



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.70 Del 16-06-17

Registro Generale N. 392

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO -
1° E 2° STRALCIO - DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DEFINITIVA DI
OCCUPAZIONE TEMPORANEA ED ASSERVIMENTO DI AREE PER PUBBLICA UTILITÀ'

L'anno duemiladiciassette il giorno sedici del mese giugno, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.73 Del 16-06-017

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la sede della strada comunale in loc. Cigliano, per un lungo tratto nei pressi del confine del territorio comunale, è interessata da un vasto movimento franoso il quale, nel tratto a valle, ha provocato rigonfiamenti ed avvallamenti al manto stradale, che rendono il tratto di strada di difficile e pericolosa percorribilità, mentre nel tratto più a monte ha causato la formazione di fratture e gradini sulla sede stradale di notevole entità;
- a causa delle fratture suddette il tratto di strada è stato chiuso parzialmente al traffico consentendo la circolazione a senso unico alternato, con delimitazione della carreggiata utilizzabile, segnalazione con semaforo e interdizione del traffico ai mezzi pesanti superiori a 35 q.li;
- con deliberazione n. 360 del 19.12.2012 la Giunta Comunale ha stabilito, nelle more della realizzazione di un intervento globale di sistemazione della strada comunale Cigliano, interessata dal movimento franoso suddetto, di procedere all'esecuzione di un primo stralcio funzionale limitato al ripristino della regolare viabilità nel tratto attualmente a senso unico alternato, in considerazione dell'elevato volume di traffico che interessa la strada in questione, autorizzando gli uffici dell'Ente ad affidare a professionisti esterni, in possesso di requisiti tecnico-professionali adeguati, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di cui trattasi;
- con determinazione n. 101/577 del 27.09.2014 l'incarico suddetto è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti composto da:
 - Ing. Michela Eleonori, con studio a Tolentino (MC), libero professionista iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A772;
 - Geol. Fabrizio Tombolini, con studio a Tolentino (MC), libero professionista iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche al numero A367;

Viste le comunicazioni in data 16.06.2015, prot. n. 14977, 14978 e 14979, inviate alle ditte proprietarie dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui all'oggetto, di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241 del 1990 e art. 16 del D.P.R. n. 327 del 2001;

Accertato che, a seguito della comunicazione dell'avvio del procedimento, non sono state presentate nei termini di legge osservazioni da parte dei privati;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 07.08.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvato



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

il progetto definitivo relativo ai lavori di sistemazione della strada comunale Cigliano, corredato del Piano particellare di Occupazione e Asservimento, in cui sono indicate le aree da assoggettare al procedimento di occupazione temporanea e asservimento, nonché gli altri elementi previsti dall'art. 31 del D.P.R. n. 207/2010;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'approvazione suddetta equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 07.10.2015, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 1° STRALCIO", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti sopra citato, il quale prevede una spesa complessiva di €. 200.000,00, di cui €. 159.114,29 per lavori a base d'appalto, compreso gli oneri per la sicurezza pari ad €. 6.364,57;

Richiamata, altresì, la deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 28.11.2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2° STRALCIO", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Michela Eleonori e dal Geol. Fabrizio Tombolini, per una spesa complessiva di €. 116.000,00, di cui €. 85.212,59 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.390,29;

Vista la Determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 13/71 del 13.02.2016 con la quale è stato approvato l'elenco delle ditte proprietarie e delle aree nonché il calcolo della indennità provvisoria da corrispondere agli aventi diritto per l'occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, ed asservimento dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO" di cui ai progetti esecutivi sopra citati;

Vista l'Ordinanza n. 23, Prot. n. 5138, del 01.03.2016 per l'occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, delle aree occorrenti per l'esecuzione dell'intervento di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO", ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., notificata ai sensi di legge ai proprietari interessati;

Visti i Verbali di immissione in possesso e di consistenza dei luoghi, redatti in data 15.03.2016 dal responsabile del procedimento, ing. Marco Borsatti, e dai tecnici progettisti e direttori dei lavori, ing. Michela Eleonori e geol. Fabrizio Tombolini, e conservati agli atti del procedimento;

