

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 129

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 51 Del 04-03-20

ORIGINALE

Oggetto: REALIZZAZIONE MODULI SCOLASTICI PRIMARIA PIANE DI
MORRO - FINANZIAMENTO MIUR PER SISMA 2016 - AFFI=
DAMENTO REALIZZAZIONE LINEE DI SCARICO PER COLLE=
GAMENTO SCARICHI CONDENZA CONDIZIONATORI - CUP:

Folignano (AP), li 04-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Premesso:

- che a causa degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24/08/2016 e successivi il plesso scolastico di Piane di Morro ha subito dei danni e che la regione Marche ha inserito la realizzazione di un nuovo plesso all'interno del Primo Piano delle opere pubbliche per la ricostruzione post sisma;
- che con ordinanza Sindacale prot. 19809 del 22/12/2017, è stata disposta la chiusura del plesso scolastico di Piane di Morro e contestualmente è stato disposto il trasferimento temporaneo delle attività presso l'oratorio parrocchiale (relativamente alla primaria) e presso i locali del doposcuola (relativamente all'infanzia) in attesa di realizzazione degli appositi moduli;
- che, nelle more della ricostruzione, il Miur ha finanziato la realizzazione di moduli scolastici al fine della delocalizzazione delle attività scolastiche dell'infanzia e della primaria di Piane di Morro per un totale di € 1.980.000,00;
- che l'Amministrazione Comunale, come preliminarmente indicato al Miur nelle schede per la richiesta dei moduli, intende realizzare i moduli in due separate aree al fine di utilizzare quelle già di proprietà comunale;
- che, con Delibera di G.M. n.17 del 01/02/2018 è stato approvato il documento di fattibilità relativo alla realizzazione dei moduli scolastici destinati a scuola primaria in località Piane di Morro, redatto dall'Arch. Marco Marozzi (capogruppo) e dall'arch. Elisa Scalabroni e ing. Jessica Lonni dell'ufficio tecnico comunale, per l'importo totale di € 840.000,00 di cui €350.000,00 per lavori (realizzazione fondazioni e opere di urbanizzazione) ed € 296.800,00 per fornitura di moduli;
- che, con Delibera di G.M. n.11 del 25/01/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione dei moduli scolastici destinati a scuola primaria in località Piane di Morro, redatto dall'Arch. Marco Marozzi (capogruppo) e dall'arch. Elisa Scalabroni e ing. Jessica Lonni dell'ufficio tecnico comunale per la progettazione architettonica e dallo studio Studio tecnico C.L.S. Engineering - P.Iva 01790630444, per la progettazione strutturale delle strutture in c.a., dell'impianto elettrico e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
- che con determinazione del Responsabile del III Settore, Arch. Francesca Romana Mancini, n. 40 del 08/03/2019 R.Gen 116, è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE MODULI SCOLASTICI PROVVISORI SCUOLA PRIMARIA PIANE DI MORRO – FINANZIAMENTO MIUR" e si avviava una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori attribuendo alla S.U.A.P.A.P. Provincia di Ascoli Piceno, in forza della "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi" (Registro Atti Privati del Servizio Appalti, Contratti e SUA della Provincia di Ascoli Piceno n. 15/2019) stipulata in data 11/01/2019, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.lvo 50/2016 con invito rivolto a n.15 ditte,;
- che con determinazione del Responsabile del III Settore, Arch. Francesca Romana Mancini, n. 81 del 26/04/2019 R.Gen 230, si provvedeva di approvare gli atti di gara come redatti e trasmessi dalla SUA presso la provincia di Ascoli Piceno, dopo aver la stessa espletato le regolari procedure di gara, per l'affidamento dei lavori

RELATIVI ALLE OPERE EDILI PER LA REALIZZAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PROVVISORI PER LA SCUOLA PRIMARIA IN LOCALITA' PIANE DI MORRO - CUP: J79H18000040001 – CIG gara SUA: 78485826C1 ;

