

COMUNE DI FOLIGNANO

(Prov. ASCOLI PICENO)

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

Pratica N. 9/2017

Prott. NN. 18905 – 19028 – 19685/17

Sig. ROZZI FABRIZIO COSTANTINO (C.F. RZZFRZ58H22A462D)

nato a ASCOLI PICENO (AP) il 22/06/1958

residente a FOLIGNANO (AP) cap 63084

in Viale Assisi n. 54

in qualità di PROPRIETARIO

intesa ad ottenere il PERMESSO DI COSTRUIRE per i seguenti lavori:

ACCERTAMENTO CONFORMITA' ART. 36 SU EDIFICIO SITO IN VIA ASSISI NN. 40-42-38

- area distinta al N.C.F. di questo comune al foglio n.1, particella n. 396, subb. 1 – 2 – 3 – 3 – 4 – 5 – 6;

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire del Sig. Rozzi Fabrizio Costantino acquisita al protocollo in data 07.12.2017 con il n. 18905;

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda e successive integrazioni;

VISTA la nota in data 07.12.2017 (prot. n. 19028) con la è stato comunicato il nominativo del Responsabile del procedimento;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO in data 15.06.2018 , con il seguente esito: FAVOREVOLE A CONDIZIONE che venga ripristinato il terrapieno tra i due accessi ai garage del piano interrato;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 13.06.2018 , Verb. n. 5, con il seguente esito: FAVOREVOLE A CONDIZIONE che venga ripristinato il terrapieno tra i due accessi ai garage del piano interrato;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto, in seguito alla presentazione della C.I.L.A. prot. n. 10762 del 27.06.2018 relativa al ripristino del terrapieno tra i due accessi ai garage del piano interrato;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONCEDE

Al Sig. Rozzi Fabrizio Costantino come sopra generalizzato,

il PERMESSO DI COSTRUIRE "A SANATORIA" per i lavori eseguiti in difformità alla C.E. n. 65/80 del 30.06.1980:

DETERMINA

La sanzione amministrativa di cui all'art. 36, comma 2 del D.P.R. 380/2001 come di seguito:

- € 1697, 86 pari al doppio degli oneri concessori per le Urbanizzazioni Primarie, che il richiedente ha già versato in data 18.01.2019 con bonifico n. 1351;
- € 1177,18 pari al doppio degli oneri concessori per le Urbanizzazioni Secondarie, che il richiedente ha già versato in data 18.01.2019 con bonifico n. 1351;
- € 2002,97 pari al doppio del Costo di Costruzione, che il richiedente ha già versato in data 18.01.2019 con bonifico n. 1351;

Il PERMESSO DI COSTRUIRE è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonchè i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel TESTO UNICO delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il titolare del PERMESSO DI COSTRUIRE, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonchè delle modalità e condizioni fissate dal presente PERMESSO.

PRESCRIZIONI SPECIALI

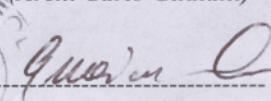
Nessuna

Dalla Residenza municipale, il 26.02.2019

IL RICHIEDENTE

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

(Arch. Carlo Guaiani)

RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi VESTEISEI
del mese di FEBBRAIO dell'anno duemila 2021

notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig.

ROZZI FABRIZIO COSTANTINO
consegnandone l'originale a mani di MEDERI MA

Il Messo Comunale

Pubblicato all'Albo comunale il
e per 15 gg. consecutivi.

Addi

Il Segretario Comunale

Folignano

