



Marca da bollo
da € 16,00

COMUNE DI FOLIGNANO
Prov. di Ascoli Piceno
UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0014513 /Part. del 12-10-2020
Cat. 10 Classe 12 Fasc. 6

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Vista la domanda prot. n° 3227 - **posiz. 299/85-1** - prodotta in data 30.4.1986, dalla COOPERATIVA IX FEBBRAIO, con sede in Folignano (AP), via Foggia n° 16, rappresentata dal signor Vannozzi Graziano, nato ad Ascoli Piceno il 6.6.1944;

Tendente ad ottenere, in relazione al disposto Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n°47, modificata con il D.L. 23 Aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n° 298 e da successive modificazioni ed integrazioni, la SANATORIA di opere abusive realizzate in questo Comune;

Vista la richiesta di subentro nel rilascio della Concessione in sanatoria, per le unità di sua proprietà, inoltrata in data 22.6.2010 con nota prot. n° 8509 dal signor DE CARLO Pier Andrea, nato a Brunico (BZ) il 7.4.1962 (cod. fisc.: DCRPND62D07B220B), residente in Folignano (AP), via Fabriano n° 10, in qualità di comproprietario in forza dell'atto di donazione e compravendita notaio Nazzareno Cappelli rep. n° 67913/17131, registrato in Ascoli Piceno il 10.6.2002 al n° 820;

Preso atto di quanto oggetto della domanda di condono edilizio prot. n° 7160 del 30.9.1986 (posiz. 513/1985);

Visto che l'interessato ha versato un'oblazione di € 1.648,39, di cui € 371,63 (€ 719.578) a titolo di oblazione auto determinata e € 1.276,76 a titolo di conguaglio, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 32, comma 41, del Decreto legislativo 30 settembre 2003, n° 269 e dal successivo Decreto 18 febbraio 2005 emanato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Visto che ha versato altresì la somma di € 1.276,76 secondo le modalità stabilite nella Deliberazione della Giunta Municipale di Folignano n° 109 dell'8.7.2005;

Visto che l'interessato ha prodotto la documentazione attestante l'avvenuta presentazione presso l'Ufficio Tecnico Erariale dell'accatastamento;

Visti i riferimenti dei dipendenti Uffici Comunali, dai quali emerge l'inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

ACCORDA

al signor DE CARLO Pier Andrea, nato a Brunico (BZ) il 7.4.1962 (cod. fisc.: DCRPND62D07B220B), residente in Folignano (AP), via Fabriano n° 10, ai sensi del Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, la CONCESSIONE IN SANATORIA per le seguenti opere abusive, eseguite sull'immobile sito in via Fabriano n° 10, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 9, p.lla 757 subb. 1 e 2:

- Traslazione degli immobili suddetti rispetto all'area di sedime autorizzata con licenza edilizia n°72/1976 e successiva variante n° 107/1981, con la conseguente realizzazione di porzioni degli stessi immobili al di sopra della fascia di rispetto, per una superficie calpestabile pari a mq. 46,92, ed al di sopra dell'area edificabile, in diversa collocazione, per una superficie calpestabile di mq. 137,53.

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, 4° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno.



Dalla Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE
Dott. Arch. Carlo Guaiani

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di Folignano

CERTIFICA

Di aver notificato oggi il presente atto all'interessato Sig. V. ALONZO GRAMUCCI
mediante consegna a mani di D. CARLO DE CARLO
nella qualità di PROPRIO

Data 17-10-92

IL RICEVENTE



IL MESSO NOTIFICATORE