

COMUNE DI FOLIGNANO
(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.192 DEL 19-12-19**

Folignano, li 27-12-19

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DI AMPLIAMENTO E COM=
PLETAMENTO DEL PRIMO TRATTO DELLA PUBBLICA VIA
GIANNI TORSELLINI. VARIANTE IN CORSO D'OPERA ART.
106 COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 50/2016.CUP

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 18:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

=====

TERRANI MATTEO	Sindaco	P
Dott. FLAIANI ANGELO	Vice Sindaco	P
CASINI BRUNELLA	Assessore	A
NEPI COSTANTINO	Assessore	P
ACCORSI SERENA	Assessore	A

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor TERRANI MATTEO in
qualità di Sindaco assistito dal Segretario comunale Signor Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

=====

Soggetta a controllo N Soggetta a comunicazione S
Immediatamente eseguibile S Soggetta a ratifica N

=====

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del III Settore, in qualità di responsabile del servizio LL.PP., e il Responsabile del VI Settore, in qualità di responsabile del servizio finanziario, esprimono, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile, sulla proposta in oggetto, di seguito riportata

Folignano li, 19.12.2019
Il Responsabile del III Settore
(*arch. Francesca Romana Mancini*)

Folignano li, 19.12.2019
Il Responsabile del VI Settore
(*Marinella Capriotti*)

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento arch. Francesca Romana Mancini che integralmente si riporta in calce al presente atto;

RICHIAMATA la proposta di deliberazione del Responsabile del III Settore ;

VISTO il parere di Regolarità tecnica e contabile apposti sulla proposta rispettivamente dal responsabile del III e VI Settore;

RITENUTO di procedere all'approvazione della perizia di variante n.2 per la modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lvo 50/2016;

RICHIAMATI:

- il D.Lvo 267/2000;
- il D.lvo 50/2016;

UNANIME DELIBERA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di APPROVARE la Variante in corso d'opera (Variante n.2) relativa ai lavori di "Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica via denominata Gianni Torsellini" quale modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lvo 50/2016, perizia redatta dall'arch. Antonio Rampino quale direttore dei lavori in oggetto, costituita dagli elaborati elencati nel documento istruttorio e per l'importo totale di **€ 75.000,00** di cui € 51.578,80 per lavori (importo contrattuale), compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad € 1.612,10 ed € 23.421,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

di DARE ATTO che la maggiore spesa per i lavori di € 10.000,00 trova copertura al CAP. 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

di DARE ATTO che:

- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Folignano;
- che il CUP e il CIG sono i seguenti:

CUP J79J18000050004 - CIG 7810168286

- che è stato acquisito CIG aggiuntivo attraverso sistema di SmartCig e lo stesso è il seguente: Z0E2B41B61;
- che con la Variante in oggetto viene concesso un ulteriore periodo di n.60 giorni, rispetto ai tempi contrattuali, per dare ultimati i lavori;
- che dovrà essere sottoscritto atto aggiuntivo secondo lo schema approvato con il presente atto nei modi del contratto principale;

Data l'urgenza

UNANIME DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.Lvo 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

.....

PREMESSO:

