

COMUNE DI FOLIGNANO
Prov. ASCOLI PICENO

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

PRATICA N. 27/14

**PROTT. NN. 15011/14 - 15412/14 -
15396/14 - 15626/14 -
16512/14 - 7086/19.**

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto RESPONSABILE:

. VISTA la richiesta in data **29.10.2014**, prot. N. **15011**, presentata dalla Sig.ra:

CORRADETTI Daniela, nata in ASCOLI PICENO il 31.07.1986 ed ivi residente, Via Alessandria, N. 12 – C.F. CRR DNL 86L71 A462Q -, in qualità di

CONCESSIONARIO

del LOTTO N. 6 nel CIVICO CIMITERO del Capoluogo,

intesa ad ottenere il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei seguenti lavori:

REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA EPIGEA NEL CIVICO CIMITERO DI FOLIGNANO (AP) – LOTTO N. 6 –, assegnato con Atto Rep. n. **251** del **17.05.2013**;

. VISTA la nota in data **05.11.2014**, prot. n. **15412**, con la quale il **RESPONSABILE DELL'U.T.C. - Terzo Settore** - ha comunicato agli interessati il nominativo del **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** per il rilascio del chiesto **PERMESSO DI COSTRUIRE**;

. VISTA la nota in data **06.11.2014**, prot. n. **15396**, con la quale l' **U.T.C. - Terzo Settore** - ha richiesto il **PARERE IGIENICO-SANITARIO** preventivo alla **ASUR** marche – area vasta n. 5 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di **ASCOLI PICENO**;

. VISTO il progetto dei lavori allegato alla richiesta;

. VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO in data 06.11.2014, con il seguente esito:

“ VINCOLI: Zona sottoposta a VINCOLO EX LEGGE 431/85, relativo ai corsi d'acqua.

TIPO DI INTERVENTO:

La costruzione è prevista totalmente fuori terra, con due blocchi loculi posti lungo due pareti adiacenti (Nord/Ovest e Sud/Ovest). Si prevede la realizzazione di 9 loculi, 10 ossari e un sarcofago. Il blocco Sud/Ovest si compone di N. 4 loculi, mentre quello Nord/Ovest di N. 5; entrambi i blocchi sono previsti per tumulazione laterale.

Le dimensioni nette interne dei predetti loculi sono di ml. 2,30 di lunghezza, ml. 0,88 di larghezza e ml. 0,70 di altezza; entrambi i blocchi sono dotati di un ulteriore piano destinato ad ossari, delle dimensioni nette interne di ml. 0,88 di lunghezza, ml. 0,40 di larghezza e ml. 0,44 di altezza.

La cappella, la cui fondazione sarà a platea, previo lo scavo necessario, avrà struttura portante in elevazione in c.a., con copertura piana. Le solette orizzontali dei singoli loculi saranno realizzate in unico getto; avranno lo spessore di cm. 10 con pendenza verso l'interno, conformemente alla normativa vigente in materia. La chiusura dei loculi è prevista in muratura di mattoni pieni; le lapidi saranno in travertino paglierino di idoneo spessore, levigate sul fronte esterno e poste in opera tramite apposite borchie; anche gli ossari saranno realizzati in c.a. La copertura della costruzione sarà del tipo a due pendenze con soletta in calcestruzzo armato, impermeabilizzata con idoneo materiale. La raccolta delle acque piovane avverrà sul perimetro della copertura con convogliamento nei discendenti. Le pareti esterne ed interne della costruzione saranno rivestite in lastre di travertino paglierino fissate con materiale collante e con grappe in ferro; il pavimento sarà anch'esso in travertino compreso il due gradino di accesso alla cappella. La porta di accesso sarà in cristallo così come le altre pareti non tamponate. Con accesso dall'esterno, sullo spigolo tra i due blocchi di loculi, è previsto un ripostiglio. E' stata utilizzata l'intera superficie del lotto (ml. 4,00 x 4,00), con particolari costruttivi meglio evidenziati sull'elaborato grafico di progetto.

Tutte le caratteristiche dell'intervento proposto, risultano conformi alle **NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, approvate con Delibera del C.C. N. 80 del 30.12.1996.

L'U.T.C., con nota in data 06.11.2014, prot. n. 15396, ha provveduto a richiedere il parere igienico-sanitario preventivo alla ASUR marche - area vasta n. 5 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica di ASCOLI PICENO.

Deve essere rilasciata **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** da parte dell'U.T.C.

Il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE** è subordinato alla stipula di una polizza assicurativa relativa agli eventuali danni a cose che potrebbero verificarsi durante l'esecuzione dei lavori.

A condizione del buon esito di quanto sopra, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'intervento edilizio proposto.

