

COMUNE DI FOLIGNANO

(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)



LAVORI DA REALIZZARSI IN ALCUNI LOCALI ADIBITI A SERVIZI IGIENICI PER RIQUALIFICAZIONE IGIENICO FUNZIONALE ASILO NIDO IN LOCALITA' VILLA PIGNA E RIQUALIFICAZIONE SPAZIOVERDE ANTISTANTE ESCLUSIVO UTILIZZO DELL'ATTIVITA'

PROGETTO

TAV. 4	STIMA LAVORI
UBICAZIONE	VIA BARBARANA - VILLA PIGNA (AP) DATA : Giugno 2018
UTC DI PROGETTAZIONE	
Arch. Marco Marozzi (capogruppo)	
UTC DI DIREZIONE LAVORI	
Arch. Marco Marozzi (capogruppo)	
RUP	
Arch. Francesca Romana Mancini	

Comune di FOLIGNANO

pag. 1

STIMA LAVORI

OGGETTO: CONDIZIONAMENTO LOCALI ASILO NIDO
VILLA PIGNA

COMMITTENTE: COMUNE DI FOLIGNANO

Ascoli Piceno, 06/06/2018

IL TECNICO

Asilo nido Villa Pigna

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO			
1 13.02.0010.00 05/10/2015	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (SpCat 1) Smantellamento e smaltimento di apparecchiature tecnologiche comprendente lo smontaggio, il trasporto su pubblica strada, il carico su idonei automezzi ed il trasporto finale a discarica autorizzata, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti norme di smaltimento. Sono comprese anche la pulizia dei locali o degli spazi in cui erano posizionate le apparecchiature ed eventuali opere murarie che si rendessero necessarie per lo smontaggio. Restano esclusi, e pertanto vanno conteggiati separatamente, i costi di noleggio per attrezzature speciali necessarie al trasporto su pubblica strada (autogru, piattaforme, sollevatori, ...) ed i costi di smaltimento di rifiuti speciali che devono essere consegnati a Ditte autorizzate, (amianto, prodotti oleosi, CFC, ecc.).	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	300,00	300,00
2 13.30.0120.01 06/06/2018	Fornitura e posa in opera di IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A con compressore ad inverter della potenza di 22,4 kW in raffreddamento e di 25.0 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 6.05 kW in raffreddamento e di 5.84 kW in riscaldamento. L'unità a pompa di calore dovrà avere le seguenti caratteristiche: - alimentazione 380 V 50 Hz. corrente assorbita nominale 9.88 A in raffreddamento e 9.54 A in riscaldamento. - carpenteria dei moduli in lamiera d'acciaio zincata, adatta per esposizione esterna. - dimensioni e peso: 1.338 (A) x 1.050 (L) x 330 (P) mm, 137 kg - compressore di tipo Scroll, ermetico ad alta efficienza, equipaggiato con inverter a controllo lineare con campo di azione tra il 25% e il 100% in raffreddamento e 17% e il 100% in riscaldamento, avente potenza nominale di: • n°1			
	A R I P O R T A R E			300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			300,00
	x 5.3 kW - circuito frigorifero dotato di separatore d'olio, valvola di inversione a quattro vie, valvola solenoide, ricevitore di liquido, accumulatore di gas, sonde per alta e bassa pressione, pressostato di alta e bassa pressione e valvola di by-pass e quanto occorre per ottimizzare il loro funzionamento. - schede elettroniche di controllo e di sicurezza, in grado di attivare automaticamente le modalità di raffreddamento e riscaldamento e la funzione di sbrinamento degli scambiatori, in relazione ai segnali provenienti dai sensori delle sezioni stesse e dalle singole unità interne periferiche tramite bus di trasmissione dati. - sistema di controllo evoluto di tipo cablato all'interno dell'unità, dotato di dispositivi di settaggio tipo rotary switch. - display a 4 cifre in grado di fornire codici per informazioni di servizio (autodiagnosi). - collegamento al sistema di controllo tramite bus di comunicazione dati tipo non polarizzato. La mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne non dovrà in alcun modo essere un' anomalia per il sistema che dovrà continuare a funzionare senza alcun tipo di intervento per le restanti parti, sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera. - scambiatore di calore verso l'ambiente esterno, in tubo di rame con alettatura a pacco in alluminio anticorrosione (Blue Fin o equivalente), installato sul lato posteriore della macchina, con prese d'aria protette da rete metallica a maglia quadra. - refrigerante utilizzabile R410A. - ventilatori di scambio termico con l'esterno, di tipo elicoidale, con portata d'aria totale di 8.340 mc/h, con potenza assorbita 2 x 0.2 kW. - livello di rumorosità 56 dB(A) in raffreddamento e 61 dB(A) in riscaldamento. - possibilità di connessione a dispositivi Branchbox, solo per la realizzazione di sistemi in configurazione aria/aria - campo di funzionamento: ■ in raffreddamento: esterno tra -5 e 46°C B.S. - interno tra 15 e 24°C B.U. ■ in riscaldamento: esterno tra -20 e 15°C B.U., interno tra 15 e 27°C B.S. SPECIFICHE: ■ Unità Esterna MITSUBISHI mod. PUMY-P200YKM2 UE SMALL Y 2V-R410 22,4 kW o equivalente ■ N. 3 Unità interne pensili a parete alimentata a 220-240 V monofase			
