

COMUNE DI FOLIGNANO
(Prov. ASCOLI PICENO)

UFFICIO TECNICO

SETTIMO SETTORE

Prot. N. 8325/20

Pratica N. 4/20

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0008050 /Part. del 18-05-2021
Cat. 10 Classe 9 Fasc. 1

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto RESPONSABILE:

Vista la richiesta in data 14/04/2020, prot. n. 5365 e successive integrazioni presentata da:

Sig. ROZZI FABRIZIO COSTANTINO (C.F. RZZFRZ58H22A462D)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 22/06/1958, residente a FOLIGNANO (AP) cap 63084
in VIALE ASSISI n. 54
in qualità di

PROPRIETARIO,

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori:
REALIZZAZIONE DI UN SOPPALCO nell'immobile sito in località Villa Pigna, Viale
Assisi n. 6, distinto al N.C.F. al Foglio n. 1, particella n. 308, sub. 7;

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda;

DATO ATTO che con nota prot. n. 5643 del 22.04.2020 è stato comunicato il nominativo del responsabile del procedimento;

VISTO il documento istruttorio del RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO in data 05.05.2021 con il seguente esito: PARERE FAVOREVOLE;

DATO ATTO che non è stato possibile sottoporre il progetto all'esame della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO che sono decorsi i termini per la conclusione del procedimento;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, adeguato al Regolamento Edilizio Tipo Regionale emanato con D.P.G.R. N. 23 del 14.09.89;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie di cui al R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti comunali sull'igiene, l'edilizia e la polizia municipale;

VISTI il vigente P.R.G.;

VISTO il "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA", emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.

380 e successive modificazioni ed integrazioni;

C O N C E D E

il PERMESSO DI COSTRUIRE per l'esecuzione dei lavori sopradescritti, sotto l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- **il termine di inizio dei lavori ed ultimazione dei lavori sono quelli stabiliti con Permesso di Costruire n. 04/19 del 03/10/2019.**

D E T E R M I N A

- 1) Il contributo dovuto per OPERE PRIMARIE calcolato in Euro 114,19 (centoquattordici/19) versato dal richiedente in data 10.05.2021;
- 2) Il contributo dovuto per OPERE SECONDARIE calcolato in Euro 79,17 (settantanove/17) versato dal richiedente in data 10.05.2021;
- 3) Il contributo per COSTO DI COSTRUZIONE calcolato in Euro 271,03 (duecentosettantuno/23) versato dal richiedente in data 10.05.2021;
- 4) La somma da corrispondere quale monetizzazione delle aree a standard occorrenti, calcolata in Euro 193,36 (centonovantatre/36) versata dal richiedente in data 10.05.2021.

Il PERMESSO DI COSTRUIRE è rilasciato facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonchè i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi od enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.

I lavori debbono essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed ogni Variante che si intende apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le modalità previste nel TESTO UNICO delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, emanato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il titolare del PERMESSO DI COSTRUIRE, il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, nonchè delle modalità e condizioni fissate dal presente PERMESSO.

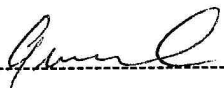
P R E S C R I Z I O N I S P E C I A L I

A seguito delle intervenute modifiche alla normativa vigente, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo della Ditta esecutrice unitamente alla seguente documentazione:

- 1) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lvo 81/2008;
- 2) DURC;
- 3) dichiarazione attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui all'art.90 comma 9 lettere a) e b) del D.Lvo 81/2008.

Dalla Residenza municipale, il 17 maggio 2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'U.T.C. 7° SETTORE
(Arch. Carlo Guaiani)**





IL TITOLARE



RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto messo comunale di avere oggi DICEMBRE
del mese di 1966 dell'anno duemila 9061
notificato il presente PERMESSO DI COSTRUIRE al Sig. PUZZI FRANKO COSTANTINO
consegnandone l'originale a mani di MEDESITA

Il Messo Comunale



Pubblicato all'Albo comunale il
e per 15 gg. consecutivi.

Addì

Il Segretario Comunale
