

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 138

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 45 Del 16-03-21

ORIGINALE

Oggetto: IMMOBILI COMUNALI CONDOMINIO "MARINI" IN VIALE
GENOVA N. 11 (UFFICIO ANAGRAFE E POLIZIA MUNICIPA=
LE). IMPEGNO DI SPESA PER LIQUIDAZIONE QUOTE CON=
DOMINIALI ANNO 2021.

Folignano (AP), li 16-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

VISTO il documento istruttorio che di seguito si riporta, redatto in data 15/03/2021 dal Responsabile del Procedimento geom. Stefano Biondi relativo alle spese di previsione per l'anno 2021 comprensive di polizza e quota fissa, ed al conguaglio delle quote condominiali per l'anno precedente della palazzina Marini in viale Genova n. 11, dove l'Ente comunale è proprietario dei locali siti al piano interrato e al piano terra, adibiti a Ufficio Anagrafe e Polizia Municipale;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTI lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

1) **di assumere** l'impegno di spesa per complessivi €. 819,34 a fronte delle spese condominiali come di seguito specificate:

- €. 352,79 saldo esercizio 2020 come da consuntivo gestionale periodo 01/01/2020 / 31/12/2020;

- €. 466,55 per quota annua fissa 2021, quota assicurativa immobile anno 2021 e spese gestionali;

2) **di imputare** la somma complessiva di €. 819,34 per il pagamento delle quote condominiali relative alla palazzina Marini in viale Genova n. 11, dove l'Ente comunale è proprietario dei locali siti al piano interrato e al piano terra, adibiti a Ufficio Anagrafe e Polizia Municipale, al Capitolo 82/5 "Manutenzione immobili comunali - prestazioni di servizio" del Bilancio provvisorio 2021;

3) **di dare** mandato all'Ufficio di Ragioneria affinché provveda al versamento della somma di €. 819,34, a fronte delle spese condominiali per l'anno 2021, al Condominio Viale Genova, n. 11, C.F 92029660443, presso la Banca MPS - **IBAN: IT78 O 01030 13500 000063215778** come rappresentato dall'Amministratore Ing. Telesca Vincenzo, della DOMINA SRLS. con sede in Ascoli Piceno, Via Urbino, n. 8, P.IVA 02325880447.

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Stefano Biondi.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che è necessario provvedere alla liquidazione delle quote condominiali per l'anno 2021 e del conguaglio gestionale anno precedente relative alla palazzina Marini in viale Genova n. 11, dove l'Ente comunale è proprietario dei locali siti al piano interrato e al piano terra, adibiti a Ufficio Anagrafe e Polizia Municipale;

- **VISTA** la nota pervenuta in data 05/03/2021 prot. n. 3794, dell'Amministratore Ing. Telesca Vincenzo della DOMINA SRLS, con sede in Ascoli Piceno, Via Urbino, n. 8, dalla quale si evince una spesa complessiva di €. 819,34, a fronte delle spese condominiali per l'anno 2021 e il conguaglio per l'anno 2020 di spettanza comunale, secondo i millesimi di proprietà, come di seguito specificate:

- €. 352,79 saldo esercizio 2020 come da consuntivo gestionale periodo 01/01/2020 / 31/12/2020;

- €. 466,55 per quota annua fissa 2021, quota assicurativa immobile anno 2021 e spese gestionali;

RISCONTRATA la regolarità contributive come da DURC Online protocollo INPS 25383687 con validità fino al 14/07/2021;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTI lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE IL SEGUENTE DISPOSITIVO DI DETERMINAZIONE

di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

1) **di assumere** l'impegno di spesa per complessivi €. 819,34 a fronte delle spese condominiali come di seguito specificate:

- €. 352,79 saldo esercizio 2020 come da consuntivo gestionale periodo 01/01/2020 / 31/12/2020;

- €. 466,55 per quota annua fissa 2021, quota assicurativa immobile anno 2021 e spese gestionali;

2) **di imputare** la somma complessiva di €. 819,34 per il pagamento delle quote condominiali relative alla palazzina Marini in viale Genova n. 11, dove l'Ente comunale è proprietario dei locali siti al piano interrato e al piano terra, adibiti a Ufficio Anagrafe e Polizia Municipale, al Capitolo 82/5 "Manutenzione immobili comunali - prestazioni di servizio" del Bilancio provvisorio 2021;

3) **di dare** mandato all'Ufficio di Ragioneria affinché provveda al versamento della somma di €. 819,34, a fronte delle spese condominiali per l'anno 2021, al Condominio Viale Genova, n. 11, C.F 92029660443, presso la Banca MPS - **IBAN: IT78 O 01030 13500 000063215778** come rappresentato dall'Amministratore Ing. Telesca Vincenzo, della DOMINA SRLS. con sede in Ascoli Piceno, Via Urbino, n. 8, P.IVA 02325880447.

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Stefano Biondi.

Folignano, 15/03/2021

Il Responsabile del procedimento
geom. Stefano Biondi

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), li 16-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

- [] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
- [] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.
Imp. nn.
Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI FRANCESCA**

ROMANA