



COMUNE DI FOLIGNANO
Prov. di Ascoli Piceno
UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0014457 /Part. del 10-09-2019
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 2

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Vista la domanda prot. n° 9438 - posiz. 554/85/b - prodotta in data 18.12.1988, quale proprietaria, dall'**Impresa Mascitti & Luciani S.p.A.** (p.ta IVA: 001247200442), con sede in Folignano (AP), Viale Ancona n° 20,

Tendente ad ottenere, in relazione al disposto Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n°47, modificata con il D.L. 23 Aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n° 298 e da successive modificazioni ed integrazioni, la SANATORIA di opere abusive realizzate in questo Comune,

Visto che l'interessato ha versato un'oblazione di £. 1.706.678 (€ 881,43);

Vista la nota prot. n°13903 del 2.9.2019 con la quale la signora **MAZZALAI Maria Cristina**, nata a Trento (TE) il 26.5.1947 (cod. fisc.: MZZMCR47E66L378I), residente a Folignano (AP), via Asti n° 12, ha richiesto, in qualità di proprietaria a seguito di atto di compravendita notaio Dante Flaiani rep. 11752/8182 del 29.6.1989, di subentrare nel rilascio della concessione in sanatoria relativa alla mansarda annessa all'abitazione distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Folignano (AP) al foglio 4, particella 593 sub 14;

Richiamata la Determinazione a firma del dott. arch. Carlo Guaiani prot. n° 12676 del 2.12.1999;

Visto che ha corrisposto a titolo di oneri concessori l'importo di € 1.133,59, comprensivo degli interessi di legge per il ritardato versamento;

Visto che l'interessato ha prodotto la documentazione attestante l'avvenuta presentazione presso l'Ufficio Tecnico Erariale dell'accatastamento;

Visti i riferimenti dei dipendenti Uffici Comunali, dai quali emerge la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;



ACCORDA

alla signora **MAZZALAI Maria Cristina**, nata a Trento (TE) il 26.5.1947 (cod. fisc.: MZZMCR47E66L378I), residente a Folignano (AP), via Asti n° 12, ai sensi del Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, la **CONCESSIONE IN SANATORIA** per le seguenti opere abusive, eseguite sull'immobile sito in Via Asti:

- **trasformazione di locali accessori sottotetto in vani residenziali, aventi una superficie calpestabile di mq. 38,83, facenti parte dell'abitazione censita al Catasto Fabbricati di questo Comune al foglio 4, particella 593 sub 14.**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art.38, 4° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno.

Timbro dell'ufficio

Dalla Residenza Municipale,

10/09/2019



IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Dott. Arch. Carlo Guaiani

Guaiani

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di Folignano

CERTIFICA

Di aver notificato oggi il presente atto all'interessato Sig.....
mediante consegna a mani di
nella qualità di

Data _____

IL RICEVENTE

Timbro dell'ufficio

IL MESSO NOTIFICATORE