

**COMUNE DI FOLIGNANO**  
(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.23 DEL 03-03-20**

Folignano, li 16-03-20

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa FERRETTI SIMONA

-----  
**Oggetto: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: FORNITURA E  
POSA IN OPERA DI PROIETTORI LED PRESSO STRUTTURE  
SPORTIVE COMUNALI" -VARIANTE PER MODIFICA CONTRAT=  
TO AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.**  
-----

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di marzo alle ore 16:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

=====

<b>TERRANI MATTEO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Dott. FLAIANI ANGELO</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>CASINI BRUNELLA</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>NEPI COSTANTINO</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>ACCORSI SERENA</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor TERRANI MATTEO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario comunale Signor Dott.ssa FERRETTI SIMONA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

=====

Soggetta a controllo N                      Soggetta a comunicazione S  
Immediatamente eseguibile S                      Soggetta a ratifica N

-----  
-----  
=====

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del III Settore, in qualità di responsabile del servizio LL.PP., e il Responsabile del VI Settore, in qualità di responsabile del servizio finanziario, esprimono, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile, sulla proposta in oggetto, di seguito riportata

Folignano li,  
Il Responsabile del III Settore  
(*arch. Francesca Romana Mancini*)

Folignano li,  
Il Responsabile del VI Settore  
(*Marinella Capriotti*)

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTO** il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento arch. Francesca Romana Mancini che integralmente si riporta in calce al presente atto;

**RICHIAMATA** la proposta di deliberazione del Responsabile del III Settore ;

**VISTO** il parere di Regolarità tecnica e contabile apposti sulla proposta rispettivamente dal responsabile del III e VI Settore;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione della perizia di variante per la modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) del D.Lvo 50/2016;

### **RICHIAMATI:**

- il D.Lvo 267/2000;
- il D.lvo 50/2016;

## **UNANIME DELIBERA**

**DI RICHIAMARE** la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

**di APPROVARE** la Perizia di Variante relativa ai lavori di "efficientamento energetico attraverso fornitura e posa in opera di proiettori a led presso alcune strutture sportive comunali" quale modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) del D.Lvo 50/2016, perizia redatta dall'arch. Marco Marozzi dell'ufficio tecnico comunale in qualità di direttore dei Lavori , costituita dagli elaborati elencati nel documento istruttorio e per un maggiore importo contrattuale di **€ 14.250,81** (compresi oneri per la sicurezza e oltre Iva) rispetto al contratto originario pari ad **€ 40.746,91** (compresi oneri per la sicurezza e oltre Iva), dando atto che la copertura finanziaria è contenuta all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione dell'amministrazione già impegnata al CAP. 2835/49 IMP 488/2019 Facc per un totale complessivo di € 70.000,00;

di **DARE ATTO** che:

- per la presente modifica è stato acquisito CIG aggiuntivo in quanto la modifica supera il 20% dell'importo iniziale e che detto CIG è il seguente:Z972C4A3BB;
- che la modifica dovrà essere comunicata all'ANAC attraverso l'apposito modello;
- che dell'approvazione dovrà essere data apposita comunicazione attraverso pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (trattandosi di

sottosoglia) ai sensi del comma 5 art.106 d.lvo 50/2016;  
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini,  
Responsabile del III Settore del Comune di Folignano;

di **DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento e Responsabile del III Settore al fine di procedere alla stipula dell'atto aggiuntivo;

Data l'urgenza

### **UNANIME DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del d.Lvo 267/2000.

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

\*\*\*\*\*

#### **PREMESSO:**

- che con Delibera di GM n. 139 del 05/10/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai " lavori di "efficientamento energetico attraverso fornitura e posa in opera di proiettori a led presso alcune strutture sportive comunali" per l'importo totale di € 70.000,00 di cui € 55.059,37 per lavori, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 2.069,88, ed € 14.940,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Determina del Responsabile del III Settore n. 189 del 07/1/2019 (REG GEN 536) è stato approvato il progetto esecutivo e determinato a contrarre per la scelta dell'operatore economico a cui affidare i lavori;
- che con Determinazione del Responsabile del III Settore n.197 del 24/10/2019 REG GEN 587 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori per un importo contrattuale di € **40.746,91**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto pari al 27,01%;
- che i lavori hanno avuto inizio il 29/10/2019 e pertanto entro il limite previsto dal DL 34/2019;

**DATO ATTO** che a seguito dei lavori di efficientamento effettuati presso il campo sportivo all'aperto di Piane di Morro ci si è resi conto che sarebbe necessario migliorare la qualità dell'illuminazione del campo al fine di raggiungere una illuminazione più uniforme dell'intera area gioco:

- che tale maggiore uniformità è raggiungibile con l'aggiunta di n. 6 corpi illuminanti pur restando all'interno di un consistente risparmio energetico rispetto alla precedente tipologia di fari;
- che oltre ai fari è necessario prevedere una modifica del quadro elettrico nonché l'aggiunta di staffe di ancoraggio;

**CONSIDERATO** che tale modifica rientra nei casi previsti dall'art. 106 comma 1 lett.b che testualmente recita: "*l contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:.....omissis.....b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto*

*previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

*1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*

*2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi".*

**RITENUTO**, fatto salvo il rispetto di cui al comma 7 dell'art. 106 del D.Lvo 50/2016 in quanto la modifica del contratto non eccede il 50% del contratto originario, che il caso di specie rientri nella condizione stabilita dalla normativa sopra richiamata in quanto il cambio di contraente risulterebbe economicamente più oneroso dato che dovrebbe essere duplicata l'area di cantiere, comportando un inutile aumento dei costi per l'amministrazione comunale. Inoltre il ribasso offerto dalla Ditta aggiudicataria risulta molto conveniente;

**DATO ATTO** inoltre :

-che i lavori di cui trattasi sono finanziati ai sensi del DL 34/2019 art.30 (Decreto Crescita) per un importo totale di € 70.000,00;

- che il Decreto Direttoriale del 10 luglio 2019 all'art.4 comma 1 stabilisce che: "*Il contributo erogabile a ciascun Comune è pari alla spesa effettivamente sostenuta dallo stesso e comunque non superiore all'importo stabilito nel decreto di assegnazione*";

- che il Decreto Direttoriale del 10 luglio 2019 all'art.6 comma 1 stabilisce che: "*Ai fini dell'erogazione del saldo del contributo, i Comuni, per attestare l'avvenuta realizzazione delle opere, devono trasmettere le seguenti informazioni: a) il costo a consuntivo dell'opera, come risultante dall'ultimo quadro economico approvato al netto di eventuali ribassi d'asta; b) i dati in ordine al collaudo ovvero alla regolare esecuzione dei lavori.*

**RITENUTO**, per quanto sopra, che è possibile l'utilizzo del ribasso d'asta a copertura del maggior costo della variante in oggetto fermo restando il totale impegnato per la realizzazione dell'opera e pari ad € 70.000,00;

**VISTA** la Perizia di Variante redatta dall'arch. Marco Marozzi e costituita dai seguenti elaborati:

- TAV. 1V - Relazione Tecnico Illustrativa;
- TAV. 2V - Quadro comparativo e QTE di raffronto;
- TAV. 3V - Verbale conocrdamento nuovi prezzi;
- TAV. 4V - Schema atto aggiuntivo;

