



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.201 Del 11-12-20

Registro Generale N. 743

Ufficio: MANUTENZIONE

**Oggetto: ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO AULE DIDATTICHE A SEGUITO
EMERGENZA COVID-19 - ESECUZIONE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE:
APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

L'anno duemilaventi il giorno undici del mese dicembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.207 Del 03-12-2020

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

PREMESSO CHE con Determinazione n. 128/455 del 12.08.2020 sono stati approvati il progetto e la relazione tecnica relativi denominati "ADATTAMENTO FUNZIONALE SPAZI SCOLASTICI POST COVID-19" che prevedevano la realizzazione di diversi interventi, sia di tipo edile che di tipo impiantistico, presso le seguenti scuole:

- Scuola Infanzia Bartolazzi;
- Scuola Infanzia San Claudio;
- Scuola Infanzia Crocifisso;
- Scuola primaria San Claudio;
- Scuola primaria Lanzi;
- Scuola primaria Martiri;
- Scuola secondaria di primo grado "Manzoni";
- IPSIA "F. Corridoni" - sede di Corridonia;

redatti da personale del Settore VIII, Ing. Lucia Cipollari e Geom. Fabio Fantegrossi, per un importo dei lavori pari a € 57.300,00, per un importo totale complessivo di € 70.000,00, con quadro tecnico economico articolato come segue:

Adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19
QTE

Importo lavori	
Tipologia	Importo
Importo lavori	€ 57.300,00
Importo a base d'appalto	€ 57.300,00

Somme a disposizione	
Tipologia	Importo



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Iva sui lavori (22%)	€ 12.606,00
Imprevisti	€ 94,00
Totale somme a disposizione	€ 12.700,00

Totale	€ 70.000,00
--------	--------------------

CONSIDERATO che con Determinazione n. 128/455 del 12.08.2020 si è proceduto ad affidare l'esecuzione delle opere suddette con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alle seguenti ditte:

- GS Color snc con sede in via Fontegrande n. 9 a Mogliano (MC) - part.iva 01768910430 per un importo di € 11.510,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 14.042,22 - lavori edili e di finitura presso le scuole infanzia "Bartolazzi", primaria "Lanzi" e secondaria di primo grado "Manzoni";
- CREA COSTRUZIONI srl con sede in via Delle Ginestre n. 30 a Loreto (AN) - part.iva 03500490614 per un importo di € 5.300,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 6.466,00 - lavori edili e di finitura presso la scuola primaria "Martiri";
- FABRIZIO PROPERZI con sede in via E. Mattei n. 18 a Urbisaglia (MC) - part.iva 01420560433 per un importo di € 1.890,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 2.305,80 - lavori di finitura presso l'aula docenti istituto professionale "IPSIA";
- GIANFELICI GIANCARLO con sede in via Cappuccini Vecchi n. 69 a Corridonia (MC) - part.iva 01114830431 - c.f. GNFGCR62D04F428H per un importo di € 3.400,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 4.148,00 - lavori di finitura presso i nuovi servizi igienici istituto professionale "IPSIA";
- LANCIANO TOMMASO con sede in via Cecchini Vanni n. 12 a Corridonia (MC) - part.iva 0165810430 - c.f. LNCTMS86C31E815R per un importo di € 5.000,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 6.100,00 - lavori di cartongesso e di finitura presso scuola infanzia "San Claudio";
- EDILILARI di Ilari Paolo & C. con sede in via Raffaello n. 5 a Corridonia (MC) - part.iva 01811640430 per un importo di € 8.000,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 9.760,00 - opere di muratura consistenti nella demolizione dei servizi igienici esistenti, realizzazione di nuovi e realizzazione nuova uscita di emergenza presso l'istituto professionale "IPSIA";
- S.M. ELETTRONICA di Seghetti Maurizio con sede in via Lino Liviabella n. 8 a Sforzacosta (MC) - part.iva 01297090431 01811640430 per un importo di € 3.000,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 3.660,00 - opere impiantistiche consistenti nel montaggio/smontaggio di LIM presso le nuove aule realizzate e modifica impianti elettrici presso le scuole primaria "Martiri", secondaria primo grado "Manzoni" primaria "Lanzi" e primaria "San Claudio";
- Mancini Illo srl con sede in via Carlo Urbani n. 9 a Belforte del Chienti (MC) - part.iva 01578590430 per un importo di € 14.600,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 17.812,00 - opere idrauliche e fornitura sanitari e rubinetteria nuovi servizi igienici piano quarto dell'istituto professionale "IPSIA";
- PETRITOLI MARIANO con sede in c.da Cigliano n. 26 a Corridonia (MC) - part.iva 00683150437 per un importo di € 3.600,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 4.392,00 - opere di



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

- realizzazione nuovi percorsi/marciapiedi presso le scuole infanzia "Crocifisso" e infanzia "San Claudio";
- G. Girotti snc con sede in via Della Pace n. 151 a Macerata - part.iva 00418000436 per un importo di € 1.000,00 + IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 1.220,00 - fornitura pensilina nuovo ingresso scuola primaria "Lanzi";

PRESO ATTO che in data 17.08.2020 si dava seguito alla consegna dei lavori, come da verbale in atti;

