



COMUNE DI FOLIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SERVIZI SOCIALI

Vista la Legge n. 431/98 che prevede l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata;

Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale delle Marche n. 1288/2009 e n. 1044 del 27/07/2020;

Vista la nota del Servizio Gestione Assetto e Tutela del Territorio della Regione Marche n. 55431 del 24/07/19;

**INDICE BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI
A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2020**

Art. 1 - OGGETTO

Ai sensi dell'art.11 della Legge n. 431/98 è istituito un Fondo Nazionale per l'integrazione del pagamento dei canoni di locazione a favore degli inquilini che sostengono un canone locativo particolarmente oneroso rispetto al proprio reddito. Per l'annualità 2020 gli stanziamenti della Regione Marche ammontano ad euro **1.584.828,42**.

Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo i nuclei familiari conduttori di immobili in possesso, alla data di scadenza del presente bando, dei seguenti requisiti:

OGGETTIVI:

- a) **contratto di locazione** regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P. ;
- b) **canone** mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad € 700,00;
- c) **categoria catastale** dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;

SOGGETTIVI :

- d) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se munito di titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale e s.m.i. e deve risiedere nel Territorio della Regione Marche da almeno 5 anni oppure risiedere nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni;
- e) **residenza anagrafica** nel Comune di Folignano e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) **mancanza di titolarità**, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2 comma 2 della L.R. n. 36 del 19/12/2005 e s.m.i.;
- g) **reddito del nucleo familiare, il cui valore ISEE non superiore a:**
 - **FASCIA A:** valore ISEE non superiore ad € **5.977,79** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale
 - **FASCIA B:** valore ISEE non superiore ad € **11.955,58** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale (una sola persona).

Art. 3 – INFORMAZIONI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA

La domanda di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, utilizzando gli appositi modelli scaricabili dal sito internet www.comune.folignano.ap.it ed in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Folignano in Viale Genova 23.

Per informazioni sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali al numero 0736399704/0736 399706 .

Qualora la domanda pervenga da persona diversa dal titolare del rapporto locativo, avente comunque la residenza

anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta la dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo.

All'istanza dovranno essere allegati obbligatoriamente, pena esclusione, tutti i documenti indicati nel modulo di domanda.

SI SPECIFICA CHE LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA COMPORTERÀ L'ESCLUSIONE DELLA STESSA E LE DOMANDE PRESENTATE INCOMPLETE AL PUNTO DA NON POTER CONSENTIRE LA NORMALE PROCEDURA DI ISTRUTTORIA NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE E VERRANNO ESCLUSE.

Art. 4 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Folignano in Viale Genova n. 23, entro il termine perentorio del **giorno 25 agosto 2020** pena l'esclusione dal bando stesso. In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

Art. 5 - NON CUMULABILITÀ CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, relativamente al medesimo periodo compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS). In tal caso il richiedente deve precisare **l'importo richiesto o già percepito e la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.**

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

Art. 6 - VERIFICHE

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in domanda sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia, le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e non sarà concesso il contributo.

Art. 7 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico è calcolato in relazione all'incidenza della spesa per il canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE in modo tale che:

- per i concorrenti della **fascia A)** l'incidenza sia ridotta del **30%**, per un contributo massimo di € 2.988,90 corrispondente ad $\frac{1}{2}$ dell'importo annuo dell'assegno sociale;
- per i concorrenti della **fascia B)** l'incidenza sia ridotta del **40%**, per un contributo massimo di € 1.494,45 corrispondente ad $\frac{1}{4}$ dell'importo annuo dell'assegno sociale;

Il contributo verrà erogato in proporzione al finanziamento disponibile, ridotto rispetto a quello massimo spettante, al fine di soddisfare almeno i $\frac{2}{3}$ delle richieste dei concorrenti utilmente collocati nella graduatoria indicata al successivo art. 8 del presente bando.

Il contributo verrà concesso soltanto se quantificato in almeno € 50,00.

