



**COMUNE DI FOLIGNANO**

*Prov. Ascoli Piceno*  
(Settore LL.PP.)

**SERVIZIO LL.PP.**

**REALIZZAZIONE OPERE PROVVISORIALI PRESSO EDIFICIO SITO IN VIA VICOLO DEL  
COMUNE N.2 E ADIACENTE ALLA SEDE MUNICIPALE E**

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**

(Art.163 del D.lvo50/2016)

Premesso che:

- In data 24/08/2016 e seguenti questo territorio è stato interessato da un grave evento sismico che ha provocato danni ingenti a parte del patrimonio immobiliare, soprattutto nella scossa registrata in data 30/10/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24/08/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stesso di emergenza;
- Con ordinanza del Sindaco prot.n. 16337 del 31/10/2016 l'edificio sito in via Vicolo del Comune n.2 e identificato al foglio 8 part. 71 è stato dichiarato INACCESSIBILE e ne è stata ordinata l'evacuazione;
- del Capo del Dipartimento della Protezione civile n.405 del 11/11/2016 è stata disposta una ricognizione dei danni per la verifica di agibilità post sisma attraverso la redazione di una scheda sintetica FAST su richiesta del cittadino;
- In data 11/12/2016 è stata redatta scheda Fast da cui l'edificio è risultato INUTILIZZABILE;
- è in fase di realizzazione la messa in sicurezza della sede Municipale;
- In data 22/06/2017 con nota prot.n. 9756 il Sindaco ha richiesto a questo Responsabile di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio adiacente la sede municipale al fine della riapertura di via Roma che attualmente risulta interdetta per via del pericolo di crollo dei due edifici;

Richiamata la Circolare della presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della protezione civile – in data 22/12/2016 ad oggetto: "procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

Dato atto:

- con verbale di somma urgenza redatto in data 27/06/2017 è stato conferito incarico professionale all'ing. Francesco Trovarelli per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità e sicurezza relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in via Vicolo del Comune n.2 e adiacente la sede municipale;
- che con nota prot. N. 11103 del 13/07/2017 è stato trasmesso il progetto;
- Che dal quadro economico risulta un importo dei lavori pari ad € 29.028,72 di cui € 546,35 per oneri per la sicurezza oltre € 10.471,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerata la necessità di eseguire immediatamente i lavori per eliminare la descritta situazione di pericolo e per dare la possibilità di riaprire la strada comunale di Via Roma, così come richiesto dal Sindaco in considerazione della imminente manifestazione che annualmente si tiene nel capoluogo, è stata interpellata direttamente la Ditta MTM Costruzioni srl P.Iva 02017280443 in qualità di Ditta appaltatrice dei lavori di messa in sicurezza della sede Municipale adiacente all' edificio in oggetto, sia al fine di evitare la duplicazione del cantiere che di procedere più in fretta;

Dato atto che la Ditta si è resa disponibile ad effettuare i lavori offrendo lo stesso ribasso offerto precedentemente e pari al 7,36%;

## VERBALE DI SOPRALLUOGO ED ACCERTAMENTO

Tutto ciò premesso in data 14/07/2017 la sottoscritta Arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile del Servizio LL.PP., unitamente al Sig. Pelmi Fabio quale legale rappresentante della ditta MTM Costruzioni srl a seguito di visita presso l'edificio oggetto di intervento

### DICHIARA

Che i lavori di messa in sicurezza rivestono carattere di somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lvo 50/2016

### ORDINA

Ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lvo **l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio sito in via Vicolo del Comune n.2 e adiacente la sede Municipale,** alla ditta MTM Costruzioni srl P.Iva 02017280443, secondo il progetto redatto dall'ing. Francesco Trovarelli e trasmesso con prot.n. 11103 del 13/07/2017 per l'importo di € 29.028,72 di cui € 546,35 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e su cui applicare il ribasso offerto dalla Ditta pari al 7,36% per un importo contrattuale pari ad € 26.932,42 oltre IVA di legge

Il presente verbale, sottoscritto dalle parti come di seguito rappresentate, costituisce:

- accettazione da parte della stessa dell'importo per l'esecuzione delle opere come in premessa determinato;
- accettazione della formale consegna dei lavori e immediato inizio degli stessi;

La copertura della spesa per l'esecuzione dei lavori viene assicurata con le modalità previste dall'art.191 comma 3 e 194 comma 1 lettera e) del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.

Folignano, 14/07/2017

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
(Arch. Francesca Romana Mancini)



La Ditta  
MTM Costruzioni srl  
**MTM Costruzioni srl**