Costatato che al fine della determinazione dell'indennità definitiva dei terreni di che trattasi si terrà conto, oltre a quanto previsto in quella provvisoria, di tutti quegli oneri aggiuntivi riscontrabili solo dopo la redazione dei verbali di consistenza dei luoghi (soprassuoli) e l'individuazione delle effettive superfici oggetto di occupazione temporanea e asservimento;

Vista la nota acquisita al prot. n. 27054 del 03.11.2016, a firma dei tecnici progettisti e direttori dei lavori, ing. Michela Eleonori e geol. Fabrizio Tombolini, con la quale vengono trasmessi i verbali di valutazione dei soprassuoli, sottoscritti per accettazione dalle ditte proprietarie interessate, nonché il piano particellare di occupazione, riferito ai due stralci esecutivi dei lavori, aggiornato alle superfici effettive di occupazione e asservimento;

Vista la tabella dell'indennità definitiva per l'occupazione, la servitù e i soprassuoli delle aree interessate alla realizzazione dei lavori in questione, allegata al presente provvedimento (ALLEGATO



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

A) e redatta dal responsabile del procedimento sulla base della documentazione sopra citata, dalla quale si evince un importo totale, mediante accordo bonario, pari a €. 11.262,48;

Atteso che, trattandosi di accettazione bonaria dell'indennità, sono state applicate le maggiorazioni di cui all'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. i.;

Visto l'allegato schema di Accordo Bonario (ALLEGATO B) per la liquidazione dell'indennità e la costituzione della servitù permanente di passaggio dei sistemi di drenaggio realizzati;

Preso atto che la presente spesa trova puntuale copertura per €. 8.883,76 nell'ambito delle somme appositamente previste nel quadro tecnico economico dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 1°STRALCIO", già impegnate con determinazione n. 132/555 del 23.10.2015 al capitolo di bilancio n. 2521, e per €. 2.378,72 nell'ambito delle somme appositamente previste nel quadro tecnico economico dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2°STRALCIO", già impegnate con determinazione n. 159/680 del 14.12.2015 al capitolo di bilancio n. 2797;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 quale Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 284 del 23.12.2014 di riorganizzazione degli Uffici Comunali e successiva nota del Segretario Generale prot. n. 1270 del 20.01.2015 con la quale veniva assegnata al Settore V Lavori Pubblici la competenza in materia di procedure espropriative;

PROPONE

- 1) la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l'elenco delle ditte proprietarie e delle aree, nonché il calcolo della indennità definitiva per un importo totale di €. 11.262,48 da corrispondere agli aventi diritto per l'occupazione ed asservimento dei beni immobili, necessari alla realizzazione dell'intervento di SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 1° E 2° STRALCIO, di cui all'ALLEGATO A, quale parte integrante del presente atto;
- 3) di approvare lo schema di Accordo Bonario per la liquidazione dell'indennità e la costituzione della servitù permanente di passaggio dei sistemi di drenaggio realizzati, di cui all'ALLEGATO B, quale parte integrante del presente atto;
- 4) di autorizzare il Responsabile del Procedimento alla firma dell'accordo bonario;
- 5) di dare atto che la presente spesa trova puntuale copertura per €. 8.883,76 nell'ambito delle somme appositamente previste nel quadro tecnico economico dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 1°STRALCIO", già impegnate con determinazione n. 132/555 del 23.10.2015 al capitolo di bilancio n. 2521, e per €. 2.378,72 nell'ambito delle somme appositamente previste nel quadro tecnico economico dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 2°STRALCIO", già impegnate con determinazione n. 159/680 del 14.12.2015 al capitolo di bilancio n. 2797.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE CIGLIANO - 1° E 2° STRALCIO - DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DEFINITIVA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA ED ASSERVIMENTO DI AREE PER PUBBLICA UTILITÀ' e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 16-06-17

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 16-06-2017

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 20-06-2017.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
PERRONI BENEDETTO