Art. 8 - RIPARTIZIONE DEI FONDI DISPONIBILI

Il Fondo a disposizione verrà ripartito in modo tale da soddisfare almeno $\frac{2}{3}$ delle domande pervenute, utilmente collocate nella graduatoria che sarà formulata con i seguenti criteri:

1) Valore ISEE:			3) Presenza nel nucleo familiare di minorenni :	
- da € 0,00 ad	€ 1.500,00	punti 8	-per ciascun minorenne punti 0,5 fino ad un massimo di punti 3;	
- da € 1.501,00 ad	€ 3.000,00	punti 7,5	4) Presenza nel nucleo di persone disabili con invalidità almeno al 66% o affetti da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenne:	
- da € 3.001,00 ad	€ 4.500,00	punti 7	-per ciascuna persona disabile punti 0,5 fino ad un massimo di punti 2;	
- da € 4.501,00 ad	€ 5.800,00	punti 6,5	5) Famiglia composta esclusivamente da anziani con età superiore a 65 anni:	
- da € 5.801,00 ad	€ 7.000,00	punti 6	-presenza di un anziano solo punti 1;	
- da € 7.001,00 ad	€ 8.200,00	punti 5,5	- per ogni ulteriore anziano punti 0,5;	
- da € 8.201,00 ad	€ 9.500,00	punti 5	6) storicità di residenza nel Comune	
- da € 9.501,00 ad	€ 10.700,00	punti 4,5	• da cinque a otto anni	
- da € 10.701,00 ad	€ 11.955,58	punti 4	• da otto anni fino a 12 anni	
2) Incidenza del canone annuo sul valore ISEE:			• da oltre 12 anni	
dal 30% al 50 %	punti 2			punti 0,5;
dal 50% al 100%	punti 3			punti 0,75;
oltre il 100%	punti 4			punti 1

Art. 9 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando in attuazione del Dlgs. 196/03 ss. mm. e ii.

Folignano li 6 agosto 2020



Il Segretario Comunale Responsabile del Servizio Servizi Sociali

Dott.ssa Simona Ferretti

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Simona Ferretti", is written over the printed name.

Protocollo

**AL SINDACO DEL COMUNE DI
FOLIGNANO**

**DOMANDA PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL
PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2020
AI SENSI DELL' ART. 11 DELLA LEGGE 431/98**

Il sottoscritto, Cognome _____ Nome _____ nato
a _____ il _____, codice fiscale _____
residente nel Comune di Folignano in Via _____ n.
telefono n. _____;

Visto il Bando di concorso pubblicato dal Comune in data.....;

CHIEDE

**di poter beneficiare del contributo per il sostegno al pagamento del canone di locazione
sostenute nell'anno 2020 dell'alloggio in cui risiede in quanto è in possesso dei requisiti indicati
nel bando di concorso suddetto;**

**A TAL FINE, ai sensi degli artt. 46 – 75 – 76 del DPR n. 445/2000
sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:**

- può andare incontro a sanzioni penali in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri;
- le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese sono sottoposte a verifiche e controlli;
- le dichiarazioni non veritiere comporteranno la decadenza dal contributo;

DICHIARA :

barrare con una crocetta il quadratino che interessa e, dove richiesto, completare il formulario

- ☐ di essere residente nel Comune di Folignano nella casa per la quale richiede il contributo;
- ☐ di essere cittadino italiano o del seguente Stato aderente all'Unione Europea _____
(oppure)
- ☐ di essere cittadino extracomunitario di nazionalità: _____ che:
 - risiede o presta attività lavorativa nella Regione Marche da almeno 5 anni consecutivi (indicare i movimenti anagrafici) _____
 - che risiede nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni (indicare i movimenti anagrafici) _____
- ☐ di essere munito del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo rilasciato in data _____ oppure del Permesso di Soggiorno di durata biennale, rilasciato in data _____
- ☐ che il proprio nucleo familiare, **iscritto all'Anagrafe del Comune di Folignano**, è così composto:

	COGNOME E NOME	GRADO PARENTELA	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	PROFESSIONE SVOLTA
1		DICHIARANTE			
2					
3					
4					
5					
6					
7					

- ☐ che ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 159 del 5/12/2013, i valori ISE (Indicatore di Situazione Economica) e ISEE (Indicatore di Situazione Economica Equivalente) sono:

Valore ISE: _____ **Valore ISEE:** _____

Per i nuclei composti da una persona con un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione, il valore ISEE è diminuito del 20%.

