

COMUNE DI FOLIGNANO
(Provincia di ASCOLI PICENO)

N. REG. GEN. 488

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL III SETTORE
- UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI -**

Numero 145 Del 10-10-18

ORIGINALE

Oggetto: INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA - AFFIDAMENTO PROG DEF. ESEC. (STRUTTURE, IMPIANTI, REL SPECIAL.), COORDINAMENTO SICUREZZA

Folignano (AP), li 10-10-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

PREMESSO che:

- a seguito dello sciame sismico del 26 e 30 ottobre 2016 che ha colpito il centro Italia, l'edificio sede della Scuola Infanzia e Primaria di Piane di Morro nel Comune di Folignano sita in viale Venezia/via Sassetti, come da sopralluogo e verbale della Protezione Civile del 04/11/2016, è stato valutato come "C" parzialmente agibile;
- la porzione di edificio inagibile è stato reso inaccessibile;
- con Ordinanza sindacale prot. 19809 n. del 22/12/2017, è stata disposta la chiusura della suddetta Scuola e contestualmente è stato disposto il trasferimento temporaneo delle attività presso l'Oratorio Parrocchiale (relativamente alla primaria) e presso i locali del doposcuola (relativamente all'infanzia) e in attesa di realizzazione dei appositi moduli;
- con verbale della cabina di coordinamento del 2 maggio 2017 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di formulazione da parte dei Presidenti delle Regioni-Viceministri, previa condivisione del loro contenuto con i territori interessati, delle proposte: **a)** degli interventi di cui alla lettera b) del primo comma dell'art. 1 dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017; **b)** degli interventi di riparazione, con adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, degli edifici scolastici che hanno avuto un esito di agibilità «B», «C» o «E» che consenta il riutilizzo delle scuole a partire dall'anno scolastico 2017-2018; **c)** degli interventi di costruzione dei nuovi edifici scolastici definitivi, in sostituzione delle scuole che non possono essere oggetto di adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, in ragione dell'esistenza di vincoli ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., ovvero dell'eccessiva onerosità degli interventi a tal fine necessari, da realizzarsi a partire dall'anno scolastico 2017-2018, nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme tecniche per le costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio; **d)** degli interventi di costruzione dei nuovi edifici scolastici definitivi, in sostituzione delle scuole danneggiate, da realizzarsi, a partire dall'anno scolastico 2017-2018, nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme tecniche per le costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio, con assunzione da parte degli enti proprietari delle scuole dei maggiori oneri economici derivanti dalla realizzazione della nuova costruzione anziché dall'effettuazione dei soli interventi di riparazione con adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni;
- con nota prot. n. 0588533 del 20 giugno 2017, il Presidente della Regione Marche, in qualità di Viceministro, ha provveduto, con riferimento agli edifici ubicati nella propria Regione ed in applicazione dei criteri di cui al verbale della cabina di coordinamento del 2 maggio 2017, ad individuare: **a)** gli interventi di cui alla lettera b) del primo comma dell'art. 1 dell'Ordinanza n.

- 14 del 16 gennaio 2017; **b)** gli interventi di riparazione, con adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, degli edifici scolastici che hanno avuto un esito di agibilità «B», «C» o «E» che consenta il riutilizzo delle scuole a partire dall'anno scolastico 2017-2018; **c)** i nuovi edifici scolastici definitivi, in sostituzione delle scuole che non possono essere oggetto di adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, in ragione dell'esistenza di vincoli ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., ovvero dell'eccessiva onerosità degli interventi a tal fine necessari, da realizzarsi a partire dall'anno scolastico 2017-2018, nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme tecniche per le costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio; **d)** i nuovi edifici scolastici definitivi, in sostituzione delle scuole danneggiate, da realizzarsi, a partire dall'anno scolastico 2017-2018, nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme tecniche per le costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio, con assunzione da parte degli enti proprietari delle scuole dei maggiori oneri economici derivanti dalla realizzazione della nuova costruzione anziché dall'effettuazione dei soli interventi di riparazione con adeguamento sismico secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni;
- con Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 recante *“Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche”* e.ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
 - nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza, il Comune di Folignano risulta inserito all'interno del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella sezione dedicata alla Regione Marche, ai numeri 28 e 29, con intervento di “nuova costruzione” della Scuola di Infanzia e Primaria di Piane di Morro;
 - con nota prot. 1333 del 9 agosto 2017, acquisita in protocollo al n. 12459 del 10/08/2017, la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016), approvato con la citata Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii. come richiamato dall'allegato A al decreto Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;
 - il suddetto piano ammonta a complessivi €. 139.181.630,00 per un totale di n° 38 interventi, tra i quali quello del Comune di Folignano relativo alla nuova costruzione della Scuola di Infanzia e Primaria di Piane di Morro per un importo complessivo pari ad €. **2.700.000,00**;
 - l'art. 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, come successivamente integrato e modificato, prevede che i soggetti attuatori di cui all'art. 15 del

medesimo D.L. 189, nonché i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell'art. 24 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera b), del 189, in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'art. 50-bis del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'art. 46 del citato D.Lgs. n. 50 del 2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e selezionati, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante procedure negoziate con almeno 5 professionisti iscritti nel predetto elenco speciale;

CONSIDERATO che:

