COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0003262 /Part. del 26-02-2021
Cat. 3 Classe 2 Fasc. 1

Oggetto: REVOCA ORDINANZE DI INUTILIZZABILITA' IMMOBILE SITO IN VIA CENCIARINI N. 11 – NCF FOGLIO 9 PART.33 – PROT. 18486 DEL 29.11.2017, PROT. 19188 DEL 29.11.2019 (IST. 12914)

IL SINDACO

PREMESSO:
- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria provocando morti, feriti, senza tetto e danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito dell'evento sismico è intervenuto il Consiglio dei ministri che con propria delibera del 25/08/2016 ha dichiarato lo stato di emergenza;
- che nei giorni del 26.10.2016 e del 30.10.2016 si sono verificate ulteriori scosse telluriche a seguito delle quali con delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 si è proceduto all'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;
- che in considerazione degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18/01/2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2017 sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;

RICHIAMATI:
- La Legge n. 225 del 14 febbraio 1992 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua, tra l'altro, le tipologie degli eventi e gli ambiti di competenze in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15 stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che quindi al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- Il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, all'art. 108 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco l'attuazione, in ambito comunale, di tutte le attività connesse alla materia di protezione civile;
- La L.R. 32/2001 e le relative delibere regionali in materia di Protezione Civile;

DATO ATTO che in data 01/03/2017 è stata redatta scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto con la quale i componenti della squadra di ispezione hanno richiesto l'approfondimento Aedes;

DATO ATTO che in data 24/03/2017 è stato effettuato sopralluogo per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 00326, e che i tecnici incaricati della stessa scheda Aedes hanno classificato l'edificio quale "A" AGIBILE;

DATO ATTO che, su richiesta dell'amministratore di condominio sig. Corradetti Corrado mediante perizia asseverata, prot. 11688 del 26/07/2017, a firma dall'Arch. Manuel Ranalli, in data 10/11/2017 si è provveduto ad effettuare nuovo sopralluogo, autorizzato dall'Ing. Francesca Claretti in qualità di Dirigente dell'Attività Tecniche per la ricostruzione Aree di Macerata e Ancona, per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 00326, e che dai Modelli GE1 e GP1, risulta che l'immobile identificato al NCF al foglio 9 part.33 è stato classificato quale "B" con le seguenti prescrizioni riportate nel modello GP1 della scheda Aedes: *"edificio temporaneamente e parzialmente inagibile nelle camere matrimoniali degli appartamenti come da planimetria allegata dei sigg. Ciccanti, e Piccioni, Santini e Tomassini, Bachetti e Girolami. Si suggeriscono interventi di riparazione muratura e transennatura area prospiciente balconi"*;

VISTA l'ordinanza sindacale prot. 18486 del 29/11/2017 con la quale veniva ordinata l'inutilizzabilità parziale dell'immobile identificato al Foglio 9 particella 33.

VISTA l'istanza Mude n. 11-044020-0000011580-2018 con la quale venivano richiesti i contributi per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi – Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. – Ordinanza n.8 del 14/12/2016 e s.m.i.

VISTA la nota prot. 18573 del 19/11/2019 con la quale veniva redatta dichiarazione a nome del Geom. Mauro Lanciotti con la quale lo stesso comunicava la necessità di dover sgomberare da persone non addette all'esecuzione dei lavori per tutta la durata degli stessi le seguenti unità immobiliari:
- Fg.9 part. 33 sub. 1– Proprietà: Iosub Mihaela, Piccioni Alessia, Piccioni Sofia Francesca;
- Fg.9 part. 33 sub. 2-16– Proprietà: Ciccanti Angelo, Piccioni Lucia;
- Fg.9 part. 33 sub. 3-13– Proprietà: Chelli Paola, Tomassini Luigi;
- Fg.9 part. 33 sub. 5-10– Proprietà: Di Addezio Patrizia, Girolami Mauro;
- Fg.9 part. 33 sub. 6-12– Proprietà: Bachetti Idolo;
- Fg.9 part. 33 sub. 7-11– Proprietà: Bachetti Idolo, Bachetti Massimo, Bachetti Serena;
- Fg.9 part. 33 sub. 9-15– Proprietà: Mazzuca Gabriella, Santini Giuseppe;