- che con la medesima determinazione si provvedeva di aggiudicare conseguentemente e in via definitiva l'appalto di cui trattasi all'Impresa PANZIERI MARCO con sede in Poggio Nativo (RI) - P.Iva 01167870573, con il ribasso del 27,637%, pari ad un importo contrattuale di € 254.121,72 (di cui euro 240.610,12 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 27,637% su € 332.504,34 ed € 13.511,60 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);
- che con REP 268 del 06/05/2019 si procedeva alla stipula del relativo Contratto;
- che in data 06/05/2019 hanno avuto inizio i lavori per la realizzazione delle opere edili;
- che con determinazione del Responsabile del III Settore n. 142 del 17/07/2019 (REG GEN 412) è stata aggiudicata in via definitiva ed efficacia la fornitura e posa in opera dei moduli alla Ditta PREFABBRICATI FERROCOSTRUZIONI SRL di Portogruaro - Venezia, con il ribasso del 13,30%, pari ad un importo contrattuale di € 257.658,10 (di cui euro € 255.158,10 derivante dall'applicazione del ribasso del 13,30% su € 294.300,00 ed € 2.500,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);

DATO ATTO che:

- i moduli sono stati realizzati e sono attualmente utilizzati;
- durante l'utilizzo dei moduli si è verificata la necessità di realizzare delle linee di scarico della condensa proveniente dai condizionatori con collegamento delle stesse ai pluviali al fine di evitare residui di acqua sulla pavimentazione esterna con pericolo, soprattutto nei periodo freddi, di creazione di superfici scivolose;

CONSIDERATO che è stato richiesto alla Ditta Impianti termo-idraulici opere edili di Malatesta Fabiola un preventivo per la realizzazione di quanto sopra e che, a seguito di apposito sopralluogo, con nota prot.n. 3546 del 03/03/2020 la ditta si è resa disponibile ad effettuare il lavori richiesti al prezzo totale di € 800,00 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che:

- il prezzo può ritenersi congruo;
- è stata verificata la regolarità contributiva come da acquisizione di durc online Protocollo INPS_18133218 con validità fino al 14/03/2020;
- è stata verificata l'iscrizione all'elenco speciale dei professionisti sisma 2016 istituito ai sensi del DL 189/2016 come da pubblicazione in elenco dal 16/02/2017;

DATO ATTO che la spesa totale di € 976,00 compresa Iva e Cassa trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera al CAP. 590/4 IMP. 175/2018;

RITENUTO:

- che ai sensi dell'art. 3 del protocollo d'Intesa, l'attività di vigilanza collaborativa viene disposta per procedimenti ritenuti di elevato importo e per i procedimenti di particolare rilevanza o complessità e solo in tal caso i SAS individuati

dovranno trasmettere tutta la documentazione all'ANAC per la necessaria istruttoria di verifica preventiva;

RITENUTO inoltre:

- che i lavori in oggetto non rientrano nei casi previsti dall'art.3 del protocollo di Intesa non essendo né di elevato importo né di particolare rilevanza o complessità e non essendo altresì applicate le procedure di urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- per quanto sopra di non dover procedere alla trasmissione della documentazione all'ANAC per la necessaria istruttoria di verifica preventiva relativamente ai lavori in oggetto.

DATO ATTO inoltre:

che ai sensi dell'art.36 comma 6 del D.Lvo 50/2016 per lo svolgimento delle procedure sotto soglia "le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

- che ai sensi del comma 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii. "per i beni e i servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"

- che la legge finanziaria 2019 che all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, in merito all'obbligo di ricorso al MePa, aumenta l'importo di « 1.000 euro » elevandolo a « 5.000 euro »;

- che il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 ottobre 2018, in relazione alla soglia di non applicabilità del Mepa e di altre piattaforme telematiche, chiarisce che la stessa non è interessata dall'applicazione dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, precisando pertanto che entro tale fascia (ora ricondotta a 5.000 euro) le amministrazioni pubbliche possono procedere agli acquisti senza necessità di fare ricorso agli strumenti informatici;

RITENUTO, per quanto sopra, di poter procedere all'affidamento in oggetto direttamente ed autonomamente e senza ricorso a piattaforme informatiche;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del

responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia

di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di procedere alla realizzazione di linee che raccolano la condensa proveniente dai condizionatori il

convogliamento della stessa presso i pluviali della struttura modulare;
- di richiamare quale oggetto del contratto l'affidamento dei succitati lavori di convogliamento;
- di procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lvo 50/2016 essendo l'importo del servizio inferiore ad € 40.000,00;

RICHIAMATI:

- Il d.lvo 50/2016;
- Il Regolamento Comunale degli uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il D.lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di affidare i lavori di realizzazione delle linee di convogliamento della condensa proveniente dai condizionatori posti sulle pareti esterne dei moduli scolastici primaria Piane di Morro alla Ditta Impianti termo-idraulici opere edili di Malatesta Fabiola CF: MLTFBL71S50A462L al prezzo offerto € 800,00 oltre Iva AL 22% e secondo le prestazioni così come contenute nell'offerta di cui alla nota protocollo in premessa citata;

di procedere al subimpegno della somma totale di € 976,00 compresa IVA al CAP. 590/4 IMP 175/2018 a favore della ditta Impianti termo-idraulici opere edili di Malatesta Fabiola - CUP: J79H18000040001 - CIG: Z662C52E7F

di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini dell'ufficio tecnico comunale;
- la formalizzazione dell'incarico avviene tramite apposizione di firma in calce al presente atto;

di stabilire i seguenti ulteriori accordi convenzionali:

Articolo 1

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto "la realizzazione delle linee di raccolta dell'acqua di condensa proveniente dai condizionatori di aria posti alle pareti esterne dei moduli della scuola primaria di Piane di Morro secondo quanto concordato e proposto nel preventivo trasmesso con nota prot.n. 3546 del 03/03/2020".

Il servizio da svolgere dovrà avvenire secondo quanto stabilito nella presente determinazione e secondo le indicazioni dell'ufficio ll.pp..

Articolo 2.

TEMPI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

L'incarico affidato dovrà essere assolto secondo le direttive e le indicazioni dell'Amministrazione Comunale entro 20 giorni dalla sottoscrizione della Determinazione di affidamento.

L'importo verrà corrisposto alla conclusione dei lavori. Il pagamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura.

Articolo 3.

PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Per la mancata consegna nei termini previsti all'art. 3, si applica una penale pari al 1% del compenso stabilito per ogni giorno di ritardo, fatto salvo che il ritardo non sia dovuto per cause imputabili all'Amministrazione.

Nel caso che il ritardo superi i mesi tre, l'incarico, previa diffida, potrà essere revocato fatta salva la richiesta di danni. Al professionista potrà essere corrisposta una somma per le spese sostenute e documentate decurtate della penale maturata.

Qualora la revoca avvenga "motu proprio" da parte dell'Amministrazione appaltante, al professionista sarà corrisposto il valore della prestazione resa fino alla data della revoca e/o recesso.

Articolo 4.

OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista assume tutti gli obblighi di 1. tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

La Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ascoli Piceno della notizia dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le transazioni derivanti dalla presente scrittura privata verranno eseguite soltanto sul c/c bancario dedicato, che verrà comunicato prima dei pagamenti unitamente ai nominativi delle persone delegate ad operarvi e relativi codici fiscali.

In caso di cessione dei crediti dovrà essere indicato CIG relativo al presente incarico e i pagamenti dovranno essere effettuati su conti dedicati assicurando la tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 5.

CONTROVERSIE

Gli effetti dell'Atto presente decorrono a favore ed a carico delle Parti contraenti a far tempo da oggi.

Tutte le controversie relative all'esecuzione della presente convenzione, che non si possano definire di comune accordo, saranno deferite ad un collegio arbitrale, costituito da tre membri, di cui uno scelto dal Comune, uno scelto dal Professionista ed il terzo designato dal Presidente del Tribunale avente circoscrizione sul territorio di esecuzione dei lavori.

Il collegio arbitrale deciderà secondo diritto e sulla base della presente convenzione.

Il procedimento sarà regolato dagli articoli 810 e seguenti del codice di Procedura Civile e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), li 04-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

- [] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
- [] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.
Imp. nn.
Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI** **FRANCESCA**

ROMANA