- che con Delibera di G.M. 12 del 25/01/2019 è stato approvato il progetto DEFINITIVO, redatto la parte architettonica del geom. Enrico Massi e per la parte strutturale dall'Ing. Jessica Ionni, dipendenti dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai "Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica via denominata Gianni Torsellini", per l'importo totale di € 65.000,00 di cui € 50.209,83 per lavori ed € 14.790,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Determinazione del Responsabile del III Settore n. 20 del 11/02/2019 (REG GEN 74) è stata approvata la progettazione esecutiva e determinato a contrarre;
- che con Determinazione n.55 del 27/03/2019 (REG GEN 149) i lavori, a seguito di affidamento diretto previa consultazione di n.3 operatori economici, sono stati aggiudicati all'Impresa SATO srl con sede a Ascoli Piceno, via del Bozzolo - P.IVA 00743190449, per il ribasso offerto del 24,523% e quindi per l'importo contrattuale pari ad € 38.198,58 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€ 1.193,62) oltre l'IVA (22%);
- che il contratto di appalto è stato stipulato con scrittura privata REP.741 del 18/04/2019;
- che i lavori sono stati consegnati in data 29/04/2019 come risulta dal relativo verbale;
- che con Delibera di GM n. 75 del 24/05/2019 è stata approvata una Modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) del D.Lvo 50/2016;
- che in data 10/06/2019 è stato sottoscritto relativo atto aggiuntivo per la maggiore somma contrattuale di € 5.014,42 oltre Iva di legge;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 173 del 12/09/2019 del Responsabile del III Settore la direzione dei lavori è stata affidata all'arch. Antonio Rampino in sostituzione del geom. Enrico Massi, attualmente in pensione;

DATO ATTO che:

- durante l'esecuzione dei lavori è stato rinvenuto un cavidotto della pubblica illuminazione completamente deteriorato ed ammalorato in quanto posizionato a ridosso dell'apparato radicale dell'alberatura presente lungo la via Torsellini nonché, sempre sullo stesso lato, uno scarico fognario di acque piovane non opportunamente allacciato alla rete della pubblica fognatura;
- che, per quanto sopra, si è ritenuto necessario procedere alla redazione di una variante cogliendo l'occasione, tra l'altro, di rivedere anche alcuni aspetti tecnici progettuali in funzione della valutazione dei nuovi allacci e di rivalutare alcuni particolari in merito

all'utilizzo del materiale di rivestimento dei marciapiedi in uniformità a tutto il contesto urbanistico circostante;

- che tutte le variazioni sono dettagliatamente riportate negli elaborati di variante allegati;

CONSIDERATO:

- che le variazioni previste rientrano nei casi previsti dall'art. 106 comma 1 lett.c) che testualmente recita: *"Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti.....omissis.....c)ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

- che, nel caso di specie, il rinvenimento di sottoservizi come sopra descritti ha creato una circostanza imprevista e imprevedibile tanto da giustificare la redazione della Variante in oggetto;

-che l'importo contrattuale in aumento derivante dalla variante in oggetto, comprensivo anche della precedente variante approvata con delibera di GM n. 75 del 24/05/2019, è pari ad € 13.389,22 oltre Iva di legge e pertanto pari ad una percentuale del 35,06 rispetto al contratto originario;

- che, per quanto sopra, la percentuale in aumento è contenuta entro il 50% nel rispetto di quanto stabilito dall'art.106 comma 7 del D.Lvo 50/2016;

- che, in considerazione della percentuale maggiore del 20%, si è reso necessario procedere all'acquisizione di un CIG aggiuntivo;

- che dovrà inoltre essere sottoscritto un atto aggiuntivo nei modi di cui al contratto principale;

RITENUTO, che il caso di specie rientri nella condizione stabilita dalla normativa sopra richiamata in quanto la necessità di modificare è stata conseguente al verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili, le modifiche non hanno l'effetto di alterare la natura generale del contratto e le variazioni quantitative sono inferiori alla variazione massima del 50% rispetto al contratto principale;

VISTA la Perizia di Variante redatta dall'arch. Antonio Rampino in qualità di direttore dei lavori, trasmessa in data 06/11/2019 prot.n. 17895 e costituita dai seguenti elaborati:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO NUOVI PREZZI

