

Comune di Folignano
Provincia di Ascoli Piceno

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: Somma Urgenza per demolizione piano terra struttura integrata - CUP: J74B19000000004 - CIG: 7870802747

COMMITTENTE: Comune di Folignano - Via Roma n.17

R.U.P. Arch. Francesca Romana Mancini - Responsabile IV Settore Comune di Folignano

IMPRESA: Impresa Lupi Vincenzo s.r.l. - via Indipendenza n.18 - San Benedetto del Tronto (AP)

CONTRATTO: in data 20/05/2019 n. 743 per un importo di € 160'728,31 compresi € 3'874,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

PREMESSO

- che il PROGETTO principale è stato Redatto dall'Ing. Francesco Trovarelli in data 01.03.2019 ed approvato dal Comune di Folignano con Delibera di Giunta Municipale n. 34 del 22.03.2019 per l'importo complessivo di € 263'600,00 di cui € 196'067,53 per lavori a base d'asta;
- che oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante per lavori supplementari, approvata con atto aggiuntivo rep. n.751 del 25/09/2019;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)

Trovarelli Francesco		TRV FNC 61B04 A462J / 01275550448	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Ascoli Piceno		AP	04.02.1961
nato/a a		provincia	il
Ordine degli Ingegneri		Ascoli Piceno	725
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Alessandria n. 12		63100	Ascoli Piceno AP
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
0736.343758	0736.343758	francesco.trovarelli@ingpec.eu	
Telefono	fax	posta elettronica certificata	

PROGETTISTA ARCHITETTONICO

Trovarelli Francesco		TRV FNC 61B04 A462J / 01275550448	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Ascoli Piceno		AP	04.02.1961
nato/a a		provincia	il
Ordine degli Ingegneri		Ascoli Piceno	725
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Alessandria n. 12		63100	Ascoli Piceno AP
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
0736.343758	0736.343758	francesco.trovarelli@ingpec.eu	
Telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
LUPI VINCENZO s.r.l.		01576360448	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Lupi Vincenzo		Force	28.02.1946
legale rappresentante		nato/a a	il
Via Indipendenza n.18		63074	S. Benedetto del Tronto
sede legale in via		cap	comune
			prov. AP

si allega il Quadro Economico dei lavori approvato:

Quadro Economico

	PROGETTO ESECUTIVO	RIMODULAZIONE A SEGUITO GARA	PRIMA VARIANTE
OS23 Demolizione di opere	€ 147.065,36	€ 147.065,36	€ 147.065,36
OG3 Strade	€ 51.987,08	€ 51.987,08	€ 93.900,11
OG10 pubblica illuminazione	€ -	€ -	€ 22.608,24
Importo lavori	€ 199.052,44	€ 199.052,44	€ 263.573,71
di cui oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.984,91	€ 2.984,91	€ 4.360,91
oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 889,38	€ 889,38	€ 2.088,21
Sommano lavori e oneri speciali	€ 199.941,82	€ 199.941,82	€ 265.661,92
Importo a base d'asta (d-c-b)	€ 196.067,53	€ 196.067,53	€ 259.212,80
Ribasso 20%		€ 39.213,51	€ 51.842,56
Importo di contratto (e-f+b+c)		€ 160.728,31	€ 213.819,36
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA 10% su lavori	€ 19.994,18	€ 16.072,83	€ 21.381,94
Incentivo per funzioni tecniche di cui art.113 del D.Lgs. n.50/2016	€ 3.998,84	€ 1.599,53	€ 2.125,30
Spostamento sottoservizi	€ 1.000,00	€ 370,55	€ 370,55
Spese ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, CSP e CSE)	€ 14.173,75	€ 14.173,75	€ 19.392,14
Contributi previdenziali 4% su spese tecniche	€ 566,95	€ 566,95	€ 775,69
IVA 22% su competenze professionali e contributi previdenziali	€ 3.242,95	€ 3.242,95	€ 4.436,92
Lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti (IVA 22% inclusa)	€ 19.456,51	€ -	€ 1.073,11
Spese per accertamenti ed analisi (IVA 22% inclusa)	€ 1.000,00	€ -	€ -
Economie di gara	€ -	€ 66.620,12	€ -
Sommano le somme a disposizione dell'amministrazione	€ 63.658,18	€ 102.871,69	€ 49.780,64
TOTALE GENERALE	€ 263.600,00	€ 263.600,00	€ 263.600,00

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- Consegna e tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:
Il contratto stipulato in data 20/05/2019 n. 743 di rep. stabiliva, per l'esecuzione dei lavori, un termine di 10 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, fissata per il giorno 01/03/2019 e quindi con scadenza fissata per il giorno 10/03/2019. Con atto aggiuntivo rep. n.751 del 25/09/2019, per i lavori supplementari è stato fissato un tempo aggiuntivo a quello del contratto principale pari a 30 giorni naturali e consecutivi.
- Sospensione e ripresa dei lavori:
I lavori subirono una sospensione dal giorno 08/03/2019 al giorno 14/10/2019
- Proroghe
Nel corso dell'appalto non sono state concesse proroghe.
- Termini dei lavori:
L'ultimazione dei lavori, in conseguenza delle avvenute sospensioni, veniva posticipata al giorno 12.11.2019.
- Ultimazione dei lavori:
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati i lavori in data 09.12.2019 con apposito certificato emesso in pari data, e pertanto oltre il tempo utile. Il ritardo nell'esecuzione dei lavori è stato di giorni 27 (ventisette) e,

pertanto, a termini del Contratto d'appalto all'Impresa è stata applicata la penale giornaliera di € 160,73 per un totale di € 4'339,66.

CONTO FINALE e CREDITO IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 29.01.2020 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 214'769,38
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Certificato N. 1 del 23/05/2019	€ 128'600,00
Certificato N. 2 del 27/01/2020	€ 85'000,00
<i>SOMMANO I CERTIFICATI DI PAGAMENTO</i>	<i>€ 213'600,00</i>
PENALE PER RITARDO SUI LAVORI (giorni 27 * 160,73)	€ 4'339,71
SOMMANO LE DETRAZIONI	€ 217'939.71
RISULTA IL DEBITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	€ - 3'170.33

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di progetto, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Francesco Trovarelli il giorno 20.01.2020 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del rappresentante dell'Impresa e con esso ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto **Direttore dei Lavori** Ing. Francesco Trovarelli
Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa Lupi Vincenzo s.r.l. con sede in via Indipendenza n.18 del comune di San Benedetto del Tronto (AP) corrispondono a quelli previsti dal progetto e successiva variante approvati dall'Amministrazione Comunale di Folligno con gli atti sopra richiamati;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza continuativa n. 93109112 presso l'INAIL di Ascoli Piceno;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che per quanto gli avvisi ai creditori, essi sono a tutt'oggi in corso di pubblicazione;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 214'769,38 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

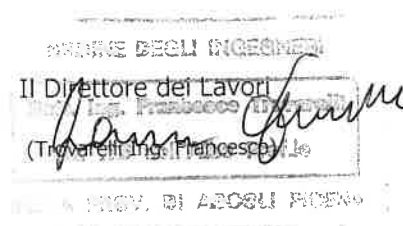
CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa Lupi Vincenzo s.r.l. con sede in via Indipendenza n.18 del comune di San Benedetto del Tronto (AP), sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 214'769,38 oltre IVA da cui detratti gli acconti già corrisposti:

- | | |
|--|------------------------|
| • 1° certificato di pagamento del 23.05.2019 | 128.600,00 € oltre IVA |
| • 2° certificato di pagamento del 27.01.2020 | 85.000,00 € oltre IVA |

resta il debito di Euro 3'170,33 (diconsi euro tremilacentosettanta/33), fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione, tenuto anche conto dell'esito della pubblicazione dell'avviso ai creditori, tuttora in corso.

Ascoli Piceno, 31/01/2020



CONFERMA
del Responsabile del Procedimento

(Mancini Arch. Romana)