

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 624

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 214 Del 11-11-19

ORIGINALE

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUA=
LIFICAZIONE DI UN CAMPO POLIVALENTE IN LOCALITA'
PIANE DI MORRO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E
DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CUP:J72H17000010004-

Folignano (AP), lì 11-11-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

PREMESSO:

- che con Delibera di G.M. n. 149 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di un campo sportivo polivalente a Folignano in località Piane di Morro" al fine della partecipazione al Bando della Regione Marche approvato con Decreto n.76 del 06/09/2017;
- che, in esecuzione della sopraccitata Deliberazione, si è provveduto ad inoltrare la domanda di partecipazione nei modi e tempi stabiliti nel Bando;
- che con Decreto n. 15/IPC del 19/03/2018 l'intervento presentato dal Comune di Folignano è stato inserito in graduatoria in posizione utile per beneficiare del contributo richiesto;
- che l'importo totale dell'intervento è pari ad € 138.828,19 e il finanziamento concesso è pari ad € 68.142,94;
- che per la restante parte di € 70.685,25 è stato richiesto mutuo presso la Cassa DD.PP.;
- che con Delibera di G.M. n. 139 del 03/10/2019 è stata approvata una integrazione alla Delibera di approvazione del progetto definitivo in quanto lo stesso è stato approvato relativamente alla copertura economica;
- che la Cassa DD.PP. ha comunicato la concessione del Mutuo richiesto di cui alla Posizione n.6057263;
- che l'importo totale dell'intervento è stato previsto nel bilancio comunale per l'anno 2019 al CAP. 2845/0;

VISTO:

- il progetto esecutivo redatto dall'arch. Marco Marozzi (capogruppo) e dall'ing. Jessica Ionni dell'ufficio tecnico comunale, costituito dagli elaborati che di seguito si elencano:

- TAV 1 : Inquadramento generale
- TAV 2 : Documentazione fotografica
- TAV 3 : Piante, prospetti e sezioni
- TAV 4 : Relazione tecnica illustrativa
- TAV 5 : Elenco Prezzi
- TAV 6 : Analisi dei Prezzi
- TAV 7 : Computo Metrico
- TAV 8 : Stima incidenza della sicurezza
- TAV 9 : Quadro economico
- TAV 10 : Piano di Manutenzione dell'opera
- TAV 11 : Cronoprogramma
- TAV 12 : Capitolato speciale d'appalto
- TAV 13 : Schema di contratto

A – PSC-GANTT- FASCICOLO

B- LAYOUT DI CANTIERE

DATO ATTO:

- che gli elaborati relativi alla sicurezza sono stati redatti e sottoscritti dall'ing. Elio Paoloni incaricato da questo Comune e con il quale è stato sottoscritto

relativo contratto tramite MePa a seguito di RdO n. 2388500 per il corrdinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
 - che il quadro economico dell'opera, così come previsto dal progetto esecutivo è il seguente:

A1. IMPORTO DEI LAVORI (COMPRESI COSTI PER LA SICUREZZA INCLUSA)	104.286,78 €
A2. Stima dei costi per la sicurezza inclusa non soggetti a ribasso di gara	2.101,40 €
A4. Importo dei lavori soggetto a ribasso di gara	102.185,38 €
A. IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	104.286,78 €

B1. IVA 22% su importo lavori	22.943,09 €
B2. Fornitura e posa vasca di laminazione	5.000,00 €
B3. Spese per l'assicurazione dei progettisti dipendenti della P.A.	250,00 €
B4. Spese per attività tecnico amministrative del personale dipendente della P.A. (incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016)	2.085,74 €
B5. Spese tecniche per CSP e CSE	2.466,93 €
B6. Spese tecniche per la redazione della relazione di invarianza idraulica (compresi Iva 22% e cassa)	650,46 €
B7. Oneri previdenziali CNPAIA 4% su spese tecniche (B.5)	98,68 €
B8. IVA 22 % su spese tecniche (B.6 + B.7)	564,43 €
B9. Lavori in economia e imprevisti (IVA inclusa)	482,08 €
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	34.541,41 €
Totale A + B	138.828,19 €

CONSIDERATO:

- che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è pari a € 17.624,13 pari al 16,9% dell'importo totale dei lavori;

ATTESO che il progetto è stata validato con verbale del 08/11/2019 e lo stesso è allegato al presente atto;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto secondo gli elaborati sopra elencati;

CONSIDERATO:

- che è necessario affidare con urgenza i lavori in oggetto in quanto gli stessi devono iniziare entro il 31/12/2019 così come stabilito dal Decreto di concessione del Cofinanziamento da parte della Regione Marche;
 -che l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii., dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della [legge 7 aprile 2014, n. 56..](#)"

- che la legge n.55/2019 ha sospeso l'applicazione del succitato comma fino al 31/12/2020 e che pertanto anche i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere autonomamente;

- che, così come disposto dall'art.58 del D.Lvo 50/2016, le amministrazioni devono procedere alla gestione delle procedure di gara per mezzo di piattaforme telematiche nonchè procedere, ai sensi dell'art.40 del succitato D.Lvo, ad effettuare le comunicazioni e gli scambi di informazioni utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

DATO ATTO che questo Comune non è dotato di propria piattaforma telematica per la gestione delle procedure di gara e che pertanto l'utilizzo della Piattaforma MePa garantisce sia l'applicazione di quanto stabilito sia dall'art.40 che dall'art.58 del D.Lvo 58/2016;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- che ai sensi dell' articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente la realizzazione dei lavori di Manutenzione straordinaria per la riqualificazione del Campo sportivo polivalente in località Piane di Morro" in conformità e nei tempi stabiliti dal Bando e dal Decreto di Concessione del Contributo regionale quale cofinanziamnto dell'intervento;

- di richiamare quale oggetto del contratto quanto contenuto nella presente determinazione, nel Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e nello schema di contratto, approvati con il presente atto e allo stesso allegati;

- che, essendo l'ammontare dei lavori compreso tra €40.000,00 ed € 150.000,00, per la scelta del contraente è possibile procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

DATO ATTO che, in esecuzione di quanto sopra, si ritiene di poter procedere ad effettuare una RdO aperta sul MePa prendendo preventivi da qualsiasi ditta interessata iscritta nell'elenco MePa e in possesso dei requisiti richiesti nell'Avviso assicurando, inoltre, il rispetto dell'applicazione dell'art.40 e dell'art. 58 del D.Lvo 50/2016;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità o, in alternativa, possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 nelle seguenti categorie:

- CATEGORIA OS24 - classifica I - Categoria prevalente;
- CATEGORIA OS3 - classifica I - Categoria scorporabile;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97 e qualora le offerte siano superiore a 10;
- d) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- e) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta tecnicamente possibile;

INDIVIDUATO nella sottoscritta Arch. Francesca Romana Mancini, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31, comma 2, del Codice;

RITENUTO di dover procedere ad assumere l'impegno a copertura totale del costo dell'investimento di cui al progetto esecutivo e il relativo sub-impegni provvisorio relativamente alle somme necessarie per l'espletamento della gara in oggetto;

DATO ATTO CHE l'appalto è finanziato per € 68.142,94 con fondi regionali e per le restanti € 70.685,25 con contrazione di mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. posizione n.6057263 e che l'intera somma è disponibile al CAP. 2845/0 del corrente bilancio di esercizio;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. **di approvare e fare propria** la premessa in narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione del presente dispositivo e, pertanto;

2. **di approvare** il PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI
UN CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE IN LOCALITA' PIANE DI MORRO
– redatto dall'arch. Marco Marozzi (capogruppo) e dall'ing. Jessica Ionni
(collaboratrice) dell'ufficio tecnico comunale, costituito dagli elaborati in
premessa elencati, per l'importo totale di € 138.828,19 e validato, ai sensi
dell'art.26 del D.Lvo 50/2016, con verbale in data 08/11/2019 allegato al
presente atto;
3. **di dare atto** che il direttore dei lavori è stato individuato nell'arch. Marco
Marozzi dell'ufficio tecnico comunale così come riportato nel verbale di
Verifica del progetto esecutivo;
4. **di avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei
lavori di cui al progetto esecutivo approvato con il presente atto attraverso
affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lvo
50/2016, previa consultazione di preventivi che verranno acquisiti tramite
predisposizione di una RdO aperta sul Mepa;
5. **di approvare** l'Avviso e i relativi modelli relativi alla RdO aperta e allegati al
presente atto;
6. **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le
scelte discrezionali specificate in narrativa;
7. **di dare atto** di quanto segue:
 - la sottoscritta Arch. Francesca Romana Mancini, è il Responsabile Unico
del Procedimento ex art. 31, comma 2, del Codice;
 - il CUP è il seguente: **J72H17000010004**;
 - il CIG è il seguente : **8094266F98**
8. **di impegnare** la somma di € 135.047,69 a copertura totale del progetto
esecutivo disponibile al CAP. 2845/0 del corrente bilancio di esercizio
indicando quale CUP **J72H17000010004**;
9. **di sub impegnare**, successivamente e in via provvisoria la somma di €
127.229,87 necessaria per l'espletamento della gara per l'individuazione del
contraente per l'esecuzione dei lavori;
10. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, si procederà
alla stipula del contratto in forma di scrittura privata e lo stesso verrà
stipulato a Corpo, così come riportato nel Capitolato speciale d'appalto, e
che pertanto le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico
non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo
stesso, a corpo, fisso ed invariabile

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), lì 11-11-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

[] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

[] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.

Imp. nn.

Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

1. E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

2. Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI FRANCESCA**

ROMANA