Per una migliore lettura dell'intervento proposto, si rimanda agli elaborati progettuali allegati.”;

. VISTO il parere della **COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE**, espresso nella seduta in data 10.11.2014, Verbale n. 28, con il seguente esito:



**“A) PAESAGGISTICA - PARERE FAVOREVOLE;
B) URBANISTICA - PARERE FAVOREVOLE”;**

- . **VISTA** la nota in data **11.11.2014**, prot. n. **15626**, con la quale l' U.T.C. – Terzo Settore - ha comunicato agli interessati il predetto parere della C.E.C., unitamente agli adempimenti necessari per il rilascio del chiesto **PERMESSO DI COSTRUIRE**;

- . **VISTA** la nota pervenuta in data **01.12.2014**, prot. n. **16512**, con la quale il Servizio Igiene e Sanità Pubblica della ASUR Marche - area vasta n. 5 di ASCOLI PICENO ha espresso parere igienico-sanitario con il seguente esito:

“..... si esprime **parere favorevole nel rispetto della normativa nazionale (DPR 285/90) e regionale (Reg. Reg. n. 3/2009).**”;

- . **VISTA** l' **AUTORIZZAZIONE N. 04/14 del 29.01.2015, rilasciata dal RESPONSABILE DELL'U.T.C. – 3° SETTORE – ai sensi degli artt. 146 – 159 D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e L.R. 05.08.1992, n. 34;**

- . **VISTO** il **REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.1989;

- . **VISTO** il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

- . **VISTO** il R.D. 9 dicembre 1926, N. 2389, convertito in L. 15 marzo 1928, N. 883 e D.M. 15 novembre 1927, relativi alla “Polizia Mortuaria in caso di disastri tellurici o di altra natura”;

- . **VISTO** il D.P.R. 21 ottobre 1975, N. 803, modificato con D.P.R. 25 settembre 1981, N. 627 “Regolamento di Polizia Mortuaria”;

- . **VISTO** il D.P.R. 10 settembre 1990, N. 285, “Approvazione Regolamento di Polizia Mortuaria”;

- . **VISTA** la Circolare Ministero della Sanità 24 giugno 1993, N. 24 “Circolare esplicativa”;

- . **VISTO** il **REGOLAMENTO PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, approvato con deliberazione del C.C. N. 80 del 30.12.1996;

- . **VISTA** la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

- . **VISTI** i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;



- . VISTO il vigente PIANO REGOLATORE GENERALE in adeguamento al P.P.A.R.;
- . VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
- . **VISTA e CONDIVISA** la PROPOSTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE redatta dal RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO in data **06.05.2019**, prot. n. **7086**;

Direttore dei lavori: arch. **CORRADETTI Andrea**
Codice Fiscale CRR NDR 67C09 A462F,

CONCEDE

alla Sig.ra **CORRADETTI Daniela**, sopra generalizzata, in qualità di **CONCESSIONARIO** del **LOTTO N. 6** nel civico Cimitero del Capoluogo, il **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, secondo le indicazioni di cui all'elaborato grafico allegato alla richiesta, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- . il termine di inizio dei lavori è di **UN ANNO** dalla data di notifica del presente **PERMESSO DI COSTRUIRE**;
- . il termine di ultimazione dei lavori è di **ANNI TRE** dalla data di inizio degli stessi.

DETERMINA

- LA GRATUITA' DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE -

Il concessionario, ai sensi dell'art. 2, comma 2°, delle **NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE**, stabilite con deliberazione del C.C. N. 80 del 30.12.1996, ha prestato regolare fideiussione della Compagnia di Assicurazioni **GENERALI**, Agenzia di **ASCOLI PICEANO**, con polizza N. **380542255**, in data **04.09.2018**, dell'importo aggiornato di Euro **131.223,70**.

Il **PERMESSO DI COSTRUIRE** è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni **VARIANTE** che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel **TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA**, emanato con D.P.R. 6 giugno 2001,

n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il TITOLARE del PERMESSO DI COSTRUIRE, il DIRETTORE DEI LAVORI e l'IMPRESA ESECUTRICE, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonché delle modalità e condizioni fissate dal presente PERMESSO.

La data di inizio dei lavori deve essere comunicata per iscritto al Comune.

PRESCRIZIONI SPECIALI

Il presente PERMESSO DI COSTRUIRE è subordinato al rispetto del D.P.R. 285/90 e Reg. Reg. n. 3/2009, come risultante dal parere igienico-sanitario.

Dovranno essere rispettate, obbligatoriamente, le prescrizioni tecniche imposte dalle NORME PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLE TOMBE ED EDICOLE FUNERARIE, allegate in copia al presente PERMESSO DI COSTRUIRE.

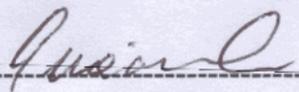
Prima dell'inizio dei lavori, i titolari del PERMESSO DI COSTRUIRE sono tenuti a richiedere all'U.T.C. gli allineamenti e le quote altimetriche del lotto.

Inoltre, a seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviata la seguente documentazione:

- 1) nominativo della Ditta esecutrice dei lavori, con indicazione della posizione contributiva I.N.A.I.L., I.N.P.S. e CASSA EDILE, nonché del codice fiscale e partita IVA, al fine dell'acquisizione, da parte del Comune, del DURC ai sensi della legge 35/2012;
- 2) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.L.vo 81/2008;
- 3) Dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.L.vo 81/2008.

Dalla Residenza Municipale, il 07 MAGGIO 2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. - 7° SETTORE
arch. Carlo GUAIANI

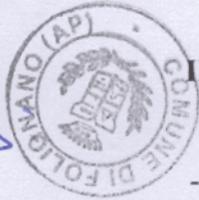


IL TITOLARE



RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto Messo comunale di avere oggi TREDDICI del
mese di MARZO dell'anno DUEMILA 2010, notificato il
presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. CORRADI SEDI SARKIA
consegnandone l'originale a mani di
ADAM CORRADI, ANDREA (M.C.A. BITI 123)



Il Messo comunale

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Publicata all'Albo comunale il e per 15 gg.
consecutivi.

Addi

Il Segretario Comunale