	A R I P O R T A R E			300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			300,00
3 13.07.0031.01 b 06/06/2018	MITSUBISHI mod. PKFY-P15VBM-ER4 Pot. In raffreddamento 1,7 kW o equivalente. N. 3 Unità interne pensili a parete alimentata a 220-240 V monofase MITSUBISHI mod. PKFY-P25VBM-ER4 Pot. In raffreddamento 2,8 kW o equivalente. N.2 Unità interne pensili a parete alimentata a 220-240 V monofase MITSUBISHI mod. PKFY-P32VBM-ER4 Pot. In raffreddamento 3,6 kW o equivalente. N. 6 Comandi Remoti Deluxe con schermo LCD retroilluminato, tasti d'accesso diretto e tasti funzione, tecnologia di tipo MA autoindirizzante, timer settimanale e timer ON/OFF semplificati, funzione Night Setback, sensore di Temperatura integrato. Visualizzazione e impostazione temperatura con intervalli di 0.5. Sono compresi i giunti di derivazione, l' eventuale basamento di appoggio, la carica del gas frigorifero necessaria, la messa in funzione e COLLAUDO del sistema da parte dell' assistenza autorizzata, le opere murarie, ed eventuali accessori necessari al funzionamento.	1,00	12 '000,00	12'000,00
	SOMMANO a corpo	1,00		
	Montaggio in opera di impianto di condizionamento ad espansione diretta VRF comprendente la fornitura in opera di TUTTI i collegamenti elettrici per collegamento tra comando ambiente, unità esterne ed unità interne; il collegamento delle unità esterne e delle unità interne al relativo quadro di comando e potenza (compreso); il collegamento frigorifero tra i moduli dell' unità esterna e le unità interne con tubo di rame crudo in barre con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna corrugata colorata, conformi alla norma EN 1057 e Legge 10/91, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, le sagomature di percorso ed i giunti di derivazione; Le linee di scarico della condensa staffate a soffitto con tubazioni di PVC rigido incollate diametro 40 mm. I mezzi di sollevamento per il posizionamento dell' unità esterna e quanto necessario per l' appoggio a terra. L'allaccio deve essere eseguito da installatore			
	A R I P O R T A R E			12'300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			12'300,00
	qualificato per impianti con gas fluorurati (DPR 43/2012) ed è comprensivo di accessori, raccordi, saldature, materiale per giunzioni e opere murarie e l' esecuzione di staffaggi. SOMMANO cadauno	6,00	500,00	3 ' 000,00
		6,00		
	A R I P O R T A R E			15'300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			15'300,00
4 07.02.0790.20 08/06/2018	ISOLAMENTO A CAPPOTTO (SpCat 2) Fornitura di rivestimento isolante termico di soffitti del tipo a cappotto, eseguito all' INTERNO, a qualsiasi altezza, applicato su superfici intonacate, realizzato nel seguente modo: - collante o malte premiscelate adesive di fondo del tipo acrilico, idraulico, o misti, comunque insaponificabili, stesi su tutta la superficie da trattare, per uno spessore di circa 4 mm ed un consumo di ca. 3.5 kg/mq; - applicazione dei pannelli isolanti conducibilità 0,035 W/mK - spessore 6 cm.; - tasselli secondo le prescrizioni della norma ETAG 014, idonei al supporto Si dovranno applicare tasselli in numero non inferiore a quanto richiesto dal produttore del pannello isolante; diametro minimo del piattello: 60 mm per EPS, 90 mm per MW con fibre orizzontali, 140 mm per MW con fibre verticali; - armatura realizzata con rete in tessuto di fibra di vetro (massa areica: non inferiore a 140 gr/mq - dimensioni della maglia: 3/4x4/5 mm) applicata con 10 cm di sovrapposizione, 15 cm in corrispondenza degli spigoli; - intonaco di fondo e rasatura, applicata con metodo "fresco su fresco" per ricoprire l'armatura in fibra di vetro, con spessore nominale compreso tra 3 e 5 mm ed un consumo non inferiore a ca. 4.5 kg/mq; - finitura con strato di rivestimento in pasta a base di silicati di potassio, oppure