- ☐ che nel nucleo familiare sono presenti n. __ persone affette da menomazione che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 o da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenne (allegare obbligatoriamente idonea certificazione al fine dell'attribuzione di specifico punteggio);
- ☐ di aver stipulato contratto di locazione registrato in data _____ numero _____ di tipo: ☐ concordato ☐ libero ☐ transitorio;
- ☐ che il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è di €. _____;
- ☐ che tale appartamento ha una superficie di mq. _____ ed ha la seguente tipologia catastale di civile abitazione: ☐ A2; ☐ A3; ☐ A4; ☐ A5; ☐ A6; ☐ A7;
- ☐ di non essere titolare, su tutto il territorio nazionale, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'art. 2 – comma 2° della Legge regionale n. 36 del 19/12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato analoga domanda;
- ☐ di aver già percepito o presentato altra richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo precisare il contributo eventualmente già percepito (compresi quelli per l'autonoma sistemazione CAS)

.....

- ☐ di non aver percepito o presentato altra richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo;
- ☐ di autorizzare il trattamento dei dati personali ai fini esclusivi del presente procedimento, ai sensi del Decreto legislativo 30/06/2003 n.196 e ss.mm.e ii.

Dati statistici facoltativi relativi all'abitazione:

Composizione: cucina ☐ bagno ☐ ripostiglio ☐ ingresso ☐ stanze da letto n. __ altre stanze n. __
 Stato di conservazione del fabbricato: scadente ☐ medio ☐ buono ☐

Stato di conservazione dell'alloggio: scadente ☐ medio ☐ buono ☐

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- Attestazione ISEE in corso di validità;
- copia delle ricevute dei pagamenti del canone di locazione relative al periodo gennaio/agosto 2020 oppure per chi effettuasse il pagamento del canone tramite bonifico bancario o conto corrente di Istituto di Credito, le ricevute rilasciate dall'Istituto medesimo, di cui si possa evincere l'istituto di emissione, il nominativo del richiedente l'operazione, il nominativo del beneficiario e il periodo a cui il pagamento si riferisce;
oppure nel caso in cui il pagamento dei canoni di locazione avvenga in contanti (quindi senza tracciabilità contabile), dichiarazione sostitutiva di atto notorio del proprietario dell'immobile (con relativo documento di identità) che attesti il pagamento del canone di locazione;
- copia del contratto di locazione con estremi di registrazione
- copia di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno di durata biennale (solo per i cittadini extracomunitari);
- per chi dichiara l'esistenza di una situazione di handicap o di invalidità, la relativa certificazione rilasciata dalle competenti autorità;
- copia del documento in corso di validità;
- codice IBAN del richiedente;
- il contributo, la cui entità verrà calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità effettivamente pagate, viene attribuito a decorrere dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2020, ed è erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili. Le restanti ricevute dei pagamenti dei canoni relativi all'anno 2020 dovranno essere prodotte e consegnate successivamente.

☐ **Codice IBAN del richiedente** per l'accredito del contributo;

[illegible]

☐ Quietanza diretta presso la tesoreria comunale per l'eventuale accredito del contributo.

Ascoli Piceno, lì

FIRMA

(E' obbligatoria la presentazione di fotocopia del documento d'identità in corso di validità)

PRENDE ATTO

Dell'informativa sul trattamento dei dati personali—Legge sulla Privacy (ex art.13 D.Lgs 196/03):

- 1) I dati personali forniti sono oggetto di “trattamento” da parte del Comune di Folignano;
- 2) I dati che vengono raccolti possono essere inseriti in una banca dati e sono trattati per finalità di tipo pubblico da parte del Comune di Folignano. Il trattamento avviene attraverso strumenti cartacei e/o automatizzati.
- 3) I dati raccolti possono essere comunicati a soggetti terzi che forniscono all’Amministrazione specifici servizi elaborativi dei dati stessi per le finalità indicate al punto 2);

- 4) Il titolare del trattamento dati è il Comune di Folignano;
- 5) Rimangono inalterati i diritti dell'interessato di cui alla Parte I -Titolo II-del T.U. Privacy, da esercitarsi secondo le modalità ivi previste rivolgendosi al Comune di Folignano in particolare quelli ex art. 7 del T.U. denominato "Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti".

Ascoli Piceno, li _____

FIRMA
