

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

N. REG. GEN. 168

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
AREA TECNICA**

Numero 6 Del 12-05-17

ORIGINALE

**Oggetto: CESSIONE AREE DI URBANIZZAZIONE LOTTIZZAZIONE COM=
PARTO C20 IN LOCALITA' VILLA PIGNA - DETERMINAZIO=
NE A CONTRARRE**

Folignano (AP), li 12-05-017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

PREMESSO:

- che con Deliberazioni di C.C. n. 34/2009 e n.10/2011 è stato rispettivamente adottato e approvato il Piano di Lottizzazione Comparto C2o in località Villa Pigna;
- che in data 14/07/2011 è stata stipulata apposita convenzione, atto notaio Calvelli REP.n. 23929 Raccolta n. 13034;
- che in data 15/03/2012 è stato rilasciato PdC n.34/2011 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;
- che con Delibere di G.M. n. 93/2013 e n. 166/2013 è stata rispettivamente adottata e approvata la variante al Piano di lottizzazione in oggetto;
- che in data 24/06/2014 è stata stipulata apposita convenzione in variante alla precedente Convenzione, atto notaio Calvelli REP.n. 27651Raccolta n. 15571;
- che in data 23/01/2015 è stato rilasciato permesso di costruire n. 37/13 per l'esecuzione dei lavori in Variante delle opere di urbanizzazione primaria e presentata successiva SCIA in Variante prot.n. 15376 del 27/10/2015;
- che le opere di urbanizzazione previste nella lottizzazione sono state realizzate e che con Delibera di G.M. n.135 del 29/12/2016 è stato approvato il relativo collaudo e individuate le aree da acquisire;

DATO ATTO :

- che necessita procedere alla stipula dell'atto per l'acquisizione delle aree così come individuate nella delibera di G.M. n.135/2016;
- che il lottizzante ha individuato quale notaio rogante la dott.ssa Donatella Calvelli;
- che trattasi di immobili convenzionati per i quali il comune non è tenuto a determinare il prezzo di vendita;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di procedere alla stipula dell'atto per l'acquisizione gratuita delle aree destinate ad opere di urbanizzazione all'interno della Lottizzazione convenzionata comparto C2O in località Villa pigna, così come elencate nella Delibera di G.M. n.135/2016, presso il notaio in Ascoli Piceno dott.ssa Donatella Calvelli;

di dare atto che:

- trattasi di immobili convenzionati per i quali il comune non è tenuto a determinare il prezzo di vendita;
- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto le spese notarili sono ad esclusivo carico dei lottizzanti.

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), lì 12-05-017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

- [] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
- [] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.
Imp. nn.
Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa FERRETTI SIMONA

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA