



# COMUNE DI FOLIGNANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## RIFACIMENTO MARCIAPIEDI VIA FIRENZE

### PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



UBICAZIONE

Folignano - via FIRENZE

CUP:

CIG:

TITOLO ELABORATO:  
RELAZIONE TECNICO  
ILLUSTRATIVA

COMMITTENTE

Amm. comunale di Folignano

ID TAVOLA:

01

SCALA:

DATA EMISSIONE:

Maggio 2021

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
ING. JESSICA IONNI



COMUNE DI FOLIGNANO (AP)

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE  
ARCH. FRANCESCA ROMANA MANCINI

## INDICE

<b>1</b>	<b>Premessa .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Localizzazione .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Descrizione dell'intervento.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Conformità agli strumenti urbanistici.....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>Costi dell'intervento .....</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>Cronoprogramma .....</b>	<b>6</b>



## 1 PREMESSA

L'intervento in oggetto rientra nella volontà dell'amministrazione comunale di riqualificare Folignano capoluogo sia dal punto di vista urbanistico e ambientale che per offrire una migliore fruibilità degli spazi.

In particolare il progetto riguarda la demolizione dell'aiuola esistente che si trova tra la via carrabile e i parcheggi lato sud/est. Di Via Firenze e il conseguente rifacimento con dei marciapiedi.



Figura 1: localizzazione edificio oggetto di intervento



## 2 LOCALIZZAZIONE

Di seguito viene riportata l'individuazione del tratto di intervento all'interno del territorio comunale mediante estratto del P.R.G. comunale,

