



COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

comune Folignano – Prov. AP

Prot N. 0006507 /Part. del 21-04-2021

Cat. 3 Classe 2 Fasc. 1

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INUTILIZZABILITA' IMMOBILE SITO IN VIA COLLI DI CERVINARA N. 18 – NCF FOGLIO 14 PART. 405 sub 2, 3 (IST. 18)

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria provocando morti, feriti, senza tetto e danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito dell'evento sismico è intervenuto il Consiglio dei ministri che con propria delibera del 25/08/2016 ha dichiarato lo stato di emergenza;
- che nei giorni del 26.10.2016 e del 30.10.2016 si sono verificate ulteriori scosse telluriche a seguito delle quali con delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 si è proceduto all'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;
- che in considerazione degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18/01/2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2017 sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016;

RICHIAMATI:

- La Legge n. 225 del 14 febbraio 1992 "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile" individua, tra l'altro, le tipologie degli eventi e gli ambiti di competenze in materia di protezione civile e, in particolare, all'art. 15 stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che quindi al verificarsi di situazioni di emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione unitaria e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari;
- Il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, all'art. 108 conferma quanto sopra e attribuisce altresì al Sindaco l'attuazione, in ambito comunale, di tutte le attività connesse alla materia di protezione civile;
- La L.R. 32/2001 e le relative delibere regionali in materia di Protezione Civile;

DATO ATTO che in data 06/09/2016 il Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno è intervenuto presso l'immobile sito in via Colli di Cervinara n. 18, a seguito di richiesta di verifica statica, in conseguenza degli eventi sismici dell'Agosto 2016;

VISTO il rapporto di intervento n. 5983 pervenuto con nota Prot. 12982 del 12/09/2016, contenente le risultanze del sopralluogo effettuato dal Comando Provinciale dei VV.FF. presso l'edificio citato, con cui lo stesso prescrive il monitoraggio del quadro fessurativo riscontrato, al fine di verificare l'evolversi del dissesto;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 13655 del 20/09/2016 avente ad oggetto l'osservanza delle prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco suddette;

DATO ATTO che in data 17/05/2017 è stato effettuato sopralluogo per la redazione della scheda Aedes relativamente all'edificio 001 identificato all'interno dell'aggregato 0076400, e che i tecnici incaricati della stessa scheda Aedes hanno classificato l'edificio quale "B" – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI, riportando le seguenti prescrizioni *"L'edificio è agibile con i seguenti provvedimenti di p.i. segnalati. – Riparazione danni tamponature e tramezzi – rimozione intonaci"*.

VISTA la nota Prot. 7707 del 18/05/2017, fatta pervenire ai proprietari dell'immobile sito in via Colli di Cervinara n. 18, che riporta l'esito della scheda Aedes, nonché con cui si comunica che resta valida l'Ordinanza Prot. 13655 del 20/09/2016;

VISTA l'istanza Mude n. 1104402000000373572019 (Fascicolo DOMUS 490.40.20/2019/USR/4581) con la quale venivano richiesti i contributi per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi – Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. – Ordinanza n.8 del 14/12/2016 e s.m.i.

VISTO il Decreto di Concessione contributi e autorizzazione assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016 n. 754 del 09/03/2020;

VISTA la nota Prot. 6561 del 13/05/2020 con la quale veniva redatta dichiarazione a nome del Geom. Domenico Ventura con la quale lo stesso comunicava la necessità di dover sgomberare da persone non addette all'esecuzione dei lavori per tutta la durata degli stessi le seguenti unità immobiliari:

- Fg.14 part. 405 sub. 2 – Proprietà: Cortelli Mario nato a Norcia (PG) il 23.08.1941
- Fg.14 part. 405 sub. 3 – Nuda Proprietà: Cortelli Mario nato a Sant'Omero (TE) il 29/10/1989
Usufrutto: Cortelli Pietro nato a Civitella del Tronto (TE) il 27/04/1968

RICHIAMATA l'Ordinanza di sgombero dell'immobile per lo svolgimento delle attività di cantiere n. 7020 del 21.05.2020;

VISTA l'Attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori inviata da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 01/2018 e s.m.i. e pervenuta a questo Ufficio con nota Protocollo 6201 del 16.04.2021;

VISTA la documentazione di cui all'istanza MUDE 1104402000001003102020 su portale DOMUS Sisma con Prot. 125739 del 28.12.2020, a firma del tecnico incaricato, con cui si comunica la fine dei lavori;

VISTA la documentazione di cui all'istanza MUDE 1104402000001111542021 su portale DOMUS Sisma con Prot. 45140 del 15.04.2021, relativa tra l'altro alla segnalazione certificata per l'agibilità del fabbricato in oggetto di cui al NCF Foglio 14 particella 405, a firma del tecnico incaricato geom. Domenico Ventura;

VERIFICATA la completezza della documentazione allegata;

PRENDE ATTO

Dell'avvenuto ripristino dell'agibilità strutturale dell'immobile sito in via Colli di Cervinara n. 18 catastalmente identificato al foglio 14 part. 405 sub 2, 3 RIFERIMENTO ISTANZA 18, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

LA REVOCA dell'Ordinanza Prot. 13655 del 20.09.2016
e dell'Ordinanza Prot. 7020 del 21.05.2020

COMUNICA

CHE il Responsabile del procedimento è l'ing. Jessica Ionni

CHE dalla data di notifica della presente ordinanza DECADE il contributo di autonoma sistemazione di cui alle ordinanze Ocdpc n.388/2016 e n.408/2016., qualora percepito e salvo diversa conclusione del procedimento.

DISPONE

- di notificare la presente Ordinanza ai proprietari e usufruttuari come di seguito generalizzati presso Via Colli Di Cervinara n.18:
 - *Fg.14 part. 405 sub. 2* – Proprietà: **Cortelli Mario** nato a Norcia (PG) il 23.08.1941 e residente in Via Colli di Cervinara n. 18 63084 Folignano (AP)
 - *Fg.14 part. 405 sub. 3* – Nuda Proprietà: **Cortelli Mario** nato a Sant'Omero (TE) il 29/10/1989 e residente in Via Colli di Cervinara n. 18 – 63084 Folignano (AP) - Usufrutto: **Cortelli Pietro** nato a Civitella del Tronto (TE) il 27/04/1968 e residente in Via Colli di Cervinara n. 18 – 63084 Folignano (AP)
- di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;
- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
 1. Ufficio Tributi del Comune di Folignano per quanto di competenza;
 2. Ufficio Sisma del Comune di Folignano per quanto di competenza;
 3. Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;
 4. Alla Prefettura di Ascoli Piceno (protocollo.prefap@pec.interno.it);
 5. Alla Provincia di AP – Servizio Interventi sismici, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione (genioerp.provincia.ascoli@emarche.it);
 6. Alla Provincia di AP – Servizio Ambiente (ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

7. Ai Carabinieri del Comando di Villa pigna (tap25122@pec.carabinieri.it);
8. Alla Protezione Civile della Regione Marche (fax n. 071 8062419);
9. Alla Protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno
(regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it)
(Fax n. – 0736 277846) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 20.04.2021



j/JI