



COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. Ascoli Piceno
(Settore LL.PP.)

SERVIZIO LL.PP.

**REALIZZAZIONE OPERE PROVVISORIALI PER MESSA IN SICUREZZA PALAZZINA PIAZZA
DARI N. 24 – FOGLIO 8 PART. 108 – FOLIGNANO CAPOLUOGO**

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art.163 del D.lvo50/2016)

Premesso che:

- In data 24/08/2016 e seguenti questo territorio è stato interessato da un grave evento sismico che ha provocato danni ingenti a parte del patrimonio immobiliare, soprattutto nella scossa registrata in data 30/10/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24/08/2016;
- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello steso di emergenza;
- Con ordinanza del Sindaco prot.n. 16744 del 04/11/2016 l'edificio sito in Piazza Luigi Dari n.24 e identificato al foglio 8 part. 108 è stato dichiarato INACCESSIBILE e ne è stata ordinata l'evacuazione;
- del Capo del Dipartimento della Protezione civile n.405 del 11/11/2016 è stata disposta una ricognizione dei danni per la verifica di agibilità post sisma attraverso la redazione di una scheda sintetica FAST su richiesta del cittadino;
- In data 07/12/2016 è stata redatta scheda Fast da cui l'edificio è risultato INUTILIZZABILE;
- In data 21/02/2018 è stata redatta scheda Aedes dal geom. Luigino Ciotti relativamente all'immobile in argomento individuato come aggregato 0034702 da cui è risultata l'Inagibilità Temporanea dell' Edificio e classificato con esito "B";

Dato atto che in fase di progettazione e realizzazione dei lavori di demolizione dell'edificio ex scuola elementare di Folignano Capoluogo si è provveduto a fare un'analisi più approfondita della zona ai fini della sicurezza della viabilità dalla quale è emerso che la sommità della parete a valle dell'aggregato 0034702, maggiormente visibile dopo la demolizione della scuola, presenta uno stato fessurativo che denota criticità per quanto attiene la stabilità della parete stessa con pericolo per la pubblica incolumità in quanto prospiciente la via pubblica denominata via Santa Lucia;

Richiamata la Circolare della presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della protezione civile – in data 22/12/2016 ad oggetto: "procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) la quale stabilisce che *"la realizzazione delle opere provvisorie su edifici è finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta, tra l'altro, il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo F sulla base delle schede Aedes o per rischio esterno sulla base delle schede Fast"*:

Ritenuto pertanto che il caso in oggetto rientra nella fattispecie descritta nella circolare succitata e che la messa in sicurezza dell'edificio consentirebbe la riapertura della via santa Lucia attualmente chiusa;

VERBALE DI SOPRALLUOGO ED ACCERTAMENTO

In data 05/07/2019 La sottoscritta Arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile del Servizio LL.PP., unitamente con l'ing. Francesco Trovarelli si è recata presso la Palazzina sita in Piazza Dari n.24 per verificare lo stato dei luoghi e ha provveduto ad effettuare una prima valutazione delle opere provvisoriale da effettuare.

Si dà atto che le opere necessitano di progettazione e pertanto,

DICHIARA

Che i lavori di messa in sicurezza e la redazione del progetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lvo 50/2016, con riserva di compilare entro 15 giorni dal presente verbale la perizia giustificativa per l'esecuzione dei lavori stessi;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lvo la redazione del progetto dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Luigi Dari n. 24 per la parte prospiciente la Via santa Lucia, nonché la, DL, contabilità e sicurezza all'ing. Francesco Trovarelli per l'importo massimo del 10% dell'importo totale dei lavori oltre Iva e Cassa.

Il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge. Tali riserve si intendono automaticamente sciolte scopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

La copertura della spesa per la progettazione e per l'esecuzione delle opere verrà assicurata con le modalità di cui all'art.191 comma 3 e 194 comma 1 lettera e) del d.lvo 18 agosto 2000 n.267 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art.163 c.4 del D.Lvo 50/2016 il presente verbale unitamente alla perizia di stima viene trasmesso alla stazione appaltante che provvederà all'approvazione dei lavori e alla copertura finanziaria

Il presente verbale, sottoscritto dalle parti come di seguito rappresentate, costituisce:

- accettazione da parte della stessa dell'importo per l'esecuzione della prestazione professionale come in premessa determinato;
- accettazione della formale consegna dell'incarico e immediato inizio dello stesso

Folignano, 08/07/2019

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Francesca Romana Mancini)



Il tecnico incaricato
(ing. Francesco Trovarelli)

