

COMUNE DI FOLIGNANO
Prov. ASCOLI PICENO

UFFICIO TECNICO

TERZO SETTORE

PRATICA N. 24/16

PROTT. NN. 18856/16 - 19430/16 -
29/17 - 727/17 -
2618/17 - 8376/17 -
8569/17.

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0008617 /Part. del 06-06-2017
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto RESPONSABILE:

. **VISTA** la richiesta in data **07.12.2016**, prot. N. **18856**, presentata dal Sig.:

VENTURA Giuseppe, nato a **COMUNANZA (AP)** il **01.03.1948** e residente a **FOLIGNANO (AP)**, Via Vercelli, N. 8 – C.F. **VNT GPP 48C01 C935S -**, in qualità di

CONCESSIONARIO

del LOTTO N. 18 del CIVICO CIMITERO del Capoluogo,

intesa ad ottenere il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei seguenti lavori:

REALIZZAZIONE DI CAPPELLA EPIGEA presso **civico Cimitero di FOLIGNANO (AP) – LOTTO N. 18**, assegnato con Atto Rep. n. **258** del **19.02.2015**;

. **VISTA** la nota in data **16.12.2016**, prot. n. **19430**, con la quale il **RESPONSABILE DELL'U.T.C. - Terzo Settore** - ha comunicato agli interessati il nominativo del **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** per il rilascio del chiesto **PERMESSO DI COSTRUIRE**;

. **VISTO** il progetto dei lavori allegato alla richiesta;

VISTO il documento istruttorio del **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** in data 28.12.2016, con il seguente esito:

“ **VINCOLI:** Zona sottoposta a **VINCOLO EX LEGGE 431/85**, relativo ai corsi d'acqua.

TIPO DI INTERVENTO:

La costruzione è prevista totalmente fuori terra, con esclusione della platea di fondazione, ed avrà le dimensioni in pianta di ml. 4,00 x 4,00, per un'altezza max di ml. 5,50, conformemente alle **NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, approvate con Delibera del C.C. N. 80 del 30.12.1996.

Essa avrà la capienza di dieci loculi, ordinati su due file di cinque unità sovrapposte, disposte in parallelo ed a costituire due blocchi per tumulazione laterale rispetto all'asse di simmetria, distanziati da un passaggio centrale della larghezza di circa ml. 1,80; secondo lo stesso ordine, adiacenti ai loculi, sono previsti gli ossari: n. 10 sul lato dx rispetto all'ingresso e n. 4 sul lato sx, a sormontare un ripostiglio.

Le dimensioni nette interne dei predetti loculi sono:

. ml. 2,25 di lunghezza, ml. 0,80 di larghezza e ml. 0,75 di altezza.

Le dimensioni nette interne degli ossari, sono pari a ml. 0,85 di lunghezza, ml. 0,40 di larghezza, ml. 0,33 di altezza; le dimensioni nette interne del ripostiglio ascendono a ml. 0,85 di lunghezza, ml. 0,40 di larghezza e ml. 2,68 di altezza.

Le opere di fondazione sono a struttura continua in conglomerato cementizio armato, con le strutture portanti in elevazione costituite da murature in cemento armato, realizzate nel rispetto della normativa sismica vigente, debitamente impermeabilizzate e fornite di drenaggio perimetrale; la soletta contro terra del piano di calpestio sarà a sua volta impermeabilizzata, con sottofondo aerato.

Gli orizzontamenti saranno realizzati con solette in c.a.; le solettine che dividono i vari loculi tramite il getto di lastre in c.a. in opera o prefabbricate.

La copertura sarà costituita da soletta in c.a. gettata in opera, provvista di lucernaio di areazione naturale, protetta da lastre in acciaio inox unite fra loro e con pendenza tale da convogliare le acque meteoriche nel pluviale incassato nella muratura portante della cappella.

I rivestimenti esterni sono previsti in lastre di travertino montate a fasce orizzontali di diverse altezze e di diverse tonalità, con differenti finiture superficiali (lisce e/o martellate); listelli e zoccolo saranno in travertino oniciato.

I rivestimenti interni, sia per quanto riguarda le lastre copri loculo che la copertura della parte di muratura sul retro, sono previsti in marmo cristallino o similare.

I pavimenti saranno con lastre di marmo bianco cristallino o similare, con inserimento di mosaico in vetro colorato.

L'ingresso della cappella sarà costituito da serramento invetriato a doppio battente, con apertura verso l'esterno; la vetrata sulla parete di fondo, con trattamento sia trasparente che satinato, avrà inserimenti laterali di cristallo temperato fisso, al fine di aumentare l'illuminazione naturale all'interno.

Tutte le caratteristiche dell'intervento proposto, risultano conformi alle **NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, approvate con Delibera del C.C. N. 80 del 30.12.1996.

Dovrà essere richiesto il parere igienico-sanitario preventivo alla ASUR marche - area vasta n. 5 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di ASCOLI PICENO.

Deve essere rilasciata **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** da parte dell'U.T.C.

Il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE** è subordinato alla stipula di una polizza assicurativa relativa agli eventuali danni a cose che potrebbero verificarsi durante l'esecuzione dei lavori.

A **CONDIZIONE** del buon esito di quanto sopra, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'esecuzione delle opere sopradescritte.

Per una migliore lettura dell'intervento proposto, si rimanda agli elaborati progettuali allegati.”;

- . **VISTA** la nota in data **02.01.2017**, prot. n. **29**, con la quale l' U.T.C. - Terzo Settore - ha richiesto il **PARERE IGIENICO-SANITARIO** preventivo alla ASUR marche – area vasta n. 5 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di ASCOLI PICENO;
- . **VISTA** la nota pervenuta in data **18.01.2017**, prot. n. **727**, con la quale il Servizio Igiene e Sanità Pubblica della ASUR Marche - area vasta n. 5 di ASCOLI PICENO ha espresso parere igienico-sanitario con esito **FAVOREVOLE**;
- . **VISTO** il parere della **COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE**, espresso nella seduta in data **20.02.2017**, Verbale n. **3**, con il seguente esito:
 - “ **PAESAGGISTICA: PARERE FAVOREVOLE;**
URBANISTICA: PARERE FAVOREVOLE.”;
- . **VISTA** la nota in data **21.02.2017**, prot. n. **2618**, con la quale l' U.T.C. – Terzo Settore - ha comunicato agli interessati il predetto parere della C.E.C., unitamente agli adempimenti necessari per il rilascio del chiesto **PERMESSO DI COSTRUIRE**;
- . **VISTA** l'**AUTORIZZAZIONE N. 03/16 del 24.03.2017**, rilasciata dal **RESPONSABILE DELL'U.T.C. – 3° SETTORE** – ai sensi degli artt. **146 – 159 D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e L.R. 05.08.1992, n. 34**, notificata alla Ditta interessata e pubblicata all'**ALBO PRETORIO** in data **27.03.2017**;
- . **VISTA** la documentazione richiesta con la predetta nota dell'U.T.C. in data **21.02.2017**, prot. n. **2618**, pervenuta in data **31.05.2017**, prot. n. **8376**;
- . **VISTO** il **REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.1989;
- . **VISTO** il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;
- . **VISTO** il R.D. 9 dicembre 1926, N. 2389, convertito in L. 15 marzo 1928, N. 883 e



- D.M. 15 novembre 1927, relativi alla "Polizia Mortuaria in caso di disastri tellurici o di altra natura";
- . VISTO il D.P.R. 21 ottobre 1975, N. 803, modificato con D.P.R. 25 settembre 1981, N. 627 "Regolamento di Polizia Mortuaria";
 - . VISTO il D.P.R. 10 settembre 1990, N. 285, "Approvazione Regolamento di Polizia Mortuaria";
 - . VISTA la Circolare Ministero della Sanità 24 giugno 1993, N. 24 "Circolare esplicativa";
 - . VISTO il REGOLAMENTO PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE, approvato con deliberazione del C.C. N. 80 del 30.12.1996;
 - . VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - . VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;
 - . VISTO il vigente PIANO REGOLATORE GENERALE in adeguamento al P.P.A.R.;
 - . VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - . VISTA e CONDIVISA la PROPOSTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE redatta dal RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO in data **05.06.2017**, prot. n. **8569**;

Direttore dei lavori: ing. MECO Sante
Codice Fiscale MCE SNT 44L15 A270A,

CONCEDE

al Sig. **VENTURA Giuseppe**, sopra generalizzato, in qualità di **CONCESSIONARIO del LOTTO N. 18 del civico Cimitero del Capoluogo**, il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, secondo le indicazioni di cui all'elaborato grafico allegato alla richiesta, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- . il termine di inizio dei lavori è di **UN ANNO** dalla data di notifica del presente **PERMESSO DI COSTRUIRE**;
- . il termine di ultimazione dei lavori è di **ANNI TRE** dalla data di inizio degli stessi.

DETERMINA

- LA GRATUITA' DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE -

Il concessionario, ai sensi dell'art. 2, comma 2°, delle **NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, stabilite con deliberazione del C.C. N. 80 del 30.12.1996, ha prestato fideiussione della **Compagnia di Assicurazioni CATTOLICA**, Agenzia di **ASCOLI PICENO**, con polizza N. 00004532300182, con effetto 26.05.2017.

Il **PERMESSO DI COSTRUIRE** è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni **VARIANTE** che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel **TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA**, emanato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il **TITOLARE** del **PERMESSO DI COSTRUIRE**, il **DIRETTORE DEI LAVORI** e l'**IMPRESA ESECUTRICE**, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dal presente **PERMESSO**.

La data di inizio dei lavori deve essere comunicata per iscritto al Comune.

PRESCRIZIONI SPECIALI

Dovranno essere rispettate, obbligatoriamente, le prescrizioni tecniche imposte dalle NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE, allegate in copia al presente PERMESSO DI COSTRUIRE.

Prima dell'inizio dei lavori, i titolari del PERMESSO DI COSTRUIRE sono tenuti a richiedere all'U.T.C. gli allineamenti e le quote altimetriche del lotto.

Inoltre, a seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviata la seguente documentazione:

- 1) nominativo della Ditta esecutrice dei lavori, con indicazione della posizione contributiva I.N.A.I.L., I.N.P.S. e CASSA EDILE, nonché del codice fiscale e partita IVA, al fine dell'acquisizione, da parte del Comune, del DURC ai sensi della legge 35/2012;
- 2) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.L.vo 81/2008;
- 3) Dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.L.vo 81/2008.

Dalla Residenza Municipale, il 06 GIUGNO 2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. - 3* SETTORE
arch. Francesca Romana MANCINI



[Handwritten signature]

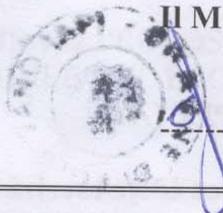
IL TITOLARE

RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto Messo comunale di avere oggi 5/6 del
mese di Giugno dell'anno DUEMILA 2017, notificato il
presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. VENUTO FILIPPE,
consegnandone l'originale a mani di
I.N.G. MECOSOME (PROGETTA)

Il Messo comunale

[Handwritten signature]



Publicata all'Albo comunale il e per 15 gg.
consecutivi.

Addì

Il Segretario Comunale

.....