

COMUNE DI FOLIGNANO
(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.60 DEL 24-04-18**

Folignano, li 24-04-18

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FERRETTI SIMONA

**Oggetto: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2018 -
ART. 16 COMMA 9 DEL DPR 380/2001 - SULLA BASE DEL=
LA VARIAZIONE ISTAT DIC 2016/DIC 2017**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 10:50, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

=====

Dott. FLAIANI ANGELO	SINDACO	P
TERRANI MATTEO	ASSESSORE	P
CASINI BRUNELLA	ASSESSORE	A
D'OTTAVIO SAMUELE	VICESINDACO	A
COSMI RITA	ASSESSORE	P

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor Dott. FLAIANI ANGELO in
qualità di SINDACO assistito dal Segretario comunale Signor Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

=====

Soggetta a controllo N Soggetta a comunicazione S
Immediatamente eseguibile S Soggetta a ratifica N

=====

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del VII Settore, in qualità Responsabile del Servizio Urbanistica, ed il Responsabile del VI Settore, in qualità di Responsabile del Servizio finanziario, esprimono, per quanto di competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile sulla proposta in oggetto, di seguito riportata.

Folignano li 11.04.2018
Il Responsabile del VII Settore
(arch. Carlo Guaiani)

Folignano li 11.04.2018
Il Responsabile del VI Settore
(Rag. Marinella Capriotti)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Delibera della G.M. n. 43 del 29.03.2017 con la quale si è proceduto all'aggiornamento annuale del costodi costruzione da utilizzare per il calcolo del contributo afferente il rilascio dei permessi di costruire, ai sensi dell'art. 16, comma 9 del D.P.R. 380/2001;

DATO ATTO che:

- il valore attuale del costo di costruzione da utilizzare per il calcolo del contributo risulta pari ad € **217,99** aggiornato in base alla variazione dicembre 2015/dicembre 2016;

- il DPR 380/2001 all'art. 16 comma 9 terzo periodo stabilisce che :*"...Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)*

-al fine dell'aggiornamento annuale da determinarsi per il 2018 la variazione ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale da dicembre 2016 a dicembre 2017 risulta essere pari al + 1,7% così come comunicato dalla Camera di Commercio di Ascoli Piceno;

-che pertanto, in applicazione del DPR 380/2001 art. 16 comma 9, il costo di costruzione aggiornato da utilizzare per il calcolo del contributo del costo di costruzione relativo al rilascio dei permessi di costruire risulta essere pari a:

€ 217,99 x 1,017 = € **221,70 per l'anno 2018;**

RITENUTO di dover procedere pertanto all'adeguamento del Costo di Costruzione ai sensi dell'art.16 del DPR 380/2001 per l'anno 2018 secondo la percentuale rilevata dalle variazioni istat:

VISTO il D.Lvo 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del VII Settore ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del VI Settore ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000;

UNANIME DELIBERA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001, che l'aggiornamento del contributo del costo di costruzione in base alla variazione ISTAT è pari all'1,7% con riferimento al periodo dic. 2016/dic. 2017 e di dare atto pertanto che il costo di costruzione da applicarsi alle determinazioni del contributo per il rilascio dei permessi di costruire è pari ad € **221,70;**

DI STABILIRE che il costo di costruzione così aggiornato e pari ad € 221,70 dovrà essere applicato per il rilascio delle concessione edilizie a partire dalla data di adozione della presente deliberazione;

DI STABILIRE che per le pratiche edilizie già presentate e non ancora concluse alla data di adozione della presente deliberazione, si applicheranno le tariffe precedenti alla citata delibera;

Successivamente, attesa l'urgenza, all'unanimità;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del d. l.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Dott. FLAIANI ANGELO

Il Segretario comunale
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to TERRANI MATTEO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 24-04-18 e vi resterà fino al giorno 09-05-18 .

Folignano, li 24-04-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 05-05-018 ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====