



**COMUNE DI FOLIGNANO**

*Prov. di Ascoli Piceno*

---

**Prot. N. 13737**

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INUTILIZZABILITA' IMMOBILE VIA AREZZO N.85/105 – NCF F.4 PART. 779 E PART. 780, (IST. 13984).**

**IL SINDACO**

**DATO ATTO** che in data 09/12/2016 è stata redatta scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto con la quale i componenti della squadra di ispezione hanno richiesto l'approfondimento Aedes;

**DATO ATTO** che in data 09/02/2017 è stato effettuato sopralluogo per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 0097900, e che i tecnici incaricati della stessa scheda Aedes avevano suddiviso l'aggregato in edificio 001 e edificio 002, e che dai Modelli GE1 e GP1 risultava che l'immobile identificato al NCF al foglio 4 part.779 (edificio 001) era stato classificato quale "B" con le seguenti prescrizioni "inagibilità temporanea parziale tamponatura esterna della zona soggiorno di proprietà di Fulvi Paolo. I provvedimenti per recuperare l'agibilità sono la messa in opera di tavolato e puntelli sulla tamponatura interessata dal danno", nonché risultava che l'immobile identificato al NCF al foglio 4 part.780 (edificio 002) era stato classificato quale "AGIBILE";

**DATO ATTO** che, su richiesta dell'amministratore di condominio mediante perizia asseverata dall'Ing. Francesco Vinci, in data 07/06/2017 si è provveduto ad effettuare nuovo sopralluogo per approfondimento Aedes relativamente all'edificio identificato all'interno dell'aggregato 0097900, e che dai Modelli GE1 e GP1 risulta che l'immobile identificato al NCF al foglio 4 part.779 e part. 780 è stato classificato, come unico edificio 001 quale "B" con le seguenti prescrizioni riportate anche sulla Sezione 9 della scheda Aedes: "l'edificio presenta un quadro fessurativo principalmente su elementi strutturali quali tamponature perimetrali e tramezzi interni, pertanto si ritiene necessaria la spicconatura delle parti di intonaco decoeso in corrispondenza delle lesioni. Inagibilità parziale e limitata alle unità immobiliari con presenza del suddetto quadro fessurativo.";

**VISTA** l'ordinanza sindacale prot. 10543 del 27/06/2017 con la quale veniva ordinata l'inutilizzabilità parziale dell'immobile identificato al Foglio 4 particella 776 e 780.

**VISTA** l'istanza Mude n. 11-044020-0000010429-2018 con la quale venivano richiesti i contributi per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi – Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. – Ordinanza n.8 del 14/12/2016 e s.m.i.

**DATO ATTO** che in data 04/07/2020 Prot. 10888 è stata emessa ordinanza di sgombero per esigenze di cantiere;

**VISTA** l'Attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori inviata da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 33 del 03.11.1984 e s.m.i. e pervenuta a questo Ufficio con nota Protocollo istanza 78867 del 17.09.2020;

**VISTA** la documentazione di cui all'istanza MUDE 1104402000000821542020 , a firma del tecnico incaricato, in particolare:

- la dichiarazione di conseguita agibilità dell'edificio
- la comunicazione di fine lavori;

**VERIFICATA** la completezza della documentazione allegata;

### **PRENDE ATTO**

**Dell'avvenuto ripristino dell'agibilità** strutturale dell'immobile sito in Via Arezzo n.85/105 in località Villa Pigna a Folignano (AP) catastalmente identificato al foglio 4 part. 779 / 780 RIFERIMENTO ISTANZA 13984, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

### **ORDINA**

**LA REVOCA** dell' Ordinanza Prot. 10543 del 27.06.2017

**LA REVOCA** dell' Ordinanza Prot. 10888 del 04.07.2019

### **COMUNICA**

**CHE** il Responsabile del procedimento è l'arch. Marco Marozzi

**CHE** dalla data di notifica della presente ordinanza DECADE, qualora percepito, il contributo di autonoma sistemazione di cui alle ordinanze Ocdpc n.388/2016 e n.408/2016.

### **DISPONE**

- Di notificare la presente ordinanza ai seguenti soggetti:
- **Al sig. Massimiliano Di Egidio, Via Amadio n.3, CAP 63100 Ascoli Piceno (AP) in qualità di legale rappresentante del Condominio Perazzoli,**
- Fg.4 part. 779 sub. 7,12,13 –  
**PAGNONI MATTEO** nato a ASCOLI PICENO (AP) il 14/10/1981 - PGNMTT81R14A462C residente a Folignano in Via Arezzo n.91;  
**PAGNONI PIERLUIGI** nato a ASCOLI PICENO (AP) il 06/05/1974 - PGNPLG74E06A462P residente a Folignano in Via Arezzo n.91;
- Fg.4 part. 779 sub. 6 ;  
**FULVI PAOLO**, nato a Force il 02/10/1948 e residente a Folignano in Via Arezzo n.93, CAP 63084;  
**GENTILI TERESA**, nata a Ascoli Piceno il 23/11/1950 e residente a Folignano in Via Arezzo n.93, CAP 63084;
- Fg.4 part. 779 sub. 10,3;  
**MERLETTI RINALDO**, residente a Folignano in Via Arezzo n.89, CAP 63084;  
**PIZZINGRILLI MARIA ADELAIDE**, residente a Folignano in Via Arezzo n.89, CAP 63084;

- Fg.4 part. 779 sub. 9,5,23,24,2 –  
**DE ANGELIS BEATRICE**, residente a Folignano in Via Don Bosco n.9, CAP 63084;  
**DE ANGELIS DENISE**, , residente a Firenze in Via Torre degli Agli n.8, CAP 50127;  
**DE ANGELIS MAURIZIO**, residente a Folignano in Via Arezzo n.103, CAP 63084  
**GIANNELLI FRANCA** , residente a Folignano in Via Don Bosco n.9, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 779 sub. 8,11 –  
**MARIANI FABRIZIO** residente a Folignano in Via Arezzo n.101, CAP 63084;  
**FINAURO LUCIANA** residente a Folignano in Via Arezzo n.101, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 780 sub. 22 –  
**ISABELLA ROSA MARIA**, nata a Ceraso (SA) il 27/06/1945 e residente a Folignano in Viale Assisi n.20/B, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 780 sub. 25 –  
**TRAINI ALESSIO**, nato a Ascoli Piceno il 30/09/1973 e residente a Folignano in Via Arezzo n.87/A, CAP 63084;  
**VITANGELI ALESSANDRA**, nato a Ascoli Piceno il 24/09/1976 e residente a Folignano in Via Arezzo n.87/A, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 780 sub. 18,9 –  
**NORICI ALESSANDRO** residente a Folignano in Via Arezzo n.103, CAP 63084;  
**FELICETTI PAOLA** residente a Folignano in Via Alessandria n.22/A, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 780 sub. 17,10 –  
**PASQUARIELLO ANTONIO** residente a Folignano in Via Arezzo 105, CAP 63084;  
**OLIVETO ANTONIETTA** residente a Folignano in Via Arezzo 105, CAP 63084;
  
- Fg.4 part. 780 sub. 16 ,11 –  
**TAGLIAFICO ALESSANDRA**, nata a Ascoli Piceno il 26/08/1938 e residente a Folignano in Via Arezzo n.87, CAP 63084;  
**BERTOLDI STEFANIA**, nata a Firenze il 16/02/1965 e residente a Ascoli Piceno in Largo dei Fiordalisi n.3, CAP 63100;  
**BERTOLDI BARBARA**, nata a Ascoli Piceno il 18/06/1967 e residente a Grosseto (GR) in Via dei Barberi n.5/A, CAP 58100;
  
- di dare informazione, della presente ORDINANZA SINDACALE, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;
- di notificare la presente ordinanza all'Ufficio competente del Comune di Ascoli Piceno ([comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it](mailto:comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it));
- di notificare la presente ordinanza all'Ufficio competente del Comune di Grosseto ([comune.grosseto@postacert.toscana.it](mailto:comune.grosseto@postacert.toscana.it));
- di notificare la presente ordinanza all'Ufficio competente del Comune di Firenze ([ufficio.messi@pec.comune.fi.it](mailto:ufficio.messi@pec.comune.fi.it));
- di trasmettere copia della presente ORDINANZA SINDACALE a:
  1. Ufficio Tributi del Comune di Folignano per quanto di competenza;
  2. Ufficio Sisma del Comune di Folignano per quanto di competenza;
  3. Corpo della Polizia Municipale al fine della vigilanza e controllo;
  4. Alla Prefettura di Ascoli Piceno ([protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it));

5. Alla Provincia di AP – Servizio Interventi sismici, Protezione Civile, Genio Civile, Forestazione ([genioerp.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:genioerp.provincia.ascoli@emarche.it));
6. Alla Provincia di AP – Servizio Ambiente ([ambiente.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:ambiente.provincia.ascoli@emarche.it))
7. Ai Carabinieri del Comando di Villa pigna ([tap25122@pec.carabinieri.it](mailto:tap25122@pec.carabinieri.it));
8. Alla Protezione Civile della Regione Marche ( fax n. 071 8062419);
9. Alla Protezione Civile della Provincia di Ascoli Piceno  
([regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it](mailto:regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it))  
(Fax n. – 0736 277846) che procederà, a sua volta, a trasmetterla al COM;

Folignano 24.09.2020



mm/MM