



**COMUNE DI FOLIGNANO**  
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO  
(Settore LL.PP.)

**"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO  
FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROIETTORI A LED PRESSO  
ALCUNE STRUTTURE SPORTIVE COMUNALI". – PERIZIA DI VARIANTE**  
(PERIZIA DI VARIANTE – modifica del contratto di cui al D.Lgs 50/2016 art.106 comma 1 lett.b)

**Schema atto aggiuntivo**

**tav.4V**

**Progettazione UTC e Direttore dei Lavori:**

arch. Marco Marozzi



**Responsabile Unico del procedimento:**

arch. Francesca Romana Mancini



**Data:**

Febbraio 2020





**COMUNE DI FOLIGNANO**

Prov. Ascoli Piceno

(Settore LL.PP.)

REP. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO STIPULATO MEDIANTE

SCRITTURA PRIVATA REP. n. 760 DEL 22.11.2019 per i lavori di

**" INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:**

**"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROIETTORI A LED PRESSO ALCUNE STRUTTURE SPORTIVE COMUNALI". – PERIZIA DI VARIANTE (PERIZIA DI VARIANTE – modifica del contratto di cui al D.Lgs 50/2016 art.106 comma 1 lett.b)"**

CUP: **J72J19000980001**

CIG:

**8054965F62**

CIG aggiuntivo: \_\_\_\_\_

**Impresa Affidataria dei lavori: ELLETTROMARCHE AP srl con sede in Ascoli Piceno AP, zona industriale Campolungo – 63100 - P.IVA 01743950444**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ) in Folignano nella sede municipale,

**tra**

1. Arch. FRANCESCA ROMANA MANCINI, nata a Ascoli Piceno il 09.03.1969, Responsabile del IV Settore del Comune di FOLIGNANO (AP) la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta, C.F. 00362290447, in prosieguo denominato "Comune di Folignano;
2. Sig. DOMENICO VANNICOLA nato a Fermo (FM) il 04.12.1961 e residente a Ascoli Piceno (AP) in via delle Clivie n. 3 – C.F. : VNNDNC61T04D542C, in qualità di Rappresentante Legale della Impresa ELLETTROMARCHE AP srl con sede in Ascoli Piceno AP, zona industriale Campolungo – 63100 - P.IVA 01743950444, in prosieguo denominato "Impresa appaltatrice";

**premesse**

- che con Determinazione n. 189 del 07.10.2019 (REG. GEN. 536) del responsabile del III Settore è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROIETTORI LED PRESSO STRUTTURE SPORTIVE COMUNALI" per l'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 55.059,37 per lavori, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 2.069,88 ed € 14.940,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione e si è determinato a contrarre per la scelta del contraente;

- che con Determinazione n.197 del 24.10.2019 (REG.GEN. n. 587) del Responsabile del III Settore i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 alla Ditta

ELLETTROMARCHE AP srl, con sede in Ascoli Piceno zona Industriale Campolungo – P.Iva 01743950444 per l'importo complessivo di € 40.746,91 compresi oneri per la sicurezza pari a € 2.069,88 e al netto del ribasso del 27,01%;

- che è stata effettuata verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 dichiarati in sede di offerta sia attraverso AVCPass che attraverso richiesta diretta presso il Casellario e che la stessa ha avuto esito positivo con efficacia dell'aggiudicazione disposta con la succitata determinazione;

- che i lavori sono iniziati in data 29.10.2019 sotto riserva di legge;

- che in data 29.10.2019 è stato redatto il verbale del permanere delle condizioni che permettono l'esecuzione dei lavori;

- che ai sensi dell'art. 83, c.3 del D.Lgs. 6/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi Antimafia), *non* è richiesta documentazione antimafia poiché il valore dell'appalto *non* supera 150.000,00 euro;

- che durante il corso dei lavori, si è manifestata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previste nel contratto di appalto, per cui è stata predisposta dal tecnico Direttore dei lavori perizia di variante;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la perizia di variante ai lavori dell'importo complessivo di Euro 74.500,85 (al lordo del ribasso d'asta), di cui oneri della sicurezza pari a Euro 2.293,77 che ha elevato l'importo netto contrattuale da Euro 40.746,91 a Euro 54.997,72 ;

1. che con la perizia suppletiva e di variante sopra richiamata è stato inoltre approvato il Verbale di Concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritti dall'Impresa in data \_\_\_\_\_ e concessa una proroga di 30 giorni, al termine di ultimazione dei lavori;
2. che con la stessa Delibera di Giunta è stato approvato lo Schema di atto aggiuntivo al contratto che dovrà essere stipulato nella forma del contratto originario;

### **tutto ciò premesso**

tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

Art.1) - Il Comune di Folignano, rappresentato dall' Arch. Francesca Romana Mancini concede, alla sopra nominata Impresa, rappresentata dal Sig. Domenico Vannicola, che accetta senza riserva alcuna e assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa e secondo gli elaborati di seguito elencati, che fanno parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati, nonché il Piano di coordinamento della sicurezza:

TAV.1 Relazione tecnica illustrativa\_PV

TAV.2 Quadro comparativo e QTE di raffronto\_PV

TAV.3 Verbale di concordamento nuovi prezzi\_PV

TAV.4 Schema atto aggiuntivo\_PV

Art.2) – I lavori vengono assunti dalla Ditta appaltatrice per l'importo complessivo di Euro 54.997,72 (Euro cinquantaquattromilanovecentonovantasette/72) al netto del ribasso di gara del 27,01% di cui oneri della sicurezza pari a Euro 2.293,77 (Euro duemiladuecentonovantatre/77). L'importo del presente atto aggiuntivo risulta pari a Euro 14.250,81 (Euro quattordicimiladuecentocinquanta/81), oltre IVA. Si da atto che l'importo della variante supera 1/5 dell'importo del contratto originario e che l'impresa accetta di proseguire i lavori alle medesime condizioni e prezzi del contratto originario, oltre a quelli stabiliti nel presente Atto aggiuntivo e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.

Art. 3) - L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nel contratto originario, nel capitolato generale d'appalto, nel capitolato/disciplinare tecnico e nelle norme di cui al D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e succ. modif., che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna;

Art. 4) - Ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e delle norme di cui al D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e succ. modif. :

1. nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.
2. l'impresa è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori, nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dell'eventuale subappalto. L'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici, trasmetteranno, prima dell'inizio dei lavori la documentazione necessaria compreso il POS adeguato al PSC;
3. formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto anche se non materialmente allegati, gli elaborati di progetto approvati e i piani di sicurezza come previsti.
4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte della Ditta Appaltatrice previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Art.5) – Il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 20 (venti), prorogato con Determinazione del Responsabile III Settore n. 219 del 14.11.2019 (Reg. Gen. 637) a 55 giorni dal verbale di consegna dei lavori e successivamente prorogato con Determinazione del Responsabile III Settore n. 242 del 23.12.2019 (Reg. Gen. 735) a 94 giorni dal verbale di consegna dei lavori, viene aumentato di giorni 30 (trenta) a seguito dell'intervenuta perizia di variante . Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori, verrà applicata all'Impresa la penale pari all' 1 per mille dell'importo contrattuale;

Art.6) – Con riferimento ai soli lavori, che a seguito della perizia di variante, non subiscono variazioni, restano valide le condizioni riportate nel contratto originario e nei suoi allegati;

Art.7) – Circa i pagamenti sono previste rate di acconto, dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22, 23, 24 e 25, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore a euro € 20.000,00 ( euro ventimila/00 ). Per quanto non previsto si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto.

Art.8) - La Ditta appaltatrice ha costituito:

1. la "garanzia definitiva", ai sensi ed ai fini dell'art. 103 c. 1, del D.Lgs 50/2016, sotto forma di fideiussione e con le modalità di cui all'art. 93, comma 3, pari alla percentuale del 34,02% dell'importo contrattuale con l'applicazione della riduzione del 50% come previsto dall'art.103 comma1 ultimo capoverso, come da Garanzia Fideiussoria n. 00904/109791420 rilasciata da Groupama Assicurazioni;

Ad integrazione della suddetta polizza è stata presentata da \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, idonea garanzia fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ fino alla concorrenza di € \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), quale integrazione della garanzia definitiva dovuta dall'Impresa a garanzia dell'adempimento degli oneri ed obblighi derivanti dal presente atto aggiuntivo;

2. polizza di assicurazione n. 109851067 ai sensi dell'art. 103 c. 7, del D.Lgs 50/2016, rilasciata da Groupama Assicurazioni, che copre i danni subiti dalla stazione appaltante, ed assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per il massimale minimo di 500.000 euro. Con appendice n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata estesa la copertura assicurativa CAR, rispetto all'importo dei lavori della perizia di variante e al nuovo termine per l'ultimazione dei lavori.

Art.9) - Ai sensi e per gli effetti della normativa vigente (antimafia) di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136, art. 3, comma 8, la Impresa Appaltatrice ha indicato quale Conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche per tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto quello presso UNICREDIT Spa sede di Ascoli Piceno IBAN: IT46A0200813507000500062243 e ha indicato quali nominativi delle persone autorizzate ad operare su tale conto il Sig. Vannicola Domenico C.F. : VNNDNC61T04D542C. La Ditta Appaltatrice si obbliga, inoltre, a comunicare ogni eventuale variazione dei dati trasmessi.

Art. 10) - La Impresa Appaltatrice è tenuta a pagare i propri dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché gli acquisti di immobilizzazioni tecniche, tramite il conto corrente di cui al precedente art. 9.

Art. 11) - Per le spese giornaliere di importo pari o inferiori a 1.500,00 euro, la Ditta Appaltatrice potrà utilizzare sistemi diversi dal bonifico bancario, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa.

Art. 12) - Qualora la Impresa Appaltatrice non utilizzi il conto corrente indicato al precedente punto 9 per i movimenti finanziari relativi al presente contratto, lo stesso dovrà intendersi risolto di diritti secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 8 della legge 136/2010.

Art. 13) - Il presente contratto d' appalto si intende stipulato *a misura*;

Art. 14) - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, e succ. modif. ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

Art. 15) – Si dà atto che l'imposta di bollo è stata assolta mediante l'apposizione di n.1 contrassegno telematico da euro 16,00 sulla copia cartacea custodita agli atti d'Ufficio, contraddistinta dal seguente identificativo \_\_\_\_\_.

***Il Comune di Folignano***  
Arch. Francesca Romana Mancini  
*f.to con firma digitale*

***La Impresa Appaltatrice***  
Sig. Domenico Vannicola  
*f.to con firma digitale*