

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 608

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 176 Del 07-12-18

ORIGINALE

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DI AMPLIAMENTO E COM=
PLETAMENTO DEL PRIMO TRATTO DELLA PUBBLICA VIA DE=
NOMINATA GIANNI TORSELLINI. PAGAMENTO INDENNITA'
DI ESPROPRIO ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA.

Folignano (AP), li 07-12-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Premesso:

- che con Delibera di C.C. 13 del 26/03/2018 è stato approvato il progetto DEFINITIVO, redatto dal geom. Massi Enrico dipendente dell'ufficio tecnico comunale, relativo ai "Lavori di riqualificazione, di ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica Via denominata Gianni Torsellini" per l'importo totale di € 65.000,00 di cui € 48.214,76 per lavori ed € 16.785,24 come da quadro economico di progetto;
- che il progetto, per il completamento della Via pubblica, prevede l'acquisizione di aree come da Piano Particellare di Esproprio facente parte progetto approvato;
- che l'intervento trova copertura al CAP 2835/27 del corrente bilancio di esercizio;

Rammentato che con nota Prot. n. 2749 del 19/02/2018, via Racc. A.R., per la pratica in oggetto, nell'ambito delle modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo dell'opera, venne fatta la comunicazione dell'avviso di Avvio del Procedimento, ai sensi art. 16 c.4 del d.P.R. 327/2001;

Rammentato che la citata Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2018 del 26/03/2018 di approvazione del progetto definitivo, è stata adottata ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. 327/2001 ai fini dell'approvazione di variante urbanistica per reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Rammentato che il progetto prevede l'acquisizione delle aree costituenti l'ampliamento sul lato destro, parte nord, della strada (particelle nn. 940 e 944 del f.9) intestate in Catasto Terreni del Comune di Folignano al Sig. Morini Giulio, nato a Senigallia (AN) il 14/01/1932;

Richiamata altresì, la Deliberazione del Consiglio Comunale, n. 19 del 31/07/2018, divenuta efficace, di approvazione della variante urbanistica per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.30 della L.R. 34/92 e come previsto dall'art. 19 del DPR 327/2001;

Dato atto:

- che ai fini dell' acquisizione delle aree indicate, ai sensi dell'art. 20, c.1 del d.P.R. n. 207/2001, è stata notificata alla Ditta proprietaria, la relazione di stima e delle somme offerte per l'espropriazione;
- che successivamente, tra l'Ente beneficiario dell'opera pubblica e la Ditta proprietaria, si è ritenuto di concordare e sottoscrivere l'accordo propedeutico alla cessione volontaria o emissione del decreto di esproprio (vedi prot. n. 1955 del 07/12/2018), contenente l'accettazione dell' indennità proposta determinata con la citata relazione dall'U.T.C. e comprensiva di quella ulteriore, commisurata al danno per reiterazione del vincolo, ai sensi art. 39 del d.P.R. 327/2001;

Dato altresì atto che le aree di che trattasi vengono acquisite per intero e che necessita definire la procedura espropriativa nel periodo di validità del vincolo

preordinato all'esproprio procedendo al pagamento, secondo le modalità concordate, della dovuta accettata indennità, come segue:
Terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Folignano al F. 9 particella nn. 940 e 944 per complessivi mq. 72,00.

Ditta intestataria:

MORINI GIULIO, nato a Senigallia (AN) il 14/01/1932, residente in Folignano Via Gianni Torsellini n. 4 - C.F.: MRN GLI 32A14 I608F - proprietario per 1/1.
Indennità da liquidare, euro 2.211,50 (euro duemiladuecentoundici/50);

Dato atto che per la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato per le Opere Pubbliche è necessario che venga preso almeno un impegno a valere sul Quadro Tecnico Economico dell'opera (relativo al progetto preliminare, definitivo o esecutivo) a fronte di una obbligazione giuridicamente perfezionata, diverso dalle spese di Progettazione. In presenza di tale impegno si costituisce il Fpv per l'intero Quadro Tecnico Economico dell'opera;

Dato atto che l'impegno per il pagamento delle indennità di esproprio (€ 2.211,50) e delle relative somme necessarie per il compimento della procedura espropriativa, a valere sul Quadro Economico del Progetto Definitivo, consente l'impegno complessivo dell'intero quadro economico dell'Opera e la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato;

Ritenuto per quanto sopra:

- di dover impegnare la somma di € 65.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione, ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica Via denominata Gianni Torsellini", al CAP 2835/27 del corrente bilancio e, facendo riferimento all'impegno assunto:

- a) di sub-impegnare la somma di € 2.211,50 per il pagamento delle indennità di esproprio a favore della Ditta proprietaria, secondo le modalità concordate;
- b) di sub impegnare la somma di euro 1.250,00 per il pagamento dei tributi a favore dell'Agenzia delle Entrate, tramite mod. F24, relativi alla registrazione dell'Atto traslativo;
- c) di sub impegnare la somma di euro 100,00 stimata forfaitariamente, a favore dell'economia comunale, per spese di notifica e di quanto altro necessario, per essere utilizzata come detto, di volta in volta con apposito buono d'ordine, in attuazione e per il compimento della intrapresa procedura;

RICHIAMATI:

- il d.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii;
- il D.lvo 50/2016;
- la legge 296/2006 e ss.mm.ii;
- il Regolamento Comunale degli uffici e dei Servizi;
- il D.lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

di **RICHIAMARE** la premessa a far parte integrante della presente determinazione;

di **IMPEGNARE** la somma di € 65.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione, ampliamento e completamento del primo tratto della pubblica Via denominata Gianni Torsellini", al CAP 2835/27 del corrente bilancio e, facendo riferimento all'impegno assunto:

- a) di **sub-impegnare** la somma di € 2.211,50 per il pagamento delle indennità di esproprio a favore della Ditta proprietaria, secondo le modalità concordate;
- b) di **sub impegnare** la somma di euro 1.250,00 per il pagamento dei tributi a favore dell'Agenzia delle Entrate, tramite mod. F24, relativi alla registrazione dell'Atto traslativo;
- c) di **sub impegnare** la somma di euro 100,00 stimata forfetariamente, a favore dell'economista comunale, per spese di notifica e di quanto altro necessario, per essere utilizzata come detto, di volta in volta con apposito buono d'ordine, in attuazione e per il compimento della intrapresa procedura;

di **PROCEDERE** al pagamento della indennità di euro 2.211,50 a favore del Sig. Morini Giulio, tramite bonifico bancario come concordato, facendo riferimento all'impegno di spesa con questo atto assunto;

di **DARE ATTO** che successivamente al pagamento o deposito delle somme come esplicitato, si procederà alla emissione del Decreto di Esproprio per l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree di cui trattasi.

di **DARE ATTO** che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesca Romana Mancini dell'ufficio tecnico comunale;
- il CUP è il seguente: J79J18000050004

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), lì 07-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

[] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

[] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.

Imp. nn.

Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI FRANCESCA**

ROMANA