

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 61

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 15 Del 05-02-19

ORIGINALE

Oggetto: DEMOLIZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE P.ZZA DARI IN FO-
LIGNANO, AMPLIAMENTO STRADALE E SISTEMAZIONE PAR-
CHEGGIO CUP: J79F18001040004 - APPROVAZIONE PRO-
GETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AT=

Folignano (AP), lì 05-02-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE SETTORE III (SERVIZIO LL.PP.)

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 26/03/2018, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2018, il bilancio pluriennale 2018-2020;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 26/03/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;

Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento dei lavori di "Demolizione ex scuola elementare di Piazza Dari in Folignano, ampliamento stradale e sistemazione parcheggio";
- lo stesso intervento è stato riproposto nel programma triennale delle opere per il triennio 2019/2021 in fase di adozione da parte della giunta municipale;
- con Delibera di G.M. n.167 del 09/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento;
- che con Determinazione n. 189 del 27/12/2018 è stato conferito incarico all'ing. Francesco Trovarelli per la redazione del progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e sottoscritto il relativo contratto tramite MePa;

Visto il progetto esecutivo trasmesso dall'ing. Trovarelli con nota prot.n.1506 del 30/01/2019 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazione tecnica specialistica;
- TAV. 1 - Inquadramento territoriale e documentazione fotografica;
- TAV. 2 - Stato attuale: piante, prospetti e sezioni;
- TAV. 3 - Stato riformato: piante, prospetti e sezioni;
- TAV. 4 - Planimetria interventi e particolari costruttivi;
- Relazione di calcolo ed illustrativa, relazione sui materiali, relazione geotecnica e sulle fondazioni,
- tabulati di calcolo;
- Piano di manutenzione delle strutture;
- Piano di utilizzo terre e rocce da scavo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi prezzi;
- Elenco voci più significative dell'elenco prezzi;
- Stima incidenza della manodopera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Planimetria di cantiere;
- Analisi dei rischi;
- Cronoprogramma dei lavori - GANTT;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo di manutenzione dell'opera;
- Capitolato speciale d'appalto;

- Quadro economico;
- Relazione geologica a firma del geol. Sara Abeti

Dato atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A) Totale lavori	€ 192 822,80
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 181 079,64
B)- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11 743,16
C) Somme a disposizione	€ 77 177,20
A + C) Totale progetto	€ 270.000,00

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di
€ 68.193,36;

Dato atto che l'opera viene finanziata con fondi comunali;

Atteso che il progetto è stato validato con verbale del 05/02/2019;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto secondo gli elaborati sopra elencati;

Dato atto che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone "*Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*
 - a) *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
 - b) *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
 - c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*"
- in data 11/01/2019, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Ascoli Piceno la "*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*";
- per effetto della Convenzione, la SUAAP si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (tra cui bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Ritenuto, pertanto di dovere attribuire alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - gli elementi essenziali del contratto;
 - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di "Demolizione della ex scuola elementare di Piazza Dari in Folignano, l'ampliamento della strada adiacente e la sistemazione del parcheggio da realizzarsi sull'area di sedime;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con il presente atto e allo stesso allegati;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di ultimazione dei lavori:** 50 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **penali:** 1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
 - **pagamenti:**
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori (art.2.17 del CSA);
 - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano la cifra di euro 100.000,00;
 - saldo a conclusione dei lavori;

- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.8 del CSA;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore a 350.000,00 di euro, si possa procedere, così come previsto dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (finanziaria 2018) e fino al 31/12/2019, alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che in esecuzione di quanto sopra si ritiene:

- di dover affidare alla SUAAP, in via preliminare, anche l'effettuazione di un'indagine di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, con specificati i requisiti minimi richiesti ai soggetti interessati;
- di stabilire in n. **15** gli operatori da invitare;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - 1) Categoria prevalente OS23– cl I;
- b) possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 o, in alternativa, possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - 1) Categoria scorporabile OG3 (interamente subappaltabile e comunque entro il 30% dell'intero appalto)

