

COMUNE DI FOLIGNANO

(Provincia di ASCOLI PICENO)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.13 DEL 26-03-18

Folignano, li 04-04-18

Il Segretario Comunale

Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEL PRIMO TRATTO DELLA PUBBLICA VIA GIANNI TORSELLINI AI SENSI DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001 AI FINI DEL=

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

Dott. FLAIANI ANGELO	P	NEPI COSTANTINO	P
TERRANI MATTEO	P	FERRETTI GIANPAOLO	P
CASINI BRUNELLA	P	DE LUCA TEODORO	A
D'OTTAVIO SAMUELE	P	Di Ovidio Diego	P
COSMI RITA	P	TONELLI DANIELE	P
SANTONI DANIELA	P	PETRONI FABIO	P
OCCHIONERO CHIARA	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor NEPI COSTANTINO in qualità di Consigliere assistito dal Segretario Comunale Signor Dott.ssa FERRETTI SIMONA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

FERRETTI GIANPAOLO
Di Ovidio Diego
TONELLI DANIELE

Immediatamente eseguibile S Soggetta a controllo N

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del III Settore, in qualità di responsabile del servizio Patrimonio e il Responsabile del VII Settore in qualità di responsabile del Servizio Urbanistica esprimono, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto, di seguito riportata.

Folignano li 21/03/2018

Il Responsabile del III Settore
(arch. Francesca Romana Mancini)

Il Responsabile VII Settore
(arch. Carlo Guaiani)

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del VI settore, in qualità di Responsabile del Servizio finanziario, esprime, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità contabile, sulla proposta in oggetto, di seguito riportata.

Folignano li 21/03/2018

Il Responsabile VI Settore
Rag. Marinella Capriotti)

Il Sindaco illustra la proposta di Deliberazione. Ricorda che si tratta di un intervento previsto nel 2017 e non realizzato nel corso dell'anzidetta annualità. Precisa che nel 2017 i fondi previsti sono stati stornati e utilizzati per il progetto di video sorveglianza. L'intervento viene riproposto nel 2018 e nuovamente finanziato. Occorre approvare il progetto definitivo in Consiglio comunale poichè comporta una puntuale variante al PRG vigente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Elisa Scalabroni che integralmente si riporta in calce al presente atto;

RICHIAMATA la proposta di deliberazione del Responsabile del III Settore;

VISTO il parere di Regolarità tecnica e contabile apposto sulla proposta dai Responsabili del III Settore, VII Settore e VI Settore;

RITENUTO di procedere in merito;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016;

PROCEDUTOSI a votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato

Consiglieri presenti 12; Consiglieri votanti 12; Voti favorevoli 12; Voti contrari /; Astenuti /.; All'unanimità

DELIBERA

di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;

di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Lavori di riqualificazione, ampliamento e completamento del primo tratto della strada pubblica denominata via Gianni Torsellini", per l'importo complessivo di euro 65.000,00, composto degli elaborati richiamati nel documento istruttorio e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo menzionato costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19, c.2 del D.P.R. 327/2001;

di dare atto che la variante allo strumento urbanistico seguirà l'iter del combinato disposto agli art.15 comma 5 e art.30 della L.R. 34/92;

di dare atto che detta approvazione, nel caso di specie, comporta la reiterazione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;

di dare atto che la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;

di dare atto che la spesa totale di euro 65.000,00 trova copertura al CAP 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

di demandare ai Responsabili dei Settori interessati gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione.

Data l'urgenza,

PROCEDUTOSI a votazione in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato

Consiglieri presenti 12; Consiglieri votanti 12; Voti favorevoli 12; Voti contrari /; Astenuti /.; All'unanimità

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che il tratto iniziale della strada denominata Via Gianni Torsellini del capoluogo, dato il pessimo stato di manutenzione dei marciapiedi, la scarsa possibilità di manovra e di accesso ai parcheggi in linea esistenti sul lato destro e il cattivo stato delle piante di taglio posizionate sul lato sinistro della strada, presenta carenze per una corretta fruibilità degli spazi pubblici sia in termini di funzionalità che di sicurezza e che non è più procrastinabile il necessario intervento di riqualificazione, ampliamento e completamento della zona;

VISTO il vigente P.R.G. approvato con deliberazione del C.C. n. 40 del 09/08/2007;

DATO ATTO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 31/07/2017 è stato approvato il progetto preliminare dei “Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica Via Gianni Torsellini”;
- che l'area in oggetto è individuata nel Prg vigente, approvato con D.C.C. n. 40 del 09/08/2007, come viabilità;

CONSIDERATO

- che ai fini espropriativi delle aree, essendo venuto meno il permanere del vincolo preordinato all'esproprio data l'avvenuta scadenza del quinquennio dall'approvazione del P.R.G., è necessario adottare una variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art.19, c. 2 del D.P.R. 327/2001,
- la variante allo strumento urbanistico non comporta modifiche rispetto al Prg Vigente;