**VISTO** il quadro economico di raffronto che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO		post gara	perizia di variante
<b>A. IMPORTO DEI LAVORI (COMPRESI COSTI PER LA SICUREZZA)</b>	55.059,37 €		74.500,85 €
<b>A1. Stima dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara per lavori</b>	2.069,88 €	2.069,88 €	2.293,77 €
<b>A2. Importo dei lavori soggetto a ribasso di gara</b>	52.989,49 €		72.207,08 €
<b>ribasso offerto 27,01%</b>		-14.312,46 €	-19.503,13 €
<b>importo dei lavori di contratto al netto del ribasso di gara (compresi costi per la sicurezza)</b>		40.746,91 €	54.997,72 €
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B1. IVA 22% su IMPORTO LAVORI</b>	12.113,06 €	8.964,32 €	12.099,50 €
<b>B2. Spese per la polizza dei progettisti interni</b>	250,00 €	250,00 €	250,00 €
<b>B3. Lavori in economia e imprevisti (IVA inclusa)</b>	1.476,38 €	1.476,38 €	1.162,77 €
<b>B4. Spese per attività tecnico amministrative del personale dipendente della P.A. (incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016)</b>	1.101,19 €	1.101,19 €	1.490,02 €
<b>economie del ribasso di gara offerto</b>		17.461,20 €	
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	14.940,63 €	29.253,09 €	15.002,28 €
<b>Totale A + B</b>	<b>70.000,00 €</b>	<b>70.000,00 €</b>	<b>70.000,00 €</b>
		<b>aumento % importo di contratto</b>	<b>34,97%</b>
		<b>importo atto aggiuntivo</b>	<b>14.250,81 €</b>

**DATO ATTO** che per i lavori di Variante è stata concessa una proroga di 30 gg per la conclusione dei lavori, così come riportato nello schema di atto aggiuntivo;

**DATO ATTO** inoltre che:

- per la presente modifica è stato acquisito CIG aggiuntivo in quanto la modifica supera il 20% dell'importo iniziale e che detto CIG è il seguente: Z972C4A3BB;
- che la modifica dovrà essere comunicata all'ANAC attraverso l'apposito modello;
- che dell'approvazione dovrà essere data apposita comunicazione attraverso pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (trattandosi di sottosoglia);
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Folignano;

**VISTA** la completezza della documentazione della Perizia di Variante redatta nonché la congruenza con la normativa vigente;

tutto ciò premesso propone il seguente dispositivo di Deliberazione;

### **PROPONE il seguente dispositivo di deliberazione**

**DI RICHIAMARE** la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

**di APPROVARE** la Perizia di Variante relativa ai lavori di "efficientamento energetico attraverso fornitura e posa in opera di proiettori a led presso alcune strutture sportive comunali" quale modifica del contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) del D.Lvo 50/2016, perizia redatta dall'arch. Marco Marozzi dell'ufficio tecnico comunale in qualità di direttore dei Lavori, costituita dagli elaborati elencati nel documento istruttorio e per un maggiore importo contrattuale di **€ 14.250,81** (compresi oneri per la sicurezza e oltre Iva) rispetto al contratto originario pari ad **€ 40.746,91** (compresi oneri per la sicurezza e oltre Iva), dando atto che la copertura finanziaria è contenuta all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione dell'amministrazione già impegnata al CAP. 2835/49 IMP 488/2019 Facc per un totale complessivo di € 70.000,00;

di **DARE ATTO** che:

- per la presente modifica è stato acquisito CIG aggiuntivo in quanto la modifica supera il 20% dell'importo iniziale e che detto CIG è il seguente:Z972C4A3BB;
- che la modifica dovrà essere comunicata all'ANAC attraverso l'apposito modello;
- che dell'approvazione dovrà essere data apposita comunicazione attraverso pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (trattandosi di sottosoglia) ai sensi del comma 5 art.106 d.lvo 50/2016;
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini, Responsabile del III Settore del Comune di Folignano;

di **DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento e Responsabile del III Settore al fine di procedere alla stipula dell'atto aggiuntivo;

Data l'urgenza

**propone di deliberare**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del d.Lvo 267/2000.

Folignano, 03/03/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E  
RESPONSABILE DEL III SETTORE  
arch. Francesca Romana Mancini

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to TERRANI MATTEO

Il Segretario comunale  
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

L'ASSESSORE ANZIANO  
f.to CASINI BRUNELLA

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 16-03-20 e vi resterà fino al giorno 31-03-20 .

Folignano, li 16-03-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 27-03-2020 ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa FERRETTI SIMONA

=====