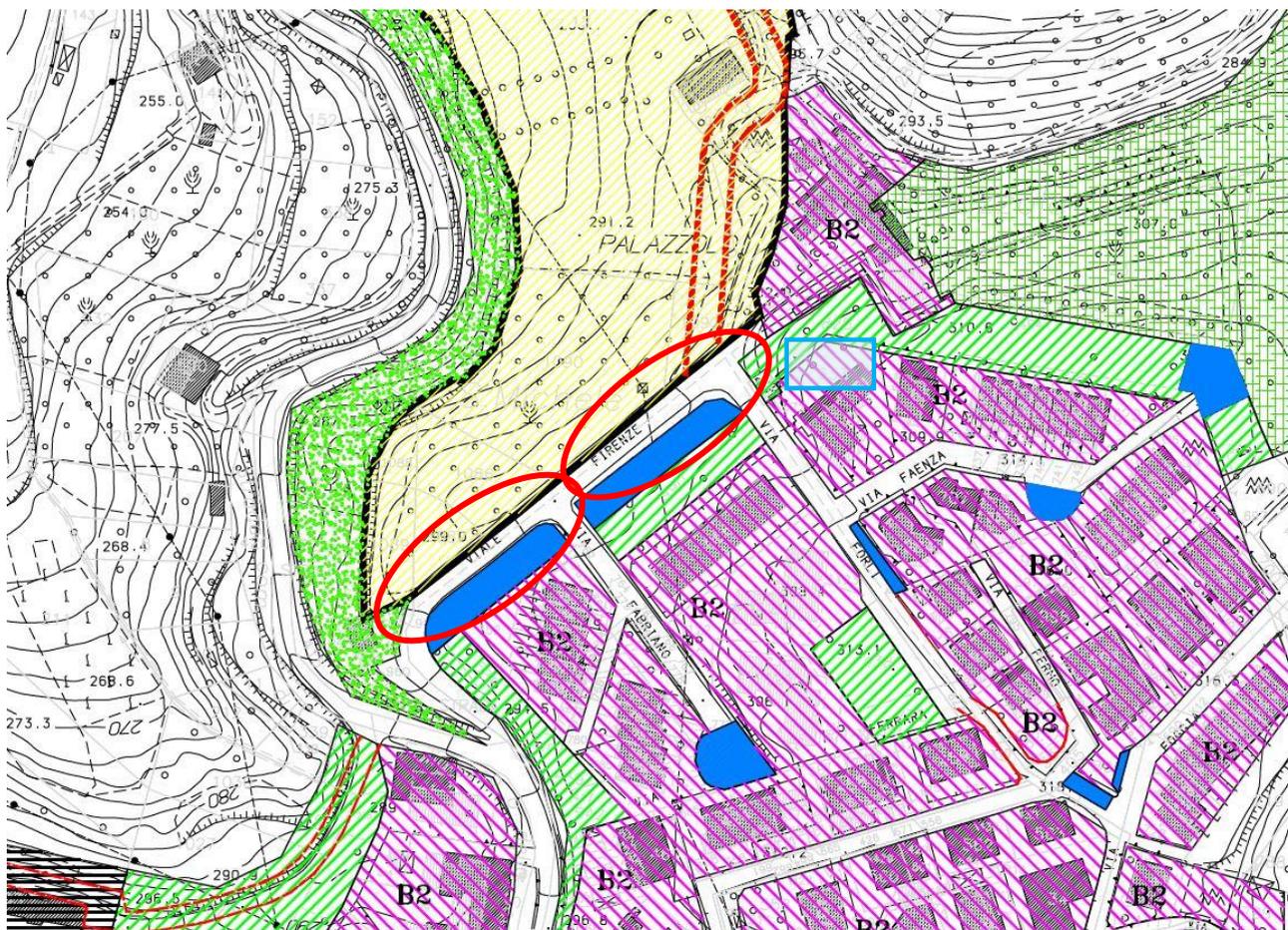


Figura 2: estratto del P.R.G. con individuazione del PALAROZZI



	ZONA "B1" DI COMPLETAMENTO If = 1,5 mc/mq	(art.26 NTA del PRG)
	ZONA "B2" DI COMPLETAMENTO If = 2,5 mc/mq	(art.27 NTA del PRG)
	ZONA "B3" DI COMPLETAMENTO If = 5 mc/mq	(art.28 NTA del PRG)
	ZONE "C" DI ESPANSIONE (Capoluogo) It = 1,5 mc/mq	(art.30 NTA del PRG)
	ZONE "C1" DI ESPANSIONE (Capoluogo) It = 0,80 mc/mq	(art.30 NTA del PRG)
	ZONE "C1" DI ESPANSIONE (Capoluogo) It = 1,2 mc/mq	(art.30 NTA del PRG)
	ZONE "C2" DI ESPANSIONE (Villa Pigna) It = 0,80 mc/mq	(art.30 NTA del PRG)
	ZONE "C3" DI ESPANSIONE (Piane di Morro) It = 0,80 mc/mq	(art.30 NTA del PRG)
	ZONA DESTINATA A CENTRO PER STRUTTURE ASSISTENZIALI E ANZIANI – C.S.S.A.	(art.23 NTA del PRG)
	ZONE P.E.E.P. DI ESPANSIONE	(art.31 NTA del PRG)
	ZONE A VERDE PRIVATO	(art.17 NTA del PRG)
	ZONE A VERDE DI RISPETTO	(art.18 NTA del PRG)
	ZONE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	(art.19 NTA del PRG)
	ZONA PER ATTREZZATURE SPORTIVE	(art.20 NTA del PRG)
	ZONE PER PARCHEGGI PUBBLICI	(art.21 NTA del PRG)
	ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO	(art.22 NTA del PRG)

Figura 3: Estratto legenda PRG



### **3 DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO**

Il tratto oggetto di intervento di Via Firenze è attualmente caratterizzato dalla presenza di due spartitraffico/aiuola realizzati con della terra confinata da un cordolo perimetrale. Queste aiuole non permettono l'attraversamento pedonale in quanto sono colme di terra e di conseguente erba che ne impedisce l'uso. I tratti in esame hanno due lunghezze differenti, il primo di circa 27 metri e il secondo di circa 35.

Con il progetto i nuovi tratti di marciapiede saranno tutti della larghezza di 1,20 m e realizzati con pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti (betonelle) di colore rosso cotto e cordoli in travertino, in sintonia con i marciapiedi della zona. I tratti interessati hanno una lunghezza di circa 27 metri sul lato ovest e di circa 35 metri sul lato est.

Saranno realizzate le rampe di accesso al fine dell'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché sarà previsto un ingresso a raso nel tratto lungo 35 metri in concomitanza con gli ingressi delle abitazioni sull'altro lato di via Firenze e pertanto sarà previsto anche l'inserimento di idonee strisce pedonali di segnaletica orizzontale.

Sono inoltre previste le opere per la sistemazione in quota dei pozzetti esistenti e per lo spostamento di alcuni pali di segnaletica e di illuminazione.

La predisposizione del computo metrico è stata effettuata sulla base del Prezziario Regionale Marche 2020 con l'inserimento di DUE singole voci analizzate nei prezzi

L'importo totale dei lavori da effettuare, così come si evince dal quadro economico di progetto allegato, risulta pari ad € 23.000,00 di cui 17.386,80 € per lavori, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad € 215,56, ed € 5.613,20 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

### **4 CONFORMITA' AGLI STRUMENTI URBANISTICI**

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nulla/osta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.



## **5 INDAGINI SPECIALISTICHE**

Considerata la tipologia dei lavori, nella fattispecie di demolizione e rifacimento di marciapiedi, l'elaborazione del progetto non ha richiesto indagini geologiche geotecniche, idrologiche e idrauliche.

## **6 COSTI DELL'INTERVENTO**

I costi dell'intervento sono riportati nel computo metrico estimativo (elaborato n.05) e nel quadro economico (elaborato n.08).

## **7 DURATA DEI LAVORI**

La durata dei lavori è stimata in giorni 30 consecutivi.

*Folignano, 20 Maggio 2021*