

**COMUNE DI FOLIGNANO**  
(Prov. ASCOLI PICENO)

**UFFICIO TECNICO**

**SETTIMO SETTORE**

Prot. N. 14892/20

Pratica N. 8-2/2020

**comune Folignano – Prov. AP**  
Prot N. 0001752 /Part. del 03-02-2021  
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

**Il sottoscritto RESPONSABILE:**

Vista la richiesta in data 19.10.2020, prot. N. 14892 e successive integrazioni presentata da:

Sig. VAGNONI TONINO (C.F. VGNTNN56L08C093T)  
nato/a a CASTEL DI LAMA (AP) il 08/07/1956  
residente a CASTEL DI LAMA (AP) cap 63082  
in VIA ADIGE 66 n.  
in qualità di

**COMPROPRIETARIO,**

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori:  
**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DI FABBRICATO  
CIELO TERRA SITO NELLA FRAZIONE DI CASE DI COCCIA**  
area distinta al N.C.U.F. di questo Comune al Foglio 5 Partt. 12 sub 4 ed al Foglio 5 Partt. 369  
sub 2

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO in data 29.01.2021 con il seguente esito: PARERE FAVOREVOLE;

DATO ATTO che non è stato possibile sottoporre il progetto all'esame della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO che sono decorsi i termini per la conclusione del procedimento;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

## CONCEDE

il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- il termine di inizio dei lavori è di **UN ANNO** dalla data di notifica del presente **PERMESSO DI COSTRUIRE**;
- il termine di ultimazione dei lavori è di **ANNI TRE** dalla data di inizio degli stessi.
- prima dell'inizio dei lavori si dovrà procedere al deposito strutturale presso il servizio Tutela, Gestione e Assetto del territorio – P.F. Tutela del territorio di Ascoli Piceno

## DETERMINA

- 1) Il contributo dovuto per **OPERE PRIMARIE** calcolato in Euro 91,03 (novantuno/03) versato dal richiedente in data 27.01.2021;
- 2) Il contributo dovuto per **OPERE SECONDARIE** calcolato in Euro 63,12 (sessantatre/12) versato dal richiedente in data 27.01.2021;
- 3) Il contributo per **COSTO DI COSTRUZIONE** calcolato in Euro 154,15 (centocinquantaquattro/15) versato dal richiedente in data 21.01.2021;
- 4) La somma da corrispondere quale monetizzazione delle aree a standard occorrenti, calcolata in Euro 160,00 (centosessanta/00) versata dal richiedente in data 21/01/2021.

Il **PERMESSO DI COSTRUIRE** è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel **TESTO UNICO** delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il titolare del **PERMESSO DI COSTRUIRE**, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dal presente **PERMESSO**.

La data di inizio dei lavori deve essere comunicata per iscritto al Comune di Folignano.

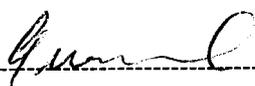
## PRESCRIZIONI SPECIALI

Inoltre, a seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo della Ditta esecutrice unitamente alla seguente documentazione:

- 1) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lvo 81/2008;
- 2) DURC;
- 3) dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art.90 comma 9 lettere a) e b) del D.Lvo 81/2008.

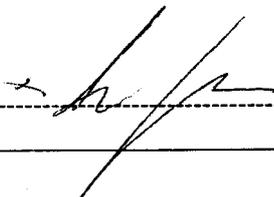
Dalla Residenza municipale, il 02 febbraio 2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DELL'U.T.C. 7° SETTORE**  
(Arch. Carlo Guaiani)

  
-----



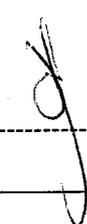
**IL TITOLARE**

  
-----

RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi TRE  
del mese di FEBBRAIO dell'anno duemila 2021  
notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. VASIONI IOHMO  
consegnandone l'originale a mani di GIORDANI ANDREA TEC. INGENIERO

Il Messo Comunale

Pubblicato all'Albo comunale il .....  
e per 15 gg. consecutivi.

Addi .....

Il Segretario Comunale



-----