silossanico, oppure acrilico, oppure acrisilossanico con spessore non inferiore ad 1.5 mm con struttura piena e 2 mm con struttura rigata, antialga ed antimuffa ed un consumo di circa 2,5 kg/mq. Se necessario applicato su un sottofondo (primer-fissativo) per migliorare le condizioni di adesione e compatibilità dello strato di finitura con lo strato rasante già realizzato; - tinteggio a rullo con pittura a solvente (se necessario), spessore minimo di ca. 0.5 mm e consumo non inferiore a 0.5 Kg/mq; - sigillanti siliconici ove necessario; lavorazione da eseguire su superfici perfettamente asciutte, con temperature dell'aria e delle superfici compresa tra +5°C e + 30°C, con umidità relativa inferiore all'80%; - garanzia con polizza di assicurazione; relazione indicante i componenti impiegati e certificazione delle caratteristiche tecniche degli			
	A R I P O R T A R E			15'300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			15'300,00
5 07.02.0790.10 06/06/2018	stessi; - campione per raffronto in sede di collaudo. Sono compresi: i ponteggi; le scale; i cavalletti; il tiro in alto dei materiali utilizzabili; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq Fornitura di rivestimento termico di pareti del tipo a cappotto, eseguito all' ESTERNO, realizzato nel seguente modo: - collante o malte premiscelate adesive di fondo del tipo acrilico, idraulico, stesi su tutta la superficie da trattare, per uno spessore di circa 4 mm ; - applicazione dei pannelli isolanti in polistirene, conduttività 0.035 W/mK - Spessore cm 5. - tasselli secondo le prescrizioni della norma ETAG 014, idonei al supporto in numero non inferiore a quanto richiesto dal produttore del pannello isolante; - armatura realizzata con rete in tessuto di fibra di vetro - intonaco di fondo e rasatura, applicata con metodo "fresco su fresco" per ricoprire l'armatura in fibra di vetro, con spessore nominale compreso tra 3 e 5 mm; - finitura con strato di rivestimento in pasta a base di silicati di potassio, oppure silossanico, oppure acrilico non inferiore ad 1.5 mm - tinteggio a rullo con pittura da esterno, spessore minimo di ca. 0.5 mm ; - accessori, quali paraspigoli, reti angolari, profili per raccordi e bordi, giunti di dilatazione, profili per zoccolature); - sigillanti siliconici ove necessario; lavorazione da eseguire su superfici perfettamente asciutte, con temperature dell'aria e delle superfici compresa tra +5°C e + 30°C, con umidità relativa inferiore all'80%; - relazione indicante i componenti impiegati e certificazione delle caratteristiche tecniche degli stessi; - campione per raffronto in sede di collaudo.	35,00	55,00	1'925,00
	A R I P O R T A R E			17'225,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			17 '225,00
	Sono compresi: i ponteggi; le scale; i cavalletti; il tiro in alto dei materiali utilizzabili; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO a corpo	1,00	150,00	150,00
		1,00		
	A R I P O R T A R E			17'375,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			17'375,00
6 13.26.0160.00 1 06/06/2018	VENTILAZIONE MECCANICA (SpCat 3) Fornitura in opera di recuperatore di calore a scambio totale aria-aria, a flusso incrociato da installare a parete o su infisso, con scambiatore in carta trattata ad alta conducibilità e di basso impatto ambientale, in grado di scambiare il calore sia sensibile che latente. Completo di ventilatori a due velocità per il convogliamento dei due flussi, marca MITSUBISHI mod. VL-100 EUS-E VMC o equivalente. Sono compresi i collegamenti elettrici e la linea elettrica di collegamento. Portata da 105 m3/h. Sono comprese le tubazioni in PVC necessarie, bocchette, griglie, materiali per staffaggio e collegamento elettrico, il tutto avente caratteristiche tecniche adeguate ai due locali. E' inoltre compresa la modifica del vetro d'infissi, se necessario, per passaggio tubazioni e lo smaltimento delle acque nere e l'allaccio alla pubblica fognatura. SOMMANO cad Parziale LAVORI A CORPO euro T O T A L E euro	2,00	600,00	1'200,00
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I
		TOTALE
	R I P O R T O	
001 002 003	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	15' 300,00
	ISOLAMENTO A CAPPOTTO	2 ' 075,00
	VENTILAZIONE MECCANICA	1 ' 200,00
	Totale SUPER CATEGORIE euro	18 ' 575,00
	Ascoli Piceno, 06/06/2018	
	Il Progettista	
	A R I P O R T A R E	