

COMUNE DI FOLIGNANO
(Prov. ASCOLI PICENO)

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

Prot. N. 901/21

Pratica N. 3/21

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0005382 /Part. del 06-04-2021
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto RESPONSABILE:

Vista la richiesta in data 20.01.2021, prot. n. 901 e successive integrazioni presentata da:

Sig.ra MATTEIUCCI BARBARA (C.F.: MTTBBR72B63L103P)
nata a TERAMO il 23/02/1972
residente a FOLIGNANO (AP) cap 63084
in VIA AGRIGENTO n. 53/B
in qualità di

ROPRIETARIO,

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori:
**CHIUSURA DI N. 2 TERRAZZI CON AUMENTO DI VOLUMETRIA PRESSO
VILLETTA A SCHIERA E REALIZZAZIONE DI N. 2 TETTOIE**
area distinta al N.C.F. di questo Comune al Foglio 9 Partt. 782 subb. 1 - 2

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO in data 01.04.2021 con il seguente esito: PARERE FAVOREVOLE;

DATO ATTO che non è stato possibile sottoporre il progetto all'esame della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO che sono decorsi i termini per la conclusione del procedimento;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.

380 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONCEDE

il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- il termine di inizio dei lavori è di **UN ANNO** dalla data di notifica del presente **PERMESSO DI COSTRUIRE**;
- il termine di ultimazione dei lavori è di **ANNI TRE** dalla data di inizio degli stessi.

DETERMINA

- 1) Il contributo dovuto per **OPERE PRIMARIE** calcolato in Euro 162,10 (centosessantadue/10) versato dal richiedente in data 01.04.2021;
- 2) Il contributo dovuto per **OPERE SECONDARIE** calcolato in Euro 112,06 (centododici/06) versato dal richiedente in data 01.04.2021;
- 3) Il contributo per **COSTO DI COSTRUZIONE** calcolato in Euro 190,71 (centonovanta/71) versato dal richiedente in data 21.01.2021;
- 4) La somma da corrispondere quale monetizzazione delle aree a standard occorrenti, calcolata in Euro 274,16 (duecentosettantaquattro/16) versata dal richiedente in data 01.04.2021.

Il **PERMESSO DI COSTRUIRE** è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel **TESTO UNICO** delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il titolare del **PERMESSO DI COSTRUIRE**, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dal presente **PERMESSO**.

La data di inizio dei lavori deve essere comunicata per iscritto al Comune di Folignano.

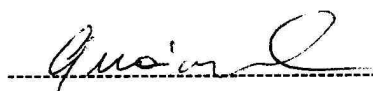
PRESCRIZIONI SPECIALI

Inoltre, a seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo della Ditta esecutrice unitamente alla seguente documentazione:

- 1) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lvo 81/2008;
- 2) DURC;
- 3) dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art.90 comma 9 lettere a) e b) del D.Lvo 81/2008.

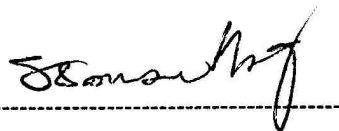
Dalla Residenza municipale, il 02 aprile 2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. 7° SETTORE
(Arch. Carlo Guaiani)**





IL TITOLARE



RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi *bu*

del mese di Aprile dell'anno duemila 2011

notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. MATTEI UGO BORIS

consegnandone l'originale a mani di ING. S. DI PROPRIO (TSC) MC

Edmund H. J.

Il Messo Comunale



Pubblicato all'Albo comunale il
e per 15 gg. consecutivi.

Addì

Il Segretario Comunale