VISTO il certificato di ultimazione lavori in data 10.09.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

VISTI:

- gli atti contabili relativi agli STATI FINALI DEI LAVORI redatti dal Direttore dei Lavori ing. Lucia Cipollari, costituiti da Libretti delle Misure, Registri di contabilità e Stati Finali dei Lavori;
- la Relazione sul conto finale dei lavori;

dai quali risulta un ammontare complessivo dei lavori eseguiti per l'importo di Euro 57.300,00, oltre l'IVA di legge;

VISTO il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE del 02.12.2020, emesso e confermato dal Direttore dei Lavori e dal R.U.P., ing. Lucia Cipollari dal quale risulta un credito complessivo liquidato pari a Euro 57.300,00, oltre l'IVA di legge;

DATO ATTO che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione assumerà carattere definitivo trascorso un biennio dalla sua emissione;

RICHIAMATO l'art. 1669 c.c. secondo cui se nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...;

VISTO l'art. 113-bis c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. a norma del quale il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile;

RILEVATO da tale documentazione amministrativa quanto segue:

- a) I lavori sono stati consegnati in data 17.08.2020 ed ultimati in data 10.09.2020;
- b) L'importo finale dei lavori a misura ammonta ad € 57.300,00 oltre iva di legge;

ACCERTATO, altresì, conseguentemente il seguente quadro tecnico-economico finale:

	APPALTO	CONTABILITA' FINALE
--	----------------	--------------------------------



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Tipologia	Importo	Importo
Importo lavori	57.300,00 €	
Importo contratto		57.300,00 €

Somme a disposizione		
Iva sui lavori (22%)	12.606,00 €	12.606,00 €
Imprevisti	94,00 €	94,00 €
Totale somme a disposizione	12.700,00 €	12.700,00 €
Totale	€ 70.000,00	€ 70.000,00

RILEVATO che con i seguenti atti di liquidazione sono stati liquidati i seguenti importi:

Atto n.	CIG	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
232/1004 del 29/09/2020	ZF92E62AB2	PETRITOLI MARIANO	€ 3.600,00	€ 792,00	€ 4.392,00
232/1004 del 29/09/2020	Z832E648A9	G.S. COLOR	€ 11.510,00	€ 2.532,20	€ 14.042,22
238/1020 del 03/10/2020	Z792E0E272	LANCIANO TOMMASO	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
238/1020 del 03/10/2020	Z4F2E62709	GIANFELICI GIANCARLO	€ 3.400,00	€ 748,00	€ 4.148,00
254/1094 del 16/10/2020	Z732E627EA	Mancini Ilio srl	€ 14.600,00	€ 3.212,00	€ 17.812,00
254/1094 del 16/10/2020	ZE42E64950	EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc	€ 8.000,00	€ 1.760,00	€ 9.760,00
254/1094 del 16/10/2020	Z702E62816	CREA COSTRUZIONI srl	€ 5.300,00	€ 1.166,00	€ 6.466,00



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

263/1118 del 23/10/2020	Z4F2E6485F	S.M. ELETTRONICA di Seghetti Maurizio	€ 3.000,00	€ 660,00	€ 3.660,00
318/1271 del 24/11/2020	ZBBE626BB	PROPERZI FABRIZIO	€ 1.890,00	€ 415,80	€ 2.305,80
328/1309 del 04/12/2020	Z6B2E6490E	G. GIROTTI	€ 1.000,00	€ 220,00	€ 1.220,00

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione relativa alla regolare esecuzione di lavori in atti;

VISTI il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2021/2022 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21.02.2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

RICHIAMATO il codice CUP assegnato all'intervento: H94H20000860001;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

PROPONE

1- DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- DI APPROVARE gli Stati Finali dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dall'Ing. Lucia Cipollari riguardanti i lavori denominati "ADATTAMENTO FUNZIONALE SPAZI SCOLASTICI POST COVID-19", per un importo di € 57.300,00 oltre iva (22%) per complessivi € 69.906,00, conservati agli atti del Settore VIII e non materialmente allegati al presente provvedimento;

3 - DI APPROVARE, altresì, il seguente quadro tecnico economico finale:

	APPALTO	CONTABILITA' FINALE
Tipologia	Importo	Importo
Importo lavori	57.300,00 €	



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Importo contratto		57.300,00 €
-------------------	--	-------------

Somme a disposizione		
Iva sui lavori (22%)	12.606,00 €	12.606,00 €
Imprevisti	94,00 €	94,00 €
Totale somme a disposizione	12.700,00 €	12.700,00 €
Totale	€ 70.000,00	€ 70.000,00

4 - DI DARE ATTO che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione assumerà carattere definitivo trascorso un biennio dalla sua emissione;

5 - DI SPECIFICARE che a seguito dell'espletamento dell'intervento di che trattasi si è creata nella contabilità finale un'economia di spesa pari ad € 94,00 che non sarà, quindi, oggetto di rendicontazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Lucia Cipollari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO AULE DIDATTICHE A SEGUITO EMERGENZA COVID-19 - ESECUZIONE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE: APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Cipollari Lucia



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 11-12-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Cipollari Lucia

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 11-12-2020

Il Responsabile del Provvedimento
Cipollari Lucia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 15-12-2020.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA