



## COMUNE DI FOLIGNANO

*Prov. di Ascoli Piceno*

---

**comune Folignano – Prov. AP**  
Prot N. 0001359 /Part. del 28-01-2021  
Cat. 3 Classe 2 Fasc. 1

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO – VIA CAGLIARI N. 2 – NCF F.4 PART. 724 (IST. 12781) – PER SVOLGIMENTO ATTIVITA' DI CANTIERE.**

### IL SINDACO

#### **PREMESSO:**

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria provocando morti, feriti, senza tetto e danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito dell'evento sismico è intervenuto il Consiglio dei ministri che con propria delibera del 25/08/2016 ha dichiarato lo stato di emergenza;
- che nei giorni del 26.10.2016 e del 30.10.2016 si sono verificate ulteriori scosse telluriche a seguito delle quali con delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 si è proceduto all'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;
- che in considerazione degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18/01/2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2017 sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;

#### **RICHIAMATI:**

- La Legge n. 225 del 14 febbraio 1992 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua, tra l'altro, le tipologie degli eventi e gli ambiti di competenze in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15 stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che quindi al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- Il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, all'art. 108 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco l'attuazione, in ambito comunale, di tutte le attività connesse alla materia di protezione civile;
- La L.R. 32/2001 e le relative delibere regionali in materia di Protezione Civile;

**DATO ATTO** che in data 22.02.2017 è stata redatta scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post- terremoto con la quale i componenti della squadra di ispezione hanno richiesto l'approfondimento Aedes;

**DATO ATTO** che in data 03.04.2017 è stato effettuato sopralluogo per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 0104800, e che i tecnici incaricati della stessa scheda Aedes hanno classificato l'edificio quale "A" AGIBILE;

**DATO ATTO** che, su richiesta dell'amministratore di condominio Sig. Corrado Corradetti mediante perizia asseverata assunta al protocollo con n. 11689 del 26.07.2017 a firma dell'arch. Manuel Ranalli, in data 10.11.2017 si è provveduto ad effettuare nuovo sopralluogo autorizzato dal Dirigente delle Attività tecniche per la ricostruzione Aree di Macerata e Ancona, per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 0104800, e che dai modelli GE1 e GP1 risulta che l'immobile identificato al NCF al Foglio 4 particella 724 è stato classificato, come edificio 001 quale "B" con le seguenti prescrizioni riportate nel modello GP1 della scheda Aedes: *"edificio temporaneamente in parte inagibile per i soli balconi della facciata sud-est al piano 1° e 2°. Si suggeriscono interventi di riparazione tamponature e transennatura e protezione dell'area sottostante e prospiciente la proiezione dei balconi"*;

**DATO ATTO** che in data 27.11.2017, riguardo l'immobile in oggetto, è emessa l'ordinanza sindacale Prot. 18487 con la quale si comunica l'INUTILIZZABILITA' PARZIALE E TEMPORANEA dei balconi lato sud – est delle unità immobiliari ai piani 1° e 2° relativi all'unità strutturale ricompresa nell'aggregato 0104800, edificio 001, identificato al NCF al Foglio 4 particella 724;

**VISTA** l'istanza Mude n. 1104402000000246742019 con la quale venivano richiesti i contributi per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi – Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. – Ordinanza n.8 del 14/12/2016 e s.m.i.

**VISTA** la nota Prot. 1040 del 22.01.2021 con le quali si trasmetteva perizia asseverata a firma del geom. Mauro Lanciotti con la quale lo stesso comunicava la necessità di dover sgomberare da persone non addette all'esecuzione dei lavori per tutta la durata degli stessi le seguenti unità immobiliari:

- Fg.4 part. 724 sub. 1,10 – Proprietà Conti Luciana, CNTLCN52R49A044T  
Gabrielli Katia, GBRKTA74H50A462I  
Gabrielli Stefano, GBRSFN79D26A462I
- Fg.4 part. 724 sub. 2,14 – Proprietà Angelini Marco, NGLMRC60B20A462M
- Fg.4 part. 724 sub. 3,12 – Proprietà Talucci Consuelo, TLCCSL92L70A462G
- Fg.4 part. 724 sub. 4,17 – Proprietà Caponi Adriana, CPNDRN59B44A462P  
De Angelis Gabriele, DNGGRL56C08A462T  
De Angelis Luca, DNGLCU78S20A462B
- Fg.4 part. 724 sub. 5,15 – Proprietà Cinaglia Romolo, CNGRML54B22A462T  
Felicetti Daniela, FLCDNL47T49A462I
- Fg.4 part. 724 sub. 6,13 – Proprietà Cangì Arcangelo, CNGRNG56L13A044R  
Funari Rita, FNRRTI60M35A019L
- Fg.4 part. 724 sub. 7,11 – Proprietà Evangelisti Franco, VNGFNC55R21L728M  
Iozzi Giovanna, ZZIGNN51R69A462T
- Fg.4 part. 724 sub. 8,16 – Proprietà Conti Antonio, CNTNTN42A17A044M
- Fg.4 part. 724 sub. 18 – Proprietà Oliveti Antonietta, LVTNNT64M69I457M  
Pasquariello Antonio, PSQNTN59B06H564J
- Fg.4 part. 724 sub. 20 – Proprietà Feliciani Giovanni, FLCGNN65T08A462L

**VISTA** la nota medesima suddetta con la quale veniva trasmessa copia del Decreto di Concessione contributi e autorizzazione assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016 n. 6186 del 21.12.2020;

**VISTA** la nota di cui al Prot. 1265 del 27/01/2021 con la quale il tecnico della pratica e Direttore dei Lavori geom. Mauro Lanciotti comunicava la data effettiva del 04.02.2021, necessaria allo sgombero dell'immobile per l'avvio delle lavorazioni in cantiere;

### **ORDINA**

**Ai proprietari dell'immobile sopra identificato II DIVIETO DI UTILIZZO PER SVOLGIMENTO ATTIVITA' DI CANTIERE** delle Unità Immobiliari identificate al NCF al foglio 4 part.724 sub 1,10,2,14,3,12,4,17,5,15,6,13,7,11,16,18,20 ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione nonché a chiunque altro, a partire dalla data del 04.02.2021, così come comunicata dal tecnico incaricato con nota Prot. 1265 del 27/01/2021;

### **DISPONE**

- di notificare la presente ordinanza, mezzo mail PEC all'indirizzo [immobiliarepolis@pec.it](mailto:immobiliarepolis@pec.it), al legale Rappresentante di Condominio nonché intestatario della pratica di Ricostruzione post Sisma 2016, **Sig. Corrado Corradetti, Via C.da Laca n. 3 – 63071 Rotella (AP)**, il quale dovrà provvedere alla comunicazione della stessa ai proprietari sotto elencati:
- di notificare pertanto la presente ordinanza ai proprietari, come in premessa generalizzati ovvero:
  - **Fg.4 part. 724 sub. 1,10** – Proprietà Conti Luciana, Via Cagliari n.2 – Folignano;  
Gabrielli Katia, Piazza Luigi Dari n.50 – Folignano;  
Gabrielli Stefano, Via Roma n.60 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 2,14** – Proprietà Angelini Marco, Via Cagliari n.2 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 3,12** – Proprietà Talucci Consuelo, Via Cagliari n.2 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 4,17** – Proprietà Caponi Adriana, Via Cagliari n.2 – Folignano;  
De Angelis Gabriele Via Cagliari n.2 – Folignano;  
De Angelis Luca Via Cagliari n.2 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 5,15** – Proprietà Cinaglia Romolo, Via Cagliari n.2 – Folignano;  
Felicetti Daniela, Via Cagliari n.2 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 6,13** – Proprietà Funari Rita, Via Cagliari n.2 – Folignano;  
Canci Arcangelo, Frazione Rocca Monte Calvo n.32 A, 63095 Acquasanta Terme (AP);
  - **Fg.4 part. 724 sub. 7,11** – Proprietà Evangelisti Franco, Via Cagliari n.2 – Folignano;  
Iozzi Giovanna, Via Cagliari n.2 – Folignano;
  - **Fg.4 part. 724 sub. 8,16** – Proprietà Conti Antonio, domiciliato in Rua degli orti n.4, 63100 Ascoli Piceno;

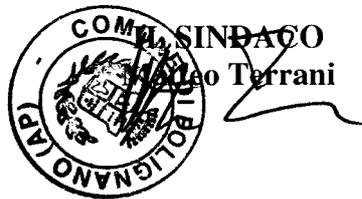
- **Fg.4 part. 724 sub. 18** – Proprietà, Pasquariello Antonio Via Arezzo n.105 – Folignano;  
Oliveto Antonietta, Via Arezzo n.105 – Folignano;
- **Fg.4 part. 724 sub. 20** – Proprietà Feliciani Giovanni Maria, Piazza Dari n.44 – Folignano;

di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio,

- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
  - Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;
  - Alla Prefettura di Ascoli Piceno (protcivile.prefap@pec.interno.it);
  - Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Interventi sismici, idraulici e di elettricità, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione (genioerp.provincia.ascoli@emarche.it);
  - Ai Carabinieri del Comando di Villa Pigna (tap25122@pec.carabinieri.it);
  - Alla Protezione Civile della Regione Marche ( fax n. 071 8062419); (regione.marche.sas@emarche.it)
  - Alla protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno [regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it](mailto:regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it) [soi.ascolipiceno@regione.marche.it](mailto:soi.ascolipiceno@regione.marche.it) (Fax n. – 0736 277846) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 27/01/2021

*MM/ma*




---

**RELAZIONE DI NOTIFICA**

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi .....  
del mese di ..... dell'anno duemila .....  
notificato la presente ORDINANZA al Sig. ....  
.....  
consegnandone l'originale a mani di .....

**Il Messo Comunale**

-----

---