



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39 del 04-08-2017

Oggetto: VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di agosto alle ore 21:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

CARTECHINI PAOLO	P	VECCHIETTI MAURO	P
CALVIGIONI NELIA	P	BARTOLACCI FABIO	P
FLAMINI MARCO	P	CESCHINI MATTEO	P
FORESI CELSO	P	GIAMPAOLI GIULIANA	P
BERTINI PAOLO	P	PORFIRI MATTEO	P
SETTIMI STEFANIA	P	CIOCCI MASSIMO	P
VECCHI RICCARDO	P	GRASSETTI MATTEO	P
TORRESI MANOLA	P	CALIA FRANCESCO	P
SILVESTRI MICHELE	P		

PRESENTI n. 17

ASSENTI n. 0

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SERGIO MOROSI.

Assume la presidenza il NELIA CALVIGIONI nella sua qualità di CONSIGLIERE.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.

PAOLO BERTINI

RICCARDO VECCHI

GIULIANA GIAMPAOLI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

ASSESSORATO UFFICIO PROPONENTE URBANISTICA

Registro proposte 40

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- il Comune di Corridonia è dotato di strumento urbanistico generale adeguato al P.P.A.R. e P.T.C. approvato, in conformità del parere definitivo della Giunta Provinciale, con atto di C.C. n. 86 del 09/12/2008, ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.34/1992 e s.m.i.;
- il Piano di lottizzazione "DAMEN 2004" a destinazione residenziale in località San Claudio presentato dai Sigg. Damen è stato approvato definitivamente con Delibera di CC n. 12 del 9.2.2007, convenzionato con atto Rep. 11.829 del 15.10.2007, tutt'oggi valido stante la proroga di 3 anni ai sensi dell'art. 30 c. 3 bis del DL.98/2013 convertito in legge 69/2013;
- con la stipula della Convenzione Urbanistica Rep. 11.829 del 15.10.2007 le aree della lottizzazione attinenti all'urbanizzazione "strade con marciapiedi, parcheggi pubblici, verde pubblico attrezzato, aree a standards di cui all'art. 3 del D.M. 2 aprile 1968 n. 1444 per una superficie complessiva di mq. 46.537" vengono cedute gratuitamente alla proprietà del Comune di Corridonia (aree fg. 8 partt. 609, 612, 615, 616, 618, **619**, 623, 627, 629, 630, 631, 634, 637, 642);
- con DGC n. 9 del 23.01.2013 viene approvato il certificato di collaudo parziale delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione di che trattasi, la cui presa in carico delle opere viene rinviata al collaudo finale e viene concessa la proroga di ultimazione dei lavori.

Richiamate:

La Delibera di GM n. 80 del 09.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva adottata ai sensi e per gli effetti della LR 34/1992, la variante urbanistica parziale al PRG art. 15 c. 5 e art. 30, la variante al Piano di lottizzazione residenziale "DAMEN 2004" consistente nella modifica di una porzione di aree a standard - per una superficie complessiva di mq. 1.350,00 (part. 685) - da verde pubblico ad attrezzature di interesse comune, per permettere la costruzione del nuovo fabbricato Centro Sociale Parrocchiale adibito a luogo di culto e di preghiera, quale opera di urbanizzazione secondaria, costituito da un solo piano della superficie utile lorda (SUL) di mq. 147,77 e un volume di mc. 581,83, su istanza presentata dal parroco Don Gianni Dichiara della Parrocchia di San Claudio;

La Delibera di CC n. 19 del 25.06.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Comune di Corridonia, in qualità di proprietario dell'area identificata catastalmente al fg. 8 part. 619, condivisa l'esigenza dei cittadini di San Claudio, ha ceduto la proprietà alla parrocchia di San

Claudio, a titolo gratuito, vincolata alla realizzazione dell'edificio di che trattasi;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

ASUR Marche 3 - parere n. 2015/132 pervenuto in data 10.11.2015 prot. n. 28097 - favorevole;

Provincia di Macerata - Determ. Dirigenz. 9° Settore n. 12 del 22.01.2016 - parere art. 89 DPR 380/01 pervenuto in data 23.01.2016 prot. n. 1655 -favorevole con prescrizioni;

Comando Provinciale VV.F. parere prot. 12757.23 pervenuto in data 26.10.2015 prot. n. 26569 - non assoggettabilità ai procedimenti di prevenzione incendi del DPR 151/2011;

Regione Marche - Ex Genio Civile - parere LR 22/2011 e DGR 53/2014 prot. 48881 pervenuto in data 20.1.2017 prot. n. 1805 - di compatibilità idraulica di cui all'art. 10 LR 22/2011, con prescrizioni.

Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche - Ancona, parere pervenuto in data 19.7.2017 prot. n. 18596 favorevole a condizione che vengano recepite le prescrizioni del Comune nella relazione paesaggistica, valutata la documentazione inerente la richiesta dell'autorizzazione paesaggistica di cui al D. Lgs 42/2004;

CONSIDERATO che:

Ñ le procedure di deposito e pubblicazione sono state effettuate conformemente all'art. 30 c. 2 della L.R. n. 34/92 e s.m., mediante Avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune prot. n. 12633 del 17.05.2017, che risulta pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 18.05.2017 al 17.06.2017;

Ñ la delibera e gli elaborati in questione, sono stati trasmessi in data 17.05.2017 prot. 12666 alla Provincia di Macerata ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, comma 3° della L.R. 34/1992 così come modificata dalla LR.34/2005, per eventuali osservazioni ai sensi dell'art. 24, comma 2 della L. 28/02/85 n. 47, da formulare entro i sessanta giorni successivi al deposito;

ACCERTATO che nei sessanta giorni successivi alla pubblicazione:

- non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei cittadini, come risulta dalla posta assegnata a questo Settore;

- la Provincia, con Decreto del Presidente n. 98 del 17.7.2017, (pervenuto al Comune di Corridonia in data 19.07.2017 assunto al prot. 18593) ha formulato, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92 e ss.mm., le osservazioni in merito alla variante in argomento, sulle quali questo Comune dovrà esprimersi;

RITENUTO che occorre quindi procedere all'esame ed alla votazione sulle osservazioni pervenute, tenuto conto del parere e proposta formulata dal Responsabile del Settore e di eventuali diverse controdeduzioni sollevate dai singoli Consiglieri;

DATO ATTO che:

- le osservazioni pervenute sono state controdedotte e istruite dall'Ufficio Tecnico, e che le medesime possono essere esaminate dal Consiglio Comunale;

- le osservazioni andranno votate in forma palese singolarmente per l'accoglimento, il rigetto o il parziale accoglimento e che il voto sarà espresso in relazione alla proposta formulata dal Responsabile del Servizio, salvo eventