COMUNE DI FOLIGNANO

Prov. di Ascoli Piceno

UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

comune Folignano – Prov. AP
Prot N. 0007920 /Part. del 17-05-2021
Cat. 10 Classe 9 Fasc 2

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE

Vista la domanda prot. n° 1805 - posiz. 43/95 - prodotta in data 28.2.1995, da **MASTROMONACO Elio**, nato a Rieti il 31.10.1937 (cod. fisc.: MSTLEI37R31H282Y), residente all'epoca in via Fabriano n° 14, attualmente residente ad Ascoli Piceno (AP), Corso Giuseppe Mazzini n° 81,

Tendente ad ottenere, in relazione al disposto Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n°47, modificata con il D.L. 23 Aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n° 298 e da successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 39 della legge 23.12.1994 n° 724 e successive modifiche ed integrazioni, la SANATORIA di opere abusive realizzate in questo Comune, via Fabriano n° 14;

Visto che l'interessato ha versato un'oblazione di £. 747.360;

Visto che l'interessato ha prodotto la documentazione attestante l'avvenuta presentazione presso l'Ufficio Tecnico Erariale dell'accatastamento;

Visto che ha corrisposto a titolo di oneri concessori l'importo di £. 303.113, comprensivo degli interessi di legge per il ritardato conguaglio, come determinato da questo Ufficio;

Visto la pratica di condono edilizio prot. n° 7169 dell'1.10.1986 – posiz. 515/86, inoltrata dal medesimo richiedente per ulteriori abusi sull'immobile in questione;

Vista la C.i.l.a. in sanatoria prot. 6824 del 27.4.2021;

Visti i riferimenti dei dipendenti Uffici Comunali, dai quali emerge l'inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

ACCORDA

Al signor MASTROMONACO Elio, ai sensi del Capo IV della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, la **CONCESSIONE IN SANATORIA** per le seguenti opere abusive, eseguite sull'edificio sito in via Fabriano n° 14, **sull'abitazione censita al Catasto Fabbricati di questo comune, al foglio 9, particella 771:**

- **Chiusura di balcone posto al piano terra con il conseguente aumento della superficie calpestabile residenziale per mq. 6,92;**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, 4° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno.

Timbro dell' ufficio

Dalla Residenza Municipale,

17 MAG 2021

COMUNE DI FOLIGNANO (AP)

IL RESPONSABILE DEL 7° SETTORE
Dott. Arch. Carlo Guaiani

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di Folignano

CERTIFICA

di aver notificato oggi il presente atto all'interessato Sig. MASTROMONACO ELIO
mediante consegna a mani di [illegible]
nella qualità di [illegible]

Data 27 MAG 2021

IL RICEVENTE

Timbro dell' ufficio
COMUNE DI FOLIGNANO (AP)

IL MESSO NOTIFICATORE