

COMUNE DI FOLIGNANO
(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.157 DEL 15-11-19**

Folignano, li 15-11-19

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Oggetto: Convenzione di lottizzazione Comparti "C3d"
- "C3e - Autorizzazione sottoscrizione rogito no=
tarile

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di novembre alle ore 12:10, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

=====

TERRANI MATTEO	Sindaco	P
Dott. FLAIANI ANGELO	Vice Sindaco	A
CASINI BRUNELLA	Assessore	P
NEPI COSTANTINO	Assessore	P
ACCORSI SERENA	Assessore	A

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor TERRANI MATTEO in
qualità di Sindaco assistito dal Segretario comunale Signor Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

=====

Soggetta a controllo	N	Soggetta a comunicazione	S
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

=====

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del VII Settore, in qualità di responsabile del Servizio Urbanistica, esprime, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto, di seguito riportata.

Folignano li 15/11/2019

Il Responsabile del VII Settore
(Dott. Arch. Carlo Guaiani)

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del VI Settore, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario attesta che la deliberazione proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Folignano li 15/11/2019

Il Responsabile del VI Settore
(Rag. Marinella Capriotti)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Delibera del C.C. n. 8 del 06.02.2009 è stato adottato il Piano di Lottizzazione Comparti "C3d" - "C3e" ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92;
- con successiva Delibera del C.C. n. 100 del 30.11.2009 si è proceduto alla definitiva approvazione del Piano di Lottizzazione Comparti "C3d - "C3e";
- in data 08.07.2010, mediante atto Notaio Biagio Ciampini, Rep. n. 236466, Racc. n. 55176 si è proceduto alla stipula della convenzione;
- con Delibera del C.C. n. 55 del 30.11.2013 è stata accolta la richiesta di monetizzazione di parte delle superfici per le urbanizzazioni secondarie nella misura di mq. 820;
- con nota acquisita al protocollo in data 26.02.2014 con il n. 3053 i proprietari dei lotti ricadenti nella lottizzazione hanno chiesto l'approvazione della Variante al piano di Lottizzazione approvato con la delibera del C.C. n. 100 del 30.11.2009;
- con Delibera della G.M. n. 69 del 24.05.2014 è stata adottata la variante del Piano di Lottizzazione in oggetto con prescrizioni;
- che con Delibera G.M. 165/2014 è stata approvata, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92, la variante al Piano di Lottizzazione Comparti "C3d-C3d" in località Piane di Morro, con le prescrizioni ivi impartite;

ATTESO che si rende necessario procedere alla stipula della Convenzione di lottizzazione;

RITENUTO di autorizzare il Responsabile del VII Settore – Urbanistica/Edilizia Privata, alla stipula della convenzione di lottizzazione;

VISTO il parere espresso dal responsabile del VII Settore ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000 e ss. mm. e ii.;

VISTO il testo coordinato del D.L. 13/05/2011 n. 70, art. 5;

UNANIME DELIBERA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AUTORIZZARE l'Arch. Carlo Guaiani, Responsabile del VII Settore – Urbanistica/Edilizia Privata, alla sottoscrizione, in nome e per conto del Comune di Folignano, della convenzione di lottizzazione Comparti "C3d" - "C3e da stipularsi mediante rogito notarile;

Successivamente, attesa l'urgenza:

Procedutosi a votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del D. L.vo 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to TERRANI MATTEO

Il Segretario comunale
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to CASINI BRUNELLA

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 15-11-19 e vi resterà fino al giorno 30-11-19 .

Folignano, li 15-11-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 26-11-019 ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====