



**COMUNE DI FOLIGNANO**  
*Prov. di Ascoli Piceno*  
**UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA**

**ATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE**

comune Folignano – Prov. AP  
Prot N. 0017630 /Part. del 30-10-2019  
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 2

**IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE**

Vista la domanda prot. n° 1766 - **posiz. 23/95** - prodotta in data 27.2.1995, da **GIACOBONI Diego**, nato a Folignano (AP) il 19.9.1958 (cod. fisc.: GCBDDGI58P19D652N), residente a Folignano (AP), via Piane di Morro n° 59, in qualità di affittuario,

Tendente ad ottenere, in relazione al disposto Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n°47, modificata con il D.L. 23 Aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n° 298 e da successive modificazioni ed integrazioni, nonché dall'art. 39 della legge 23.12.1994 n° 724 e successive modifiche ed integrazioni, la SANATORIA di opere abusive realizzate in questo Comune;

Visto che l'interessato ha versato un'oblazione di £. 2.881.760 (€ 1.488,30);

Visto che ha corrisposto a titolo di oneri concessori l'importo complessivo di € 131,06, comprensivo degli interessi di legge per il ritardato conguaglio, come determinato da questo Ufficio;

Visto che, ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera a), del D.P.R. 380/2001, come integrato e modificato con Decreto Legislativo 27 dicembre 2002, n. 301, il contributo di costruzione non è dovuto;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal geom. Felli Simone e trasmesso, unitamente ad ulteriore documentazione, con nota prot. n° 17103 del 23.10.2019;

Visto che l'interessato ha prodotto la documentazione attestante l'avvenuta presentazione presso l'Ufficio Tecnico Erariale dell'accatastamento e preso atto della domanda di condono edilizio prot. n° 3109 del 21.4.1986 (posiz. n° 268) inoltrata, ai sensi della legge 28.2.1985, n° 47, dal signor Giacobini Umberto riguardante, tra l'altro, una porzione dell'immobile oggetto della presente domanda;

Visti i riferimenti dei dipendenti Uffici Comunali, dai quali emerge la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

**ACCORDA**

al signor **GIACOBONI Diego**, la **CONCESSIONE IN SANATORIA** per le seguenti opere abusive, eseguite sull'immobile sito in Via Piane di Morro n° 59, distinto al **Catasto Fabbricati al foglio 6 p.lla 320 sub. 2:**

- **ampliamento, ai piani terra e primo, di fabbricato destinato ad accessorio agricolo, per una superficie calpestabile di complessivi mq. 104,88;**
- **modifiche estetiche e di facciata sulla parte autorizzata.**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art.38, 4° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno.



Dalla Residenza Municipale,  
30/10/2019

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE  
Dott. Arch. Carlo Guaiani

**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale di Folignano

**CERTIFICA**

Di aver notificato oggi il presente atto all'interessato Sig.....  
mediante consegna a mani di .....  
nella qualità di .....

Data \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE

Timbro  
dell'  
ufficio

IL MESSO NOTIFICATORE