



COMUNE DI FOLIGNANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

RIFACIMENTO MARCIAPIEDI VIALE ASSISI - VILLA PIGNA

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

UBICAZIONE

Folignano - VIALE ASSISI

CUP:

TITOLO ELABORATO:
RELAZIONE TECNICA

CIG:

COMMITTENTE

Amm. comunale di Folignano

ID TAVOLA:

SCALA:

DATA EMISSIONE:

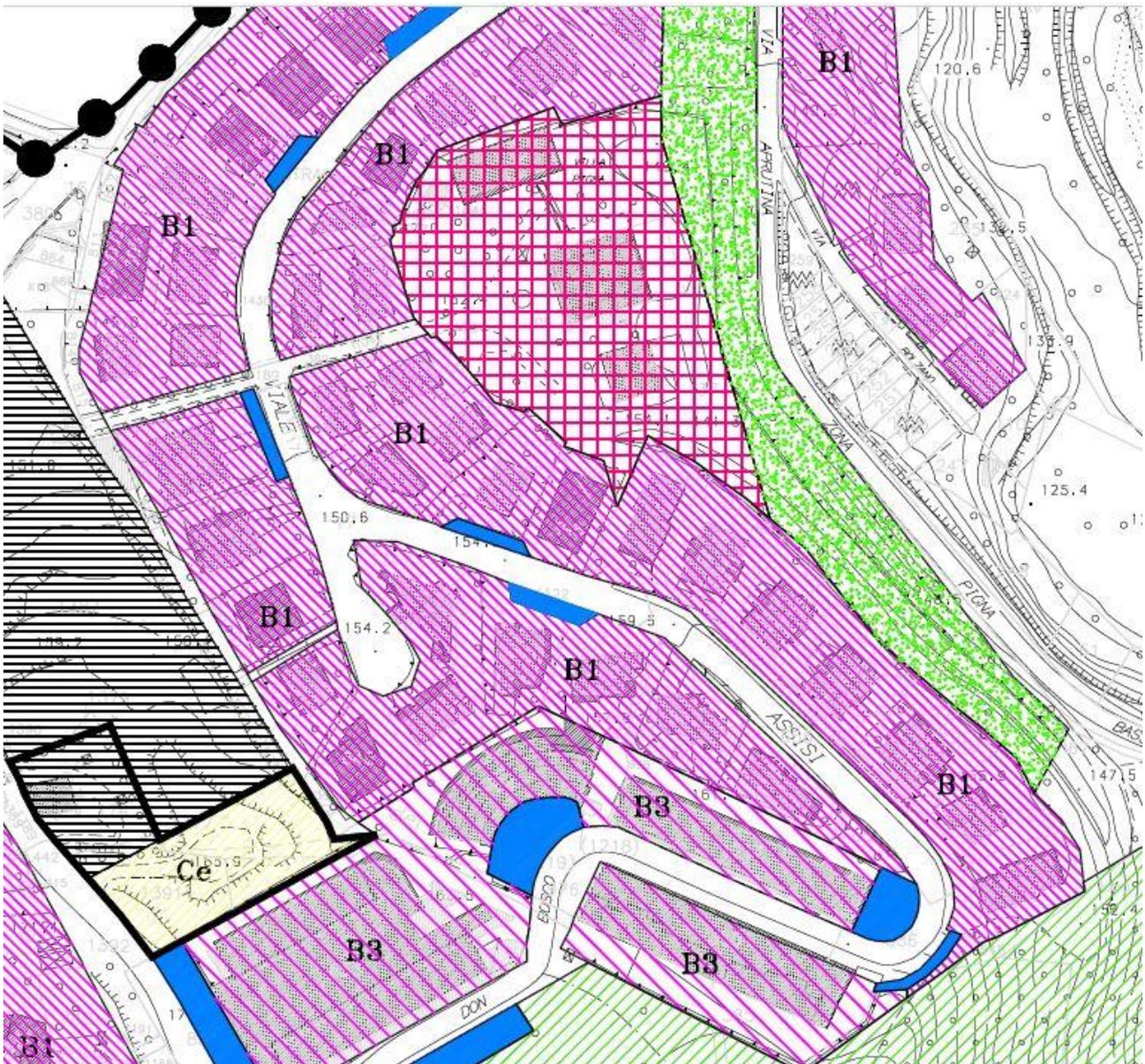
Novembre 2020

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

1. PREMESSA

Il rifacimento dei marciapiedi di Viale Assisi nasce dall'esigenza di garantire una adeguata sicurezza al transito pedonale dei cittadini nella zona di Villa Pigna residente nelle vie sopraccitate.

La zona a carattere prevalentemente residenziale, come si evince dall'estratto del Piano Regolatore di seguito riportato, ha un flusso pedonale rilevante anche in considerazione delle numerose attività commerciali poste principalmente in prossimità Piazza Don Bosco, tratto sud di Viale Assisi e il tratto nord verso l'incrocio con Via Bologna, zona in cui sono presenti diverse attività commerciali e terziarie importanti.



Allo stato attuale, i marciapiedi esistenti, risalenti probabilmente alla data di edificazione della zona, appaiono del tutto inadeguati e decisamente non adatti a garantire sicurezza ai pedoni che li utilizzano. Sono realizzati per alcuni tratti in cemento particolarmente rovinato e alcune zone con bitume. Gli ingressi ai marciapiedi sono totalmente sprovvisti di saliscendi per l'abbattimento delle barriere architettoniche e pertanto la viabilità per i diversamente abili è gravemente compromessa.

Attualmente gli stessi marciapiedi servono i lati destro e sinistro di Viale Assisi; si caratterizzano per avere un' altezza abbastanza costante e sono intervallati da alcuni accessi carrabili.

L'obiettivo è pertanto quello di creare un'arteria di collegamento pedonale nella zona est di Villa Pigna anche in relazione alla vicinanza del Parco Baden Powel, di Piazza Don Bosco e di Piazza Simon Bolivar, sempre più luoghi ricchi di attività commerciali e di luoghi di svago e intrattenimento della cittadinanza.

2. DESCRIZIONE DELLA SCELTA

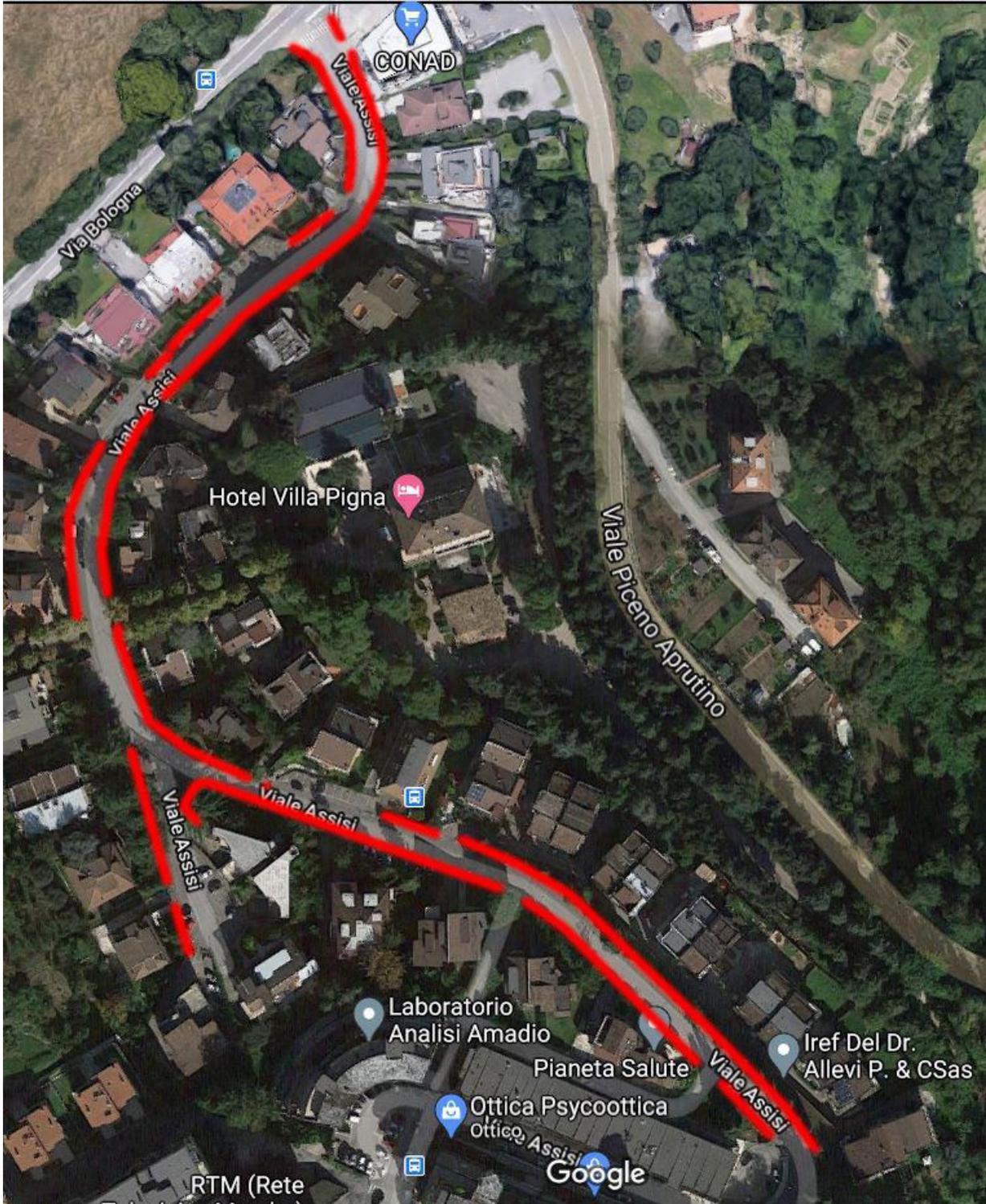
A seguito di quanto sopra descritto, l'amministrazione, dopo una approfondita valutazione tecnico / economica, ha deciso di intervenire lungo il tratto destro e sinistro dei marciapiedi di Viale Assisi per un totale di circa 820 ml. Gli attuali marciapiedi hanno una larghezza media che oscilla tra i 100 e i 120 cm di larghezza.

L'intervento relativo al rifacimento dei marciapiedi prevede la demolizione dell'attuale cordolo e di ciò che resta della superficie a cemento e bitume, lo scavo e il rifacimento di cordoli esterni e betonelle per l'intera lunghezza. In alcuni tratti dove necessario la realizzazione dei nuovi marciapiedi prevedrà lo spostamento o l'innalzamento a quota, dei chiusini, caditoie e griglie di scarico delle acque meteoriche oltre che dei pozzetti della pubblica relativi ai pali che insistono sulla superficie dei marciapiedi.



3. LOCALIZZAZIONE AREA INTERVENTO

Si seguito un estratto satellitare con indicati in rosso i marciapiedi di Viale Assisi sui cui insisterà l'intervento.



Estratto satellitare con indicate le zone di intervento

4. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO –

Il quadro economico dell'intera opera prevede un impegno complessivo pari € **270.000,00** € di cui € **181.800,00** per l'esecuzione dei lavori comprensivi di costi per la sicurezza inclusa e aggiuntiva e € **88.200,00** per somme a disposizione dell'amministrazione comprensiva delle spese tecniche, degli importi dei lavori in economia e imprevisti e delle spese per attività tecnico amministrative. Di seguito il Quadro Economico dell'opera:

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI	
QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	
A1. IMPORTO DEI LAVORI	180.000,00 €
A2. Stima dei costi per la sicurezza aggiuntiva non soggetti a ribasso di gara	1.800,00 €
A3. Stima dei costi per la sicurezza inclusa	2.700,00 €
A4. Importo dei lavori soggetto a ribasso di gara	178.200,00 €
A. IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	181.800,00 €
B1. IVA 22% su importo lavori	39.996,00 €
B3. Spese per attività tecnico amministrative del personale dipendente della P.A. (incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016)	1.818,00 €
B4. Spese tecniche per progetto definitivo / esecutivo , CSP e CSE, DD.LL e contabilità dei lavori	15.844,00 €
B6. Oneri previdenziali CNPAIA 4% su spese tecniche	633,76 €
B7. IVA 22 % su spese tecniche	3.625,11 €
B8. Lavori in economia e imprevisti (IVA inclusa)	18.000,00 €
B10. Procedura espropriativa	8.283,13 €
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	88.200,00 €
Totale A + B	270.000,00 €

Folignano Novembre 2020

Folignano, Novembre 2020

Il tecnico comunale

Arch. Marco Marozzi

