



COMUNE DI FOLIGNANO (AP)
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n. **5039**
Pratica edilizia n. 01/17

Autorizzazione n. 01 del 29.03.2018
(art. 167 D.Lgs 42 del 22.01.2004 e L.R. 05/08/1992, n. 34)

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE

VISTA la richiesta prodotta in data 07.12.2017 con protocollo n. 18963 e successive integrazioni da:

MARIANI FRANCESCO, nato a Ascoli Piceno il 05.09.1966, residente a Folignano (AP) in Via Castello n. 5 – C.F.: MRNFNC66P05A462J -,
in qualità di **PROPRIETARIO** dell'edificio sito in Via Castello n. 5 distinto al N.C.F. di questo Comune al Foglio n. 9, part. 139, per i lavori di: **“RICHIESTA DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA”**;

CONSIDERATO che l'area oggetto dell'intervento risulta sottoposta ai seguenti vincoli paesistico-ambientali, storico-artistici, forestali per scopi idrogeologici, come di seguito elencati:

- VINCOLO PAESAGGISTICO di cui all'art.142 del D.Lvo 24/2004 (ex L.431/85):
Corsi d'acqua;

VINCOLI DI P.P.A.R.:

- Area “GC” di qualità diffusa (artt. 6 – 9 della NTA del PPAR);
- Zona Territoriale “B” (art. 23 delle NTA del P.P.A.R.);
- Zona “V” Ambiti annessi alle infrastrutture a maggiore intensità di traffico ((art. 23 delle NTA del P.P.A.R.);

DATO ATTO che i lavori eseguiti di cui alla presente autorizzazione sono relativi alla modifica di aperture esterne;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** espresso dal Responsabile del procedimento in data 26.01.2018;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** espresso dalla Soprintendenza per i BB. AA. e Paesaggistici della Marche con nota acquisita al protocollo in data 22.03.2018 con il n. 4650;

ACCERTATO che i lavori eseguiti sono conformi a quanto dichiarato negli elaborati trasmessi;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il vigente P.R.G. adeguato al P.P.A.R., approvato con Delibera del C.C. n. 40 del 09.08.2007;

VISTO l'art. 167 del Decreto Legislativo n.42/2004 e s. mm. e ii.;

VISTO il D.M. 03/11/1970;

VISTO il D.M. 31/07/1985 (Galassino);

PRESA visione della nota prot. N. 1051 IIG del 16/05/1989 del Ministero dei BB.CC. e AA. Recante: "Gestione del vincolo ambientale";

VISTO il P.P.A.R. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 197 del 03/11/1989, pubblicato sul B.U.R. in data 09/02/1990;

VISTA la Direttiva Regionale n. 5 del 14.03.1991, (All B);

VISTO l'art. 6 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Circolare della Provincia di Ascoli Piceno prot. N. 2547 del 29/07/1992;

VISTA la Circolare della Soprintendenza per i BB.AA. e AA. Delle Marche, prot. 12281 del 07/10/1994;

VISTA la circolare interpretativa dell'art. 2, 1 comma, lett. a) della L.R. 24/84;

ACCERTATA la compatibilità ambientale di cui all'art. 167 del D. Lgs. 42/2004;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'indennità risarcitoria per le opere abusive realizzate nelle aree sottoposte a vincolo nella misura di € 1.190,02.

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente la Sanatoria, per quanto di competenza, ai sensi della L.R. 05/08/1992, n. 34 e ss. mm. e ii. e dell'art. 167 del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. e ii., dei seguenti lavori eseguiti in difformità dagli atti autorizzativi: **“MODIFICHE ALLE APERTURE DI FINESTRE E PORTE FINESTRE”** sito in Via Castello n. 5 e distinto al N.C.F. di questo Comune al Foglio n. 9, part. 139
con le seguenti prescrizioni: NESSUNA.

DISPONE

- Di comunicare il presente atto all'Albo Comunale con i tempi e le modalità stabilite dal vigente Statuto Comunale e successive modifiche e integrazioni;
- Di comunicare il presente provvedimento al Sig.:
- **MARIANI FRANCESCO**, nato a Ascoli Piceno il 05.09.1966, residente a Folignano (AP) in Via Castello n. 5;

- alla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Ancona ed alla Regione Marche, ai sensi del decreto Legislativo 42/2004, art. 146, comma 11;
- alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Urbanistica e Bellezze Naturali;

CON AVVERTIMENTO

Che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento.

Folignano, li 28.03.2018

Il Responsabile del VII Settore
(arch. Carlo Guaiani)

