Albo

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0001575 /Part. del 01-02-2021
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

COMUNE DI FOLIGNANO
(Prov. ASCOLI PICENO)

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

Prot. N. 6462/20 **Pratica N. 6/2020**

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto RESPONSABILE EL 7° SETTORE:

VISTA la richiesta in data 12.05.2020, prot. n. 6462, presentata dal Sig.

Sig. BIANCACCI PEPPINO (C.F. BNCPPN60L22D652Z)
nato/a a FOLIGNANO (AP) il 22/07/1960
residente a SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) - cap 64016
in VIA LOMBARDIA n. 35
in qualità di

PROPRIETARIO,

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE PREVIA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE.
area distinta al N.C.F. di questo Comune al Foglio n. 6. Particella n. 39 -.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO in data 27.01.2021con il seguente esito: PARERE FAVOREVOLE;

DATO ATTO che non è stato possibile sottoporre il progetto all'esame della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO che sono decorsi i termini per la conclusione del procedimento;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

C O N C E D E

il PERMESSO DI COSTRUIRE per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- **il termine di inizio dei lavori è di UN ANNO dalla data di notifica del presente PERMESSO DI COSTRUIRE;**
- **il termine di ultimazione dei lavori è di ANNI TRE dalla data di inizio degli stessi.**
- **prima dell'inizio dei lavori si dovrà procedere al deposito strutturale presso il servizio Tutela, Gestione e Assetto del territorio – P.F. Tutela del territorio di Ascoli Piceno**

D E T E R M I N A

La gratuita' del Permesso di costruzione ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera b del DPR 380/2001

Il PERMESSO DI COSTRUIRE è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonchè i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.
I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel TESTO UNICO delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.
Il titolare del PERMESSO DI COSTRUIRE, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonchè delle modalità e condizioni fissate dal presente PERMESSO.
La data di inizio dei lavori deve essere comunicata per iscritto al Comune di Folignano.

PRESCRIZIONI SPECIALI

Inoltre, a seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo della Ditta esecutrice unitamente alla seguente documentazione:
1) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lvo 81/2008;
2) DURC;
3) dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art.90 comma 9 lettere a) e b) del D.Lvo 81/2008.

Dalla Residenza municipale, il 29 gennaio 2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. 7° SETTORE
(Arch. Carlo Guaiani)

IL TITOLARE

RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi ....1 (UNO).....
del mese di ....FEBBRAIO..... dell'anno duemila .VENTUNO.....
notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. ...BIANCACCI PEPPINO.....
consegnandone l'originale a mani di ....AGOSTINELLI MIRCO (TECNICO INCARICATO)

Il Messo Comunale

Pubblicato all'Albo comunale il .....
e per 15 gg. consecutivi.

Addì .....

Il Segretario Comunale