

**COMUNE DI FOLIGNANO***Prov. di Ascoli Piceno***Prot. N. 5542****Oggetto: RETTIFICA ORDINANZA prot. 6244 del 21/04/2017 DI INUTILIZZABILITA' IMMOBILE SITO IN VIA ROMA N.25 - FOGLIO 8, PART. 272 (rif. Ist. 17325)****IL SINDACO****PREMESSO:**

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria provocando morti, feriti, senza tetto e danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito dell'evento sismico è intervenuto il Consiglio dei ministri che con propria delibera del 25/08/2016 ha dichiarato lo stato di emergenza;
- che nei giorni del 26.10.2016 e del 30.10.2016 si sono verificate ulteriori scosse telluriche a seguito delle quali con delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 si è proceduto all'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;
- che in considerazione degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18/01/2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2017 sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;

**RICHIAMATI:**

- La Legge n. 225 del 14 febbraio 1992 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua, tra l'altro, le tipologie degli eventi e gli ambiti di competenze in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15 stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che quindi al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- Il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, all'art. 108 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco l'attuazione, in ambito comunale, di tutte le attività connesse alla materia di protezione civile;
- La L.R. 32/2001 e le relative delibere regionali in materia di Protezione Civile;

DATO ATTO che in data 29/03/2017, a seguito di sopralluogo, è stata redatta scheda fast, che si allega alla presente, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, da cui è risultata la NON UTILIZZABILITA' PER SOLO RISCHIO ESTERNO dell'immobile sito in Via Roma n.25, identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272, identificato nell'aggregato 0024002 come edificio n.04;

DATO ATTO che in data 03/04/2017, a seguito di sopralluogo, è stata redatta scheda Aedes, che si allega alla presente, da cui è risultata l' " INAGIBILITA' PER RISCHIO ESTERNO" (A/F) dell'immobile sito in Via Roma n.25, identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272, identificato nell'aggregato 0024002 e che dal Modello GE1, risultano le seguenti prescrizioni *"l'edificio è inagibile per rischio esterno connesso a fabbricato civico 23; al fine di rendere agibile il fabbricato è necessario eseguire provvedimenti puntellatura e sbatacchiatura del citato fabbricato e transennatura"*;

DATO ATTO che con ordinanza prot.6244 del 21/04/2017 l'edificio identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272 è stato dichiarato di proprietà di:

- 1) **Chiappini Emidio**, nato a Valle Castellana (TE) il 27/09/1932 e residente a Folignano in Via Colli Di Cervinara n.6, CAP 63084;

DATO ATTO che da opportune verifiche l'edificio identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272 risulta di proprietà di:

- 1) **Lupini Corrado**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 08/11/1974 e residente a Roma in Via Dell'Oratorio Damasiano n.15, CAP 00148;
- 2) **Lupini Debora**, nata a Ascoli Piceno (AP) il 23/04/1972 e residente a Folignano in Viale Genova n.4, CAP 63084;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra esplicitato e rilevato, di provvedere ad ordinare la non utilizzabilità dell'immobile sito in Via Roma n.25 e identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272 identificato su scheda Aedes;

VISTI gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii;

### **DICHIARA**

La **INACCESSIBILITA'** dell'immobile sito in Via Roma n.25 di proprietà dei Sigg. sopra indicati e identificato al Nuovo Catasto Fabbricati al Foglio 8 Part. 272 identificato su scheda Aedes ;

### **ORDINA**

- 1) **il divieto di UTILIZZO** dell'immobile in oggetto ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'immobile in questione nonché a chiunque altro fino al perdurare delle condizioni e/o all'effettuazione degli interventi a carattere definitivo;
- 2) **la messa in sicurezza** dell'immobile tramite eventuali opere provvisorie al fine della tutela della pubblica e privata incolumità;

### **DISPONE**

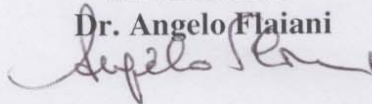
- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari come in premessa generalizzati;
- di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;
- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
  1. Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;
  2. All'ufficio tributi al fine delle eventuali verifiche e adempimenti di propria competenza;
  3. Alla Prefettura di Ascoli Piceno (protcivile.prefap@pec.interno.it);
  4. Alla Provincia di AP – Servizio Interventi sismici, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione ([genioerp.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:genioerp.provincia.ascoli@emarche.it));
  5. Alla Provincia di AP – Servizio Ambiente ([ambiente.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:ambiente.provincia.ascoli@emarche.it))