- le prestazioni relative alla progettazione architettonica e alla direzione dei lavori viene svolta internamente all'ufficio tecnico comunale;
- è necessario affidare l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, relativamente alla parte strutturale e agli impianti nonché alle prestazioni specialistiche (energetica, acustica e pratica antincendio) e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per addivenire alla disponibilità di un progetto cantierabile delle opere sopra elencate, da trasmettere al Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 6, comma 1, della citata Ordinanza n. 33/2017, dato che:
 - il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da notevoli carichi di lavoro essendo impegnato a garantire lo svolgimento delle ordinarie attività d'istituto, a fronte di un organico assolutamente inadeguato, comunque privo della strumentazione tecnica, delle attrezzature informatiche e dei software necessari per l'espletamento dei servizi tecnici in oggetto;
 - non è stato possibile reclutare esperti di particolare e comprovata specializzazione a causa dei tetti salariali imposti dall'art. 50-bis, comma 3-ter del citato DL 189;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice);
- con decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la nuova costruzione della Scuola dell'Infanzia e Primaria in località Piane di Morro, occorre fare riferimento al Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016), approvato con Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., in quanto l'importo del contributo ivi specificato, pari ad €. **2.700.000,00** è complessivo nel senso che comprende anche gli oneri afferenti l'attività di progettazione, le spese tecniche e le prestazioni specialistiche derivanti dall'effettuazione dell'intervento, come espressamente previsto dall'art. 1, comma 2, della medesima Ordinanza 33/2017;

- a fronte del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, la sottoscritta responsabile del III Settore ha determinato sulla scorta dell'elaborato tecnico "Determinazione dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria" l'importo dell'incarico professionale di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione necessarie per la Nuova costruzione della Scuola dell'Infanzia e Primaria in località Piane di Morro, che ammonta ad euro €. **152.332,42** oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22%, come dettagliato nel prospetto che segue:

Fasi	
- Progettazione Definitiva (b.II)	€ 65.769,55
- Progettazione Esecutiva (b.III)	€ 46.713,26
- Esecuzione Lavori (c.I)	€ 39.713,61
TOTALE IMPORTO PARCELLA SOGGETTO A RIBASSO	€ 152.332,42

DATO ATTO:

- che il D.Lvo 50/2016 (Nuovo codice dei contratti) all'art. 37 comma 2 stabilisce che "per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;
- che, nel caso di specie, trattandosi di servizi tecnici complessi (global service) nonchè servizi specifici e intellettuali per i quali non ricorrere obbligo di ricorso al Mepa;
- che, per quanto sopra, e ai sensi del comma 4 dell'art.37 del d.Lvo 50, essendo il Comune di Folignano un comune non capoluogo di Provincia, è necessario procedere ricorrendo a una stazione unica appaltante, secondo quanto previsto al successivo comma 4, lett. c) dello stesso art. 37;
- che il Comune di Folignano ha in essere una convenzione con la SUA della Provincia di Fermo;

DATO ATTO inoltre che:

- ai sensi del combinato degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, l'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice, avviene mediante procedure negoziate con almeno 5 professionisti iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso DL;
- ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, lett a), dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., per lo svolgimento delle attività di progettazione degli edifici scolastici, le Province, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane ed i Comuni proprietari degli immobili, possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice, secondo le modalità previste dal citato art. 2, comma 2-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189;

VALUTATO che, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi e per gli effetti degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 nonché dell'art. 2, comma 2, lett. a), dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque operatori economici iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso DL 189/2016, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione del servizio;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo di alta sorveglianza del 28/12/2016 con nota prot.n.10727/2018 è stato acquisito il parere favorevole dell'ANAC in merito alla verifica preventiva di legittimità sui documenti della gara in oggetto;

RITENUTO:

- preliminarmente alla determina a contrarre, di dover promuovere la necessaria attività tesa a recepire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per l'espletamento della successiva procedura negoziata da affidare alla SUA della Provincia di Fermo;
- che, al fine di individuare gli operatori economici da invitare, che si ritiene di stabilire pari 5 (cinque), si intende procedere attraverso apposito Avviso Pubblico alla formazione di un elenco riferito ai servizi in oggetto in oggetto;
- che l'individuazione dei 5 (cinque) operatori da invitare avverrà attraverso sorteggio pubblico da effettuarsi nei modi e nei tempi stabiliti nell'Avviso, da approvare con il presente atto;

RICHIAMATI:

- Il D.Lvo 50/2016;
- il DPR 207/2010;
- Il D.lvo 267/2000;
- Le linee guida dell'ANAC;
 - il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
 - l'Ordinanza commissariale n. 33/2017;
 - il Decreto VCOMMS16 n. 2 del 05/01/2018;
 - l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- Il Regolamento comunale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di PROMUOVERE, preliminarmente alla determina a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, relativamente alla parte strutturale e agli impianti nonché alle prestazioni specialistiche (energetica, acustica e pratica antincendio) e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la "nuova costruzione, previa demolizione, della scuola dell'infanzia e primaria in località

Piane di Morro", l'attività tesa a recepire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per l'espletamento della successiva procedura negoziata previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici da individuare tramite sorteggio pubblico all'interno dell'elenco che verrà formato a seguito di pubblicazione di apposito Avviso pubblico approvato con il presente atto e allo stesso allegato unitamente al modulo di domanda, e contenente i requisiti che gli operatori economici devono possedere nonché le modalità di presentazione delle domande;

DI DARE ATTO che il CUP é il seguente: **CUP:J79H18000060002** e che il CIG verrà successivamente acquisito dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo.

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il presente atto viene trasmesso in data al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, debitamente vistati dal sottoscritto Responsabile, per gli adempimenti relativi alle procedure di contabilità, al fine dei riscontri amministrativi, contabili e fiscali, nonché per il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Folignano (AP), li 10-10-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. MANCINI FRANCESCA ROMANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

- [] L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
- [] Per la spesa derivante dal presente atto, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Cap. nn.
Imp. nn.
Liq. nn.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Capriotti Marinella

La presente determinazione:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- Viene trasmessa all'Ufficio Amministrativo per la successiva pubblicazione in elenco all'Albo Pretorio.

Folignano (AP), lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. **MANCINI** **FRANCESCA**

ROMANA