VISTA l'ordinanza sindacale prot. 19188 del 29/11/2019 con la quale veniva ordinata l'inutilizzabilità delle suddette unità immobiliari identificate al:
- Fg.9 part. 33 sub. 1– Proprietà: Iosub Mihaela, Piccioni Alessia, Piccioni Sofia Francesca;
- Fg.9 part. 33 sub. 2-16– Proprietà: Ciccanti Angelo, Piccioni Lucia;
- Fg.9 part. 33 sub. 3-13– Proprietà: Chelli Paola, Tomassini Luigi;
- Fg.9 part. 33 sub. 5-10– Proprietà: Di Addezio Patrizia, Girolami Mauro;
- Fg.9 part. 33 sub. 6-12– Proprietà: Bachetti Idolo;
- Fg.9 part. 33 sub. 7-11– Proprietà: Bachetti Idolo, Bachetti Massimo, Bachetti Serena;
- Fg.9 part. 33 sub. 9-15– Proprietà: Mazzuca Gabriella, Santini Giuseppe;

VISTA l'Attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori inviata da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 33 del 03.11.1984 e s.m.i. e pervenuta a questo Ufficio con nota Protocollo Rif. ist. MUDE 110440200000 1091432021 prot. n. 19817 del 18/02/2021;

VISTA la documentazione di cui all'istanza Rif. ist. MUDE 11044020000 01091432021 prot. n. 19817 del 18/02/2021 su portale DOMUS Sisma, a firma del tecnico incaricato, in particolare:
- la comunicazione di fine lavori;
- il certificato di regolare esecuzione

VERIFICATA la completezza della documentazione allegata;

PRENDE ATTO

Dell'avvenuto ripristino dell'agibilità strutturale dell'immobile sito in via Cenciarini n. 11 in località Folignano (AP) catastalmente identificato al foglio 9 part. 33 RIFERIMENTO ISTANZA 12914, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

LA REVOCA delle Ordinanze:
PROT. 18486 DEL 29.11.2017,
PROT. 19188 DEL 29.11.2019

COMUNICA

CHE il Responsabile del procedimento è l'arch. Marco Marozzi;
CHE dalla data di notifica della presente ordinanza DECADE, qualora percepito, il contributo di autonoma sistemazione di cui alle ordinanze Ocdpc n.388/2016 e n.408/2016.

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari come in premessa generalizzati presso Via Cenciarini n.11, e al legale rappresentante **Sig. Corradetti Corrado** ovvero:
  - Fg.9 part. 33 sub. 1– Proprietà: Iosub Mihaela, Piccioni Alessia, Piccioni Sofia Francesca;
  - Fg.9 part. 33 sub. 2-16– Proprietà: Ciccanti Angelo, Piccioni Lucia;
  - Fg.9 part. 33 sub. 3-13– Proprietà: Chelli Paola, Tomassini Luigi;
  - Fg.9 part. 33 sub. 5-10– Proprietà: Di Addezio Patrizia, Girolami Mauro;
  - Fg.9 part. 33 sub. 6-12– Proprietà: Bachetti Idolo;
  - Fg.9 part. 33 sub. 7-11– Proprietà: Bachetti Idolo, Bachetti Massimo, Bachetti Serena;
  - Fg.9 part. 33 sub. 9-15– Proprietà: Mazzuca Gabriella, Santini Giuseppe;

  di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio,

- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
  1. Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;

2. Alla Prefettura di Ascoli Piceno (protcivile.prefap@pec.interno.it);
3. Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Interventi sismici, idraulici e di elettricità, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione (genioerp.provincia.ascoli@emarche.it);
4. Ai Carabinieri del Comando di Villa Pigna (tap25122@pec.carabinieri.it);
5. Alla Protezione Civile della Regione Marche (fax n. 071 8062419); (regione.marche.protciv@emarche.it)
6. Alla protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it soi.ascolipiceno@regione.marche.it (Fax n. – 0736 277846) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 24.02.2021

IL SINDACO
Matteo Terrani

COMUNE DI FOLIGNANO (AP)

mm/MM