6. Ai Carabinieri del Comando di Villa pigna (tap25122@pec.carabinieri.it);
7. Alla Protezione Civile della Regione Marche ( fax n. 071 8062419);
8. Alla Protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno  
(regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it)  
(soi.ascolipiceno@regione.marche.it)  
(Fax n. – 0736 277846) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 19/04/2017

**IL SINDACO**

**Dr. Angelo Flaiani**



MM/mm

# SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

## SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: ASOLI RICEVO  
Comune: POLIGNANO  
Frazione/Località: CAPOLUOGO  
(denominazione Istat)  
1 ☒ VIA ROMA  
2 ☐ CORSO  
3 ☐ VICOLO  
4 ☐ PIAZZA  
5 ☐ ALTRO  
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra 12141 Scheda n. 204 Data 03/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 11 Istat Prov. 044 Istat Comune 020

N° aggregato 00240 021 N° edificio 11

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta 1111  
Sez. di censimento Istat 1111 N° carta 1111

Dati catastali Foglio 8 Allegato 1111  
Particelle 2712

Posizione edificio ☒ Isolato ☐ Interno ☐ D'estremità ☐ D'angolo

COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☒ altro  
Fuso 32-33-34 Datum ED50 Nord/Lat 4249273  
1111 ☐ WGS84 Est/Long 1337934

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO LUPIDU DEBORA  
Codice Uso 1111

## MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

## SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

### Dati metrici

| N° Piani totali con interrati                               | Altezza media di piano [m]                   | Superficie media di piano [m²]               |                                     |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9             | <input type="radio"/> 1 < 2.50               | A <input type="radio"/> < 50                 | I <input type="radio"/> 400 ÷ 499   |
| <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10            | <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49 | B <input type="radio"/> 50 ÷ 69              | L <input type="radio"/> 500 ÷ 649   |
| <input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11 | <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00            | C <input type="radio"/> 70 ÷ 99              | M <input type="radio"/> 650 ÷ 899   |
| <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12            | <input type="radio"/> 4 > 5.00               | D <input checked="" type="radio"/> 100 ÷ 129 | N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199  |
| <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12          |                                              | E <input type="radio"/> 130 ÷ 169            | O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599 |
| <input type="radio"/> 6                                     |                                              | F <input type="radio"/> 170 ÷ 229            | P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199 |
| <input type="radio"/> 7                                     |                                              | G <input type="radio"/> 230 ÷ 299            | Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000 |
| <input type="radio"/> 8                                     |                                              | H <input type="radio"/> 300 ÷ 399            | R <input type="radio"/> > 3000      |

### Età (max 2)

Costr. e ristr.  
1 ☐ < 1919  
2 ☐ 19 ÷ 45  
3 ☐ 46 ÷ 61  
4 ☒ 62 ÷ 71  
5 ☐ 72 ÷ 75  
6 ☐ 76 ÷ 81  
7 ☐ 82 ÷ 86  
8 ☐ 87 ÷ 91  
9 ☐ 92 ÷ 96  
10 ☐ 97 ÷ 01  
11 ☐ 02 ÷ 08  
12 ☐ 09 ÷ 11  
13 ☐ > 2011

### Uso - esposizione

| Uso                                             | N° unità d'uso | Utilizzazione                               | Occupanti   |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|-------------|
| A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | <u>102</u>     | A <input type="radio"/> > 65%               | <u>1111</u> |
| B <input type="checkbox"/> Produttivo           | <u>1111</u>    | B <input checked="" type="radio"/> 30 ÷ 65% | <u>1111</u> |
| C <input type="checkbox"/> Commercio            | <u>1111</u>    | C <input type="radio"/> < 30%               | <u>1111</u> |
| D <input type="checkbox"/> Uffici               | <u>1111</u>    | D <input type="radio"/> Non utilizz.        | <u>1111</u> |
| E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.         | <u>1111</u>    | E <input type="radio"/> In costruz.         | <u>1111</u> |
| F <input type="checkbox"/> Deposito             | <u>1111</u>    | F <input type="radio"/> Non finito          | <u>1111</u> |
| G <input type="checkbox"/> Strategico           | <u>1111</u>    | G <input type="radio"/> Abbandon.           | <u>1111</u> |
| H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.       | <u>1111</u>    |                                             | <u>1111</u> |

Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata  
1111 % 100 %

C.O.M. I

# RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

| INFERNO SCHEDA | DEDENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1) | INDIRIZZO | N. CIV. | PUBBLICA<br>PRIVATA                                                              | PROPRIETÀ (2)                                                                                                                                                                                | GIUDIZIO AGIBILITÀ (3) |
|----------------|-----------------------------------|-----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 0001           | PARLATO                           | VIA ROMA  | 25      | <input type="checkbox"/> PUBBLICA<br><input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA | <input checked="" type="checkbox"/> A<br><input type="checkbox"/> B<br><input type="checkbox"/> C<br><input type="checkbox"/> D<br><input type="checkbox"/> E<br><input type="checkbox"/> F* |                        |
| 0002           | CHIESA DI SAN GIUSEPPE            |           |         | <input type="checkbox"/> PUBBLICA<br><input type="checkbox"/> PRIVATA            | <input type="checkbox"/> A<br><input type="checkbox"/> B<br><input type="checkbox"/> C<br><input type="checkbox"/> D<br><input type="checkbox"/> E<br><input type="checkbox"/> F*            |                        |
| 0003           | CHIESA DI SAN GIUSEPPE            |           |         | <input type="checkbox"/> PUBBLICA<br><input type="checkbox"/> PRIVATA            | <input type="checkbox"/> A<br><input type="checkbox"/> B<br><input type="checkbox"/> C<br><input type="checkbox"/> D<br><input type="checkbox"/> E<br><input type="checkbox"/> F*            |                        |
| 0004           | CHIESA DI SAN GIUSEPPE            |           |         | <input type="checkbox"/> PUBBLICA<br><input type="checkbox"/> PRIVATA            | <input type="checkbox"/> A<br><input type="checkbox"/> B<br><input type="checkbox"/> C<br><input type="checkbox"/> D<br><input type="checkbox"/> E<br><input type="checkbox"/> F*            |                        |
| 0005           | CHIESA DI SAN GIUSEPPE            |           |         | <input type="checkbox"/> PUBBLICA<br><input type="checkbox"/> PRIVATA            | <input type="checkbox"/> A<br><input type="checkbox"/> B<br><input type="checkbox"/> C<br><input type="checkbox"/> D<br><input type="checkbox"/> E<br><input type="checkbox"/> F*            |                        |

Squadra M.

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

PIZZA DEL ROSSA ROSA ROBERTO

GIALI LUIGI ROBERTO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Firma componenti squadra di ispezione

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data

03/04/17



DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

(Firma e timbro responsabile del Comune)

MODELLO SP1:

AL COMUNE DI FOGLIIGIANO

C.O.M. \_\_\_\_\_

**PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA SP1 N. 101014

| Prodotto                 |                                     | Indirizzo dell'Edificio |  | Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziale                                                                                                                                                                                               |  |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PUBBLICA                 | PRIVATA                             | INDIRIZZO               |  | L'EDIFICIO È INAGIBILE PER<br>RISERVO ESTERNO CONNESSO<br>A FABBRICATO CIVILE 23;<br>AL FINE DI RENDERE AGIBILE<br>IL FABBRICATO È NECESSARIO ESEGUIRE<br>PIAZZAMENTI, PUNTELLATURE E SOSTITUZIONI<br>DEL COTATO FABBRICATO E TAVOLAZIONE. |  |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | N. Civ. <u>101215</u>   |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| DESTINAZIONE D'USO       |                                     |                         |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | INDIRIZZO               |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>101014</u>                                                                                                                                                                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | N. Civ. _____           |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | DESTINAZIONE D'USO      |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____                                                                                                                                                                                                              |  |
|                          |                                     | INDIRIZZO               |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | N. Civ. _____           |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | DESTINAZIONE D'USO      |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____                                                                                                                                                                                                              |  |
|                          |                                     | INDIRIZZO               |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | N. Civ. _____           |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | DESTINAZIONE D'USO      |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____                                                                                                                                                                                                              |  |
|                          |                                     | INDIRIZZO               |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | N. Civ. _____           |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | DESTINAZIONE D'USO      |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____                                                                                                                                                                                                              |  |
|                          |                                     | INDIRIZZO               |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | N. Civ. _____           |  |                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                          |                                     | DESTINAZIONE D'USO      |  | Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____                                                                                                                                                                                                              |  |

Indirizzo N. 101214

DE ROSA ROSARIO

GALLUCCI ROBERTO

Data 10/10/14



(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE