



COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

Prot. N.

Oggetto: REVOCA ORDINANZE DI INUTILIZZABILITA' IMMOBILE SITO IN VIALE ASSISI N.78 - FOGLIO 1, PART. 662 (Rif. Ist. 13086)

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria provocando morti, feriti, senza tetto e danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito dell'evento sismico è intervenuto il Consiglio dei ministri che con propria delibera del 25/08/2016 ha dichiarato lo stato di emergenza;
- che nei giorni del 26.10.2016 e del 30.10.2016 si sono verificate ulteriori scosse telluriche a seguito delle quali con delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 si è proceduto all'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;
- che in considerazione degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18/01/2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2017 sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;

RICHIAMATI:

- La Legge n. 225 del 14 febbraio 1992 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua, tra l'altro, le tipologie degli eventi e gli ambiti di competenze in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15 stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che quindi al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- Il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, all'art. 108 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco l'attuazione, in ambito comunale, di tutte le attività connesse alla materia di protezione civile;
 - La L.R. 32/2001 e le relative delibere regionali in materia di Protezione Civile;

DATO ATTO che in data 23/03/2017 è stata redatta scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto con la quale i componenti della squadra di ispezione hanno richiesto l'approfondimento Aedes;

DATO ATTO che in data 01/04/2017 è stato effettuato sopralluogo per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 95100, e che i tecnici incaricati della stessa scheda Aedes hanno classificato l'edificio come 001 al quale hanno dato esito "A" AGIBILE;

DATO ATTO che, su richiesta del sig. Cipriani Cipriano, mediante perizia asseverata, prot. 12878 del 23/08/2017, a firma dall'Arch. Marco Giorgi, in data 15/05/2018 si è provveduto ad effettuare nuovo sopralluogo, autorizzato dall'Ing. Francesca Claretti in qualità di Dirigente dell'Attività Tecniche per la ricostruzione Aree di Macerata e Ancona, per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 95100, e che dalla scheda AEDES che risultava che l'immobile identificato al NCF al foglio 1 part.662 era stato classificato quale "B" con le seguenti prescrizioni riportate nella sezione 9 della scheda Aedes: "*sez 8B. Inagibilità temporanea parziale riferita alla U.I. del piano primo, di proprietà CIPRIANI. L'unità immobiliare temporaneamente inagibile risulta NON ABITATA. Sez 8D. Per il ripristino dell'agibilità si suggerisce le riparazioni delle tamponature*";

VISTA l'Ordinanza di inutilizzabilità parziale e temporanea prot. 8322 del 23/05/2018 con la quale veniva dichiarato inutilizzabile l'immobile distinto al catasto al fg. 1 part. 622 sub.2

VISTA l'istanza Mude n. 1104402000000235172019 (Fascicolo DOMUS 490.40.20/2019/USR/3992) con la quale venivano richiesti i contributi per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi – Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. – Ordinanza n.8 del 14/12/2016 e s.m.i.

VISTO il Decreto di concessione del contributo n.3870 del 04.08.2020, su portale Domus in data 04.08.2020 con Prot. 68275;

VISTA la nota Prot. 10157 del 21/07/2020 con la quale veniva redatta dichiarazione a nome dell' Arch. Marco Giorgi con la quale lo stesso comunicava la necessità di dover sgomberare da persone non addette all'esecuzione dei lavori per tutta la durata degli stessi le seguenti unità immobiliari:

- Fig.1 part. 662 sub. 4 – Proprietà: Vallorani Emidia nata a Ascoli Piceno il 03/05/1957 e residente in Viale Assisi n.78;
- Fig.1 part. 662 sub. 10 – Proprietà: Silvestri Luca, nato a Ascoli Piceno il 16/11/1975 e residente in Viale Assisi n.78

VISTA l'Ordinanza di sgombero per esigenze di cantiere prot. 11267 del 10/08/2020 con la quale veniva notificato il divieto di utilizzo dei sub. 4 e sub. 10 ai rispettivi proprietari.

VISTA la nota Prot. 14011 del 01/10/2020 a nome dell' Arch. Marco Giorgi con la quale lo stesso comunicava la necessità di dover sgomberare da persone non addette all'esecuzione dei lavori per tutta la durata degli stessi le seguenti unità immobiliari:

- Fg.1 part. 662 sub. 6 – Proprietà:

- **CIPRIANI CIPRIANO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 05/09/1927 e residente in Corso Mazzini n.261, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);
- **CIPRIANI CLAUDIO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 25/01/1960 e residente in P.zza Alessandria n.17, scala A, int.2, CAP 00198 Roma (RM);

- **CIPRIANI CRISTINA**, nata a Ascoli Piceno (AP) il 03/09/1955 e residente in Via delle Donna n.10, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);

- **Fg.1 part. 662 sub. 8 – Proprietà:**

- **VALLORANI EMIDIA** nata a Ascoli Piceno (AP) il 03.05.1957 e residente in Viale Assisi n. 70- 63084 Folignano (AP) .

- **Fg.1 part. 662 sub. 9 – Proprietà:**

- **SILVESTRI LUCA** nato a Ascoli Piceno (AP) il 16.11.1975 e residente in Viale Assisi n. 78- 63084 Folignano (AP) attuale domicilio Ascoli Piceno Largo dei Tigli n.1 CAP 63100

- **Fg.1 part. 662 sub. 1 e sub. 7 – Proprietà:**

- **QUATTRONE ANGELO SAVERIO** nato a Reggio Calabria (RC) il 04.12.1968 e residente in Via Alessandro Trotter n.2, Roma 00156;

- **Fg.1 part. 662 sub. 11 – Proprietà:**

- **SANTARELLI SUSI** nata a Ascoli Piceno (AP) il 24.06.1966 e residente in Via Via Pacifici Mazzoni n.1/f, 63100 Ascoli Piceno;

VISTA l'Ordinanza di sgombero per esigenze di cantiere prot. 14472 del 09/10/2020 quale integrazione della precedente ordinanza prot. 11267 con la quale veniva notificato il divieto di utilizzo dei sub. sopra indicati ai rispettivi proprietari.

VISTA l'Attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori inviata da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 01/2018 e s.m.i. e pervenuta a questo Ufficio con nota Protocollo 12332 del 26.07.2021;

VISTA la documentazione di cui all'istanza MUDE 1104402000001192642021 su portale DOMUS Sisma con Prot. 38242 del 30.03.2021, a firma del tecnico incaricato, con cui si comunica la fine dei lavori ;

VERIFICATA la completezza della documentazione allegata;

PRENDE ATTO

Dell'avvenuto ripristino dell'agibilità dell'immobile sito in Via Assisi n.78 catastalmente identificato al fg. 1 part. 622 RIFERIMENTO ISTANZA 13086, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

LA REVOCA dell'Ordinanza prot. n. 8322 emessa in 23.05.2018
LA REVOCA dell'Ordinanza prot. n. 11267 emessa in 10.08.2020
LA REVOCA dell'Ordinanza prot. n. 14472 emessa in 09.10.2020

COMUNICA

CHE il Responsabile del procedimento è l'arch. Marco Marozzi



CHE dalla data di notifica della presente ordinanza DECADE il contributo di autonoma sistemazione di cui alle ordinanze Ocdpc n.388/2016 e n.408/2016., qualora percepito e salvo diversa conclusione del procedimento.

DISPONE

- All'Ufficio Notifiche di notificare la presente Ordinanza ai proprietari dell'immobile in oggetto come di seguito generalizzati:
 - **CIPRIANI CIPRIANO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 05/09/1927 e residente in Corso Mazzini n.261, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);
 - **CIPRIANI CLAUDIO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 25/01/1960 e residente in P.zza Alessandria n.17, scala A, int.2, CAP 00198 Roma (RM);
 - **CIPRIANI CRISTINA**, nata a Ascoli Piceno (AP) il 03/09/1955 e residente in Via delle Donna n.10, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);
 - **VALLORANI EMIDIA** nata a Ascoli Piceno (AP) il 03.05.1957 e residente in Viale Assisi n. 70- 63084 Folignano (AP) .
 - **SILVESTRI LUCA** nato a Ascoli Piceno (AP) il 16.11.1975 e residente in Viale Assisi n. 78- 63084 Folignano (AP) attuale domicilio Ascoli Piceno Largo dei Tigli n.1 CAP 63100
 - **QUATTRONE ANGELO SAVERIO** nato a Reggio Calabria (RC) il 04.12.1968 e residente in Via Alessandro Trotter n.2, Roma 00156;
 - **SANTARELLI SUSI** nata a Ascoli Piceno (AP) il 24.06.1966 e residente in Via Pacifici Mazzoni n.1/f, 63100 Ascoli Piceno;
- di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;
- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
 1. Ufficio Tributi del Comune di Folignano per quanto di competenza;
 2. Ufficio Sisma del Comune di Folignano per quanto di competenza;
 3. Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;
 4. Alla Prefettura di Ascoli Piceno (protocollo.prefap@pec.interno.it);
 5. Alla Provincia di AP – Servizio Interventi sismici, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione (genioerp.provincia.ascoli@emarche.it);
 6. Alla Provincia di AP – Servizio Ambiente (ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
 7. Ai Carabinieri del Comando di Villa pigna (tap25122@pec.carabinieri.it);
 8. Alla Protezione Civile della Regione Marche (regione.marche.protciv@emarche.it);
 9. Alla Protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno (regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 14.09.2021

mm/MM



Comune di Folignano - Protocollo 0015123 del 14-09-2021



COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

000000000

UFFICIO NOTIFICHE

Protocollo Pec n. _____

Spett.le
Comune di Ascoli Piceno
Ufficio Messo Notificatori
comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it

OGGETTO: Richiesta di notifica di Revoca Ordinanza di Inutilizzabilità immobile sito in Viale Assisi n.78 – Foglio 1, Part. 662 (Rif. Ist. 13086).

In allegato alla presente, si trasmette atto emesso dal comune di Folignano (A.P.) da notificare ai sig.ri:

- **CIPRIANI CIPRIANO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 05/09/1927 e residente in Corso Mazzini n.261, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);
- **CIPRIANI CRISTINA**, nata a Ascoli Piceno (AP) il 03/09/1955 e residente in Via delle Donna n.10, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP);
- **SILVESTRI LUCA** nato a Ascoli Piceno (AP) il 16.11.1975 e residente in Viale Assisi n. 78- 63084 Folignano (AP) attuale domicilio Ascoli Piceno Largo dei Tigli n.1 CAP 63100
- **SANTARELLI SUSI** nata a Ascoli Piceno (AP) il 24.06.1966 e residente in Via Pacifici Mazzoni n.1/f, 63100 Ascoli Piceno;

Nel caso di assenza temporanea o irreperibilità si invita, altresì a voler dar corso alla notifica, ai sensi degli artt. 140 o 143 C.C.P. notiziando l'ente comune di Folignano a cui l'atto deve essere restituito.

Distinti saluti

Per IL MESSO COMUNALE
Responsabile del Settore
Dot.ssa Simona Ferretti





COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

oooooooo

UFFICIO NOTIFICHE

Protocollo Pec n. _____

Spett.le
Comune di Roma
Ufficio Messi Notificatori
protocollo.messicentrali@pec.comune.roma.it

OGGETTO: Richiesta di notifica di Revoca Ordinanza di Inutilizzabilità immobile sito in Viale Assisi n.78 – Foglio 1, Part. 662 (Rif. Ist. 13086).

In allegato alla presente, si trasmette atto emesso dal comune di Folignano (A.P.) da notificare ai sig.ri:

- **CIPRIANI CLAUDIO**, nato a Ascoli Piceno (AP) il 25/01/1960 e residente in P.zza Alessandria n.17, scala A, int.2, CAP 00198 Roma (RM);
- **QUATTRONE ANGELO SAVERIO** nato a Reggio Calabria (RC) il 04.12.1968 e residente in Via Alessandro Trotter n.2, Roma 00156;

Nel caso di assenza temporanea o irreperibilità si invita, altresì a voler dar corso alla notifica, ai sensi degli artt. 140 o 143 C.C.P. notiziando l'ente comune di Folignano a cui l'atto deve essere restituito.

Distinti saluti



Per IL MESSO COMUNALE
Responsabile del Settore
Dot.ssa Simona Ferretti

