

comune Folignano – Prov. AP

Prot N. 0014390 /Part. del 01-09-2021

Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

COMUNE DI FOLIGNANO
(Prov. ASCOLI PICENO)

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

Prot. N. 13337

Pratica N. 7-2/20

Il sottoscritto RESPONSABILE:

Vista la richiesta in data 17/09/2020, prot. n. 13337 e successive integrazioni presentata da:

Sig. FULVI GIUSEPPE (C.F. FLVGPP78R16H769C)
nato/a a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (A il 16/10/1978
residente a FOLIGNANO (AP) cap 63084
in VIA AGRIGENTO 55 n.
in qualità di

PROPRIETARIO,

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori:

AMPLIAMENTO DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO IN VIA AGRIGENTO 55 distinto al N.C.F. al Foglio n.4, particella n. 1216 sub. 15 area distinta al N.C.U.T.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO in data 01.03.2021 con il seguente esito: **PARERE FAVOREVOLE** con la seguente prescrizione:

- Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositato presso gli Uffici della Regione Marche – Servizio Genio Civile, il deposito dei calcoli strutturali ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001;

DATO ATTO che non è stato possibile sottoporre il progetto all'esame della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO che sono decorsi i termini per la conclusione del procedimento;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

C O N C E D E

il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositato presso gli Uffici della Regione Marche – Servizio Genio Civile, il deposito dei calcoli strutturali ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001;
- il termine per l'inizio dei lavori è di anni 1 (uno) a decorrere dalla data di notifica del presente atto e dovranno essere conclusi entro anni 3 (tre) dalla data di inizio.

D E T E R M I N A

- 1) Il contributo dovuto per OPERE PRIMARIE calcolato in Euro 296,00 (duecentonovantasei/00) versato dal richiedente in data 02.04.2021;
- 2) Il contributo dovuto per OPERE SECONDARIE calcolato in Euro 204,64 (duecentoquattro/64) versato dal richiedente in data 02.04.2021;
- 3) Il contributo per COSTO DI COSTRUZIONE calcolato in Euro 517,82 (cinquecentodiciassette/82) versato dal richiedente in data 02.04.2021;
- 4) La somma da corrispondere quale monetizzazione delle aree a standard occorrenti, calcolata in Euro 500,64 (cinquecento/64) versata dal richiedente in data 02.04.2021.

Il **PERMESSO DI COSTRUIRE** è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel **TESTO UNICO** delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il titolare del **PERMESSO DI COSTRUIRE**, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dal presente **PERMESSO**.

P R E S C R I Z I O N I S P E C I A L I

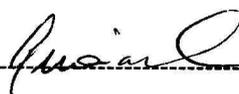
A seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo della Ditta esecutrice unitamente alla seguente documentazione:

- 1) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lvo 81/2008;
- 2) DURC;
- 3) dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art.90 comma 9 lettere a) e b) del D.Lvo 81/2008.

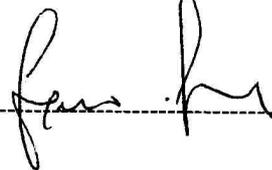
Dalla Residenza municipale, il 27 maggio 2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. 7° SETTORE
(Arch. Carlo Guaiani)

IL TITOLARE





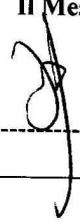




RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi 01/09
del mese di SETTEMBRE dell'anno duemila 2021
notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. FULVI GIUSEPPE
consegnandone l'originale a mani di GIULIANA FRANCESCA (TECIPIC) MARINO

Il Messo Comunale

Pubblicato all'Albo comunale il
e per 15 gg. consecutivi.

Addi

Il Segretario Comunale

.....