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC) ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- c) stabilire che gli operatori economici da consultare saranno quelli selezionati dalla SUAAP tramite indagine di mercato e in numero pari a 15;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

- f) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- g) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
- h) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'arch. Francesca Romana Mancini, dipendente del Comune di Folignano e Responsabile del III Settore;
- in forza di quanto previsto dall'art.2 punto n. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Ascoli Piceno procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di FOLIGNANO e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1377 del 21/12/016 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 225,00 da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **J79F18001040004**;

Atteso che ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 289,23 pari allo 0,15% dell'importo a base d'asta;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) totale lavori	€ 192 822,80
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 181 079,64
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11 743,16
B) Somme a disposizione	€ 76.662,97
A + B) Totale progetto	€ 269.485,77
C) Contributo SUA	€ 289,23
D) Contributo ANAC	€ 225,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€ 270.000,00

Verificato che la somma necessaria trova allocazione al cap.2835/23 IMP 524/2018 del corrente bilancio di esercizio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”* sottoscritta in data 10/04/2018;

DETERMINA

1) di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

2) di approvare il PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di "Demolizione ex scuola elementare in Piazza Dari in Folignano, ampliamento stradale e sistemazione parcheggio" redatto dall'ing. Francesco Trovarelli, costituito dagli elaborati in premessa elencati, per l'importo totale di € 270.000,00 e validato, ai sensi dell'art.26 del D.Lvo 50/2016, con verbale in data 05/02/2019 allegato al presente atto;

3) di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo approvato con il presente atto;

4) di attribuire alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 11/01/2019;

5) di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

6) di stabilire che gli operatori economici da consultare vengono stabiliti in numero pari a 15 (in numero superiore rispetto al minimo di dieci stabilito dall'art.36 comma 2 lettera b) e saranno selezionati dalla SUAAP tramite preliminare indagine di mercato nei modi e tempi dalla stessa stabiliti;

7) di dare atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice l'arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile del III Settore del Comune di Folignano ricomprendente il Servizio LL.PP.;

- in forza di quanto previsto dall'art.2 punto n. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di FOLIGNANO e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1377 del 21/12/016 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00 da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **J79F18001040004**;
- ai sensi dell'art. 9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 289,23 pari allo 0,15% dell'importo a base d'asta;

8) di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A) totale lavori	€ 192 822,80
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 181 079,64
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11 743,16
B) Somme a disposizione	€ 76.662,97
A + B) Totale progetto	€ 269.485,77
C) Contributo SUA	€ 289,23
D) Contributo ANAC	€ 225,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€ 270.000,00

9) di sub impegnare provvisoriamente, per i motivi in premessa indicati, l'importo di € 235.243,82 (comprensiva di IVA) necessario per l'espletamento della procedura di gara al CAP. 2835/23 IMP 524/2018;

10) di sub impegnare, a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Ascoli Piceno la somma totale di € 514,23 (SUAPAP + ANAC) al CAP. 2835/23 IMP 524/2018;

11) di liquidare, successivamente, quale contributo spettante alla SUA e all'ANAC, a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Ascoli Piceno, la complessiva somma di cui € 514,23 per far fronte al pagamento del contributo dovuto alla SUAPAP, a mezzo bonifico bancario con accredito sul seguente Codice Conto di Tesoreria Unica intestato alla Provincia di Ascoli Piceno, indicando la causale "Contributo SUA + Anac – per gara affidamento lavori di "Demolizione ex scuola elementare in Piazza Dari in Folignano, ampliamento stradale e sistemazione parcheggio": Banca d'Italia, sezione Ascoli Piceno - **IBAN C/C DI TESORERIA UNICA IT92U0100003245331300060549 con imputazione al CAP. 2835/23 IMP 524/2018 sub impegno di cui al precedente punto;**

12) di dare atto che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità

- interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

13) di trasmettere la presente alla SUA Provincia di Ascoli Piceno.

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), li 05-02-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

- [] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
- [] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.
Imp. nn.
Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI** **FRANCESCA**

ROMANA