



COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. Ascoli Piceno
(Settore LL.PP.)

SERVIZIO LL.PP.

REALIZZAZIONE OPERE PROVVISORIALI PER MESSA IN SICUREZZA PALAZZINA PIAZZA DARI N.24 – FOGLIO 8 PART. 108 – FOLIGNANO CAPOLUOGO

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art.163 del D.lvo50/2016)

Premesso che:

- In data 24/08/2016 e seguenti questo territorio è stato interessato da un grave evento sismico che ha provocato danni ingenti a parte del patrimonio immobiliare, soprattutto nella scossa registrata in data 30/10/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24/08/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stesso di emergenza;
- Con ordinanza del Sindaco prot.n. 16744 del 04/11/2016 l'edificio sito in Piazza Luigi Dari n.24 e identificato al foglio 8 part. 108 è stato dichiarato INACCESSIBILE e ne è stata ordinata l'evacuazione;
- del Capo del Dipartimento della Protezione civile n.405 del 11/11/2016 è stata disposta una ricognizione dei danni per la verifica di agibilità post sisma attraverso la redazione di una scheda sintetica FAST su richiesta del cittadino;
- In data 07/12/2016 è stata redatta scheda Fast da cui l'edificio è risultato INUTILIZZABILE;
- In data 21/02/2018 è stata redatta scheda Aedes dal geom. Luigino Ciotti relativamente all'immobile in argomento individuato come aggregato 0034702 da cui è risultata l'Inagibilità Temporanea dell' Edificio e classificato con esito "B";

Richiamata la Circolare della presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della protezione civile – in data 22/12/2016 ad oggetto: "procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

Dato atto che:

- L'edificio oggetto di intervento necessita di messa in sicurezza nella parte prospiciente la Via Santa Lucia e che, trattandosi di edificio prospiciente la via pubblica l'intervento è ricompreso nei casi previsti dalla succitata circolare;
- con verbale di somma urgenza redatto in data 08/07/2019 è stato conferito incarico professionale all'ing. Francesco Trovarelli per la redazione del progetto dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'edificio in oggetto nonché la direzione lavori, contabilità e sicurezza;
- che con nota prot. N. 11900 del 22/07/2019 è stato trasmesso il progetto;
- Che dal quadro economico risulta un importo dei lavori pari ad € 8.495,55 di cui € 785,54 per oneri per la sicurezza oltre € 3.504,45 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerata la necessità di eseguire immediatamente i lavori per eliminare la descritta situazione di pericolo e per dare la possibilità di riaprire la strada provinciale di Via Santa Lucia, è stata interpellata direttamente la Ditta Tecno Pro Costruzioni CF: GRRFLR68T24A462E - P.Iva 02184270441 esperta nel settore;

Dato atto che:

- la Ditta si è resa disponibile ad effettuare i lavori offrendo un ribasso pari al 10,00%;

- La Ditta ha reso le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, così come da documentazione depositata agli atti d'ufficio;
- E' stata verificata la regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC online come da prot. INPS_16296020 con validità fino al 31/10/2019;

VERBALE DI SOPRALLUOGO ED ACCERTAMENTO

Tutto ciò premesso in data 23/07/2019 la sottoscritta Arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile del Servizio LL.PP., unitamente al Sig. Falerio Guerrieri quale legale rappresentante della ditta Tecno Pro Costruzioni a seguito di visita presso l'edificio oggetto di intervento

DICHIARA

Che i lavori di messa in sicurezza rivestono carattere di somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lvo 50/2016

ORDINA

Ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lvo l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio sito Piazza Dari n.24 e prospiciente la via santa Lucia, alla ditta Tecno Pro Costruzioni P.Iva CF: GRRFLR68T24A462E - P.Iva 02184270441, secondo il progetto redatto dall'ing. Francesco Trovarelli e trasmesso con prot.n. 11900 del 22/07/2019 per l'importo di € 8.495,55 di cui € 785,54 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e su cui applicare il ribasso offerto dalla Ditta pari al 10,00% e pertanto per un importo contrattuale pari ad € 7.724,55 oltre IVA di legge.

Il presente verbale, sottoscritto dalle parti come di seguito rappresentate, costituisce:

- accettazione da parte della stessa dell'importo per l'esecuzione delle opere come in premessa determinato;
- accettazione della formale consegna dei lavori e immediato inizio degli stessi;

La copertura della spesa per l'esecuzione dei lavori viene assicurata con le modalità previste dall'art.191 comma 3 e 194 comma 1 lettera e) del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.

Folignano, 23/07/2019

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Francesca Romana Mancini)



La Ditta **TECNO PRO**
Tecno Pro **CONSTRUZIONI**
(Falerio Guerrieri SNC - Ascoli Piceno (AP))
Cod. Fisc. GRR FLR 68T24 A462E
Part. IVA 02184270441