



Marca da bollo
da € 16,00

COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE



comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0017234 /Part. del 01-12-2020
Cat. 10 Classe 12 Fasc. 6

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Vista la domanda prot. n° 3273 - **posiz. 315/85** - prodotta in data 2.5.1986, da **GIACOMINI Marcello**, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 23.10.1947 (cod. fisc.: GCOMMCL47R23A462M), residente ad Ascoli Piceno (AP), via Erasmo Mari n° 16;

Tendente ad ottenere, in relazione al disposto Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n°47, modificata con il D.L. 23 Aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n° 298 e da successive modificazioni ed integrazioni, la SANATORIA di opere abusive realizzate in questo Comune;

Vista la richiesta di subentro nel rilascio della Concessione in sanatoria, allegata alla integrazione documentale inoltrata in data 30.10.2020 ed assunta da questo Comune al prot. n° 15540, da parte dei signori:

- **GIACINTO Romano**, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 9.12.1950 (cod. fisc.: GCNRMN50T09A462X);
 - **MARIOTTI Pierina**, nata a Venarotta (AP) il 22.02.1957 (cod. fisc.: MRTPRN57B60L728F);
- entrambi residenti in Folignano (AP), viale Assisi n° 34, in qualità di attuali proprietari dell'immobile oggetto di sanatoria a seguito di atto di compravendita notaio Cappelli Nazzareno rep. 27601 del 19.12.1990, registrato in Ascoli Piceno in data 8.1.1991 al n° 129;

Visto che gli interessati hanno versato un'oblazione di € 658,96, di cui € 84,70 (€ 164.000) a titolo di oblazione auto determinata e € 574,26 a titolo di conguaglio, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 32, comma 41, del Decreto legislativo 30 settembre 2003, n° 269 e dal successivo Decreto 18 febbraio 2005 emanato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Visto che hanno versato altresì la somma di € 574,26 secondo le modalità stabilite nella Deliberazione della Giunta Municipale di Folignano n° 109 dell'8.7.2005;

Visto che gli interessati hanno prodotto la documentazione attestante l'avvenuta presentazione presso l'Ufficio Tecnico Erariale dell'accatastamento;

Visti i riferimenti dei dipendenti Uffici Comunali, dai quali emerge l'inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

ACCORDA

ai signori:

- **GIACINTO Romano**, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 9.12.1950 (cod. fisc.: GCNRMN50T09A462X);
 - **MARIOTTI Pierina**, nata a Venarotta (AP) il 22.02.1957 (cod. fisc.: MRTPRN57B60L728F);
- entrambi residenti in Folignano (AP), viale Assisi n° 34, ai sensi del Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, la CONCESSIONE IN SANATORIA per le seguenti opere abusive, eseguite sull'immobile sito in viale Assisi n° 34, distinta al Catasto Fabbricati al foglio 1, p.lla 395 sub. 7:**

- **Trasformazione di locali accessori posti al piano secondo (sottotetto) in vani abitativi aventi una superficie calpestabile di mq. 29,70.**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, 4° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno.



Dalla Residenza Municipale,

30 NOV. 2020

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Dott. Arch. Carlo Guaiani

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di Folignano

CERTIFICA

Di aver notificato oggi il presente atto all'interessato, Sig. GIACINTO ROMANO e MARIOTTI PIERINA mediante consegna a mani di PAOLO MARIOTTI nella qualità di TECNICO COMUNALE

Data

01/12/2020

IL RICEVENTE



IL MESSO NOTIFICATORE