VISTO in particolare l'art 19, c.2 del citato D.P.R. n. 327/2001 che dispone, tra l'altro che l'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto definitivo, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, e nel caso di specie, reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio (art.9 c.1 del D.P.R. 327/2001) e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per le motivazioni sopra espresse e ai sensi dell'art 12 del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO di dover attivare l'iter di approvazione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 327/2001 secondo le procedure di cui al combinato disposto agli art.15 comma 85 e art.30 della L.R. 34/92 ;

VISTO il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata “Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica Via Gianni Torsellini”, redatto dal geom. Massi Enrico e dall'Ing. Jessica Ionni per il calcolo strutturale, entrambi dipendenti dell'Ufficio Tecnico comunale per l'importo totale di euro 65.000,00 che é costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale – Tecnica Illustrativa
- Elaborato Grafico – Catastale – Stralcio P.R.G. – Stato Attuale – Stato Riformato
- Computo metrico estimativo – Quadro Economico
- Elenco prezzi unitari
- Prime indicazioni finalizzate alla tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro
- Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici/Capitolato speciale
- Piano Particolare di Esproprio
- Progetto strutturale delle opere in c.a.

ed avente il seguente quadro economico:

- A) LAVORI A MISURA, euro 48.214,76
- B) SOMME A DISPOSIZIONE
 - b1) Per espropriazione delle aree e oo. connessi, euro 3.200,00
 - b2) Per spese tecniche ed oneri connessi, euro 2.500,00
 - b3) Per spostamenti e/o modifiche sotto-servizi,

interferenze, relative a pubblici servizi,	euro 3.200,00
b4) Per imprevisti e lavori in economia,	euro 2.963,76
b5) Per I.V.A., il 10% sui lavori,	euro 4.821,48
b6) Per spese di gara ed Anac,	euro 100,00

Totale somme a disposizione, euro 16.785,24

Importo TOTALE di progetto, euro 65.000,00

VISTO, sul progetto, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore V (Polizia Municipale) in data 19/02/2018 prot. n. 2816;

DATO ATTO che il progetto prevede, l'acquisizione di aree, come descritte nel Piano Particellare di Esproprio, tramite procedura espropriativa, e che le stesse risultano intestate al Sig. Morini Giulio, iscritte nei registri catastali al foglio 9 con le particelle 940 e 944, rispettivamente di mq. 74 catastali (mq. 46,00 circa reali) e mq. 20,00;

DATO ATTO che la spesa totale di euro 65.000,00 trova copertura al CAP 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO l'avviso dell'avvio di procedimento e del deposito del progetto definitivo, emesso in data 19/02/2018 prot. n. 2749, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, 16 e 19 del D.P.R. 327/2001, comunicato alla Ditta proprietaria delle aree da espropriare, descritte in catasto terreni del f.9 con le particelle 940 e 944;

PRESO ATTO che in merito al suddetto avviso non sono pervenute osservazioni entro i termini previsti dall'art.11 comma e del D.P.R. n.327/2001;

PRESO ALTRESI' ATTO che a seguito della comunicazione prot. n. 3135 del 22/02/2018, inoltrata all'Ufficio Urbanistica della Provincia di Ascoli Piceno in base a quanto previsto al paragrafo 1.3, punto 10 delle Linee Guida Regionali (DGR 1813/2010), relativa alla esclusione dalle procedure VAS per la variante in oggetto, il Dirigente del Servizio interessato della provincia di Ascoli Piceno, con nota 5694 del 07/03/2018, acquisita agli atti comunali al n. 3790 in data 07/03/2018, ha comunicato che, per le motivazioni riportate nella richiesta, sussistono i requisiti di esclusione dalle procedure VAS;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Scalabroni Elisa dell'U.T.C.;

VISTO il d.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sue modifiche ed integrazioni;

PROPONE il seguente dispositivo di deliberazione

di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;

di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Lavori di riqualificazione, ampliamento e completamento del primo tratto della strada pubblica

denominata via Gianni Torsellini", per l'importo complessivo di euro 65.000,00, composto degli elaborati richiamati in premessa e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo menzionato costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19, c.2 del D.P.R. 327/2001;

di dare atto che la variante allo strumento urbanistico seguirà l'iter del combinato disposto agli art.15 comma 85 e art.30 della L.R. 34/92;

di dare atto che detta approvazione, nel caso di specie, comporta la reiterazione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;

di dare atto che la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;

di dare atto che la spesa totale di euro 65.000,00 trova copertura al CAP 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

di demandare ai Responsabili dei Settori interessati gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione.

Data l'urgenza,

PROPONE DI DELIBERARE

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il responsabile del Procedimento
(per la parte del documento istruttorio)

Arch. Elisa Scalabroni

Il responsabile del III Settore
(per competenze in merito alla
proposta di deliberazione)

Arch. Francesca Romana Mancini

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
del Consiglio Comunale
f.to NEPI COSTANTINO

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to TERRANI MATTEO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente
deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 04-04-18 e vi resterà fino al giorno
19-04-18 .

Folignano, li 04-04-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 15-04-18 ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo
18.08.2000, n. 267.

Folignano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

=====