QUADRO COMPARATIVO

QUADRO ECONOMICO POST PERIZIA

RELAZIONE DI VARIANTE

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

TAVOLA ELABORATO DI VARIANTE

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

VISTO il quadro economico di raffronto che di seguito si riporta:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO POST GARA	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE 2
Importo dei lavori	50.209,83 €		56.801,10 €	67.813,33 €
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	1.193,62 €		1.354,82 €	1.612,10 €
importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza	49.016,21 €		55.446,28 €	66.201,23 €
ribasso offerto in sede di gara ditta aggiudicataria %		24,523	24,523	24,523
importo di ribasso offerto		-12.020,25 €	-13.597,09 €	-16.234,53 €
Importo dei lavori da contratto (compresi gli oneri per la sicurezza)		38.189,58 €	43.204,01 €	51.578,80 €
A. Totale importo dei lavori	50.209,83 €	38.189,58 €	43.204,01 €	51.578,80 €
acquisizione aree e OO. Connessi	3.600,00 €	3.600,00 €	3.452,16 €	3.561,50 €
lavori in economia e imprevisti	2.154,56 €	2.154,56 €	5.000,00 €	2.558,70 €
spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA...	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
art.113 D.Lgs 50/2016	1.004,20 €	1.004,20 €	1.136,02 €	1.356,27 €
IVA 10% su lavori	5.020,98 €	3.818,96 €	4.320,40 €	5.157,88 €
spostamenti e/o modifiche sotto servizi, interferenze relativi ai pubblici servizi	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €
spese di gara ANAC	100,00 €	100,00 €	100,00 €	30,00 €
spese di pubblicazione su GURI				400,00 €
Spese Tecniche per Collaudo Statico				500,00 €
spese tecniche CSE e CSP (compresi oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA 22%)	2.060,43 €	2.060,43 €	3.000,00 €	2.014,25 €
spese tecniche Direzione dei Lavori (compresi oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA 22%)				3.172,00 €
spese tecniche per Progettazione Arch. E DD.I.L. di Variante n. 2 (compresi oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA 22%)				3.820,60 €
SOMME ECONOMICHE DEL RIBASSO DI GARA		13.212,27 €	3.937,41 €	
B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	14.690,17 €	26.810,42 €	21.795,99 €	23.421,20 €
Totale A + B	64.900,00 €	65.000,00 €	65.000,00 €	75.000,00 €
Importo atto aggiuntivo (oltre IVA)			5.014,42 €	8.374,79 €

DATO ATTO:

- che la maggiore spesa per i lavori previsti nella presente variante e pari ad € 10.000,00 a copertura dell'intero quadro economico trova copertura al CAP. 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

VISTA la completezza della documentazione della Perizia di Variante redatta nonché la congruenza con la normativa vigente;

PROPONE il seguente dispositivo di deliberazione

DI RICHIAMARE la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di APPROVARE la Variante in corso d'opera (Variante n.2) relativa ai lavori di "Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica via denominata Gianni Torsellini" quale modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lvo 50/2016, perizia redatta dall'arch. Antonio Rampino quale direttore dei lavori in oggetto, costituita dagli elaborati elencati nel documento istruttorio e per l'importo totale di **€ 75.000,00** di cui € 51.578,80 per lavori (importo contrattuale), compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad € 1.612,10 ed € 23.421,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

di DARE ATTO che la maggiore spesa per i lavori di € 10.000,00 trova copertura al CAP. 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

di DARE ATTO che:

- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Folignano;
 - che il CUP e il CIG sono i seguenti:
CUP J79J18000050004 - CIG 7810168286
 - che è stato acquisito CIG aggiuntivo attraverso sistema di SmartCig e lo stesso è il seguente: Z0E2B41B61;
 - che con la Variante in oggetto viene concesso un ulteriore periodo di n.60 giorni, ripetto ai tempi contrattuali, per dare ultimati i lavori;
 - dovrà essere sottoscritto atto aggiuntivo secondo lo schema approvato con il presente atto nei modi del contratto principale;
- Data l'urgenza

propone di deliberare

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.Lvo 267/2000.

Folignano, 18/12/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E
RESPONSABILE DEL III SETTORE
arch. Francesca Romana Mancini

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to TERRANI MATTEO

Il Segretario comunale
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Dott. FLAIANI ANGELO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 27-12-19 e vi resterà fino al giorno 11-01-20 .

Folignano, li 27-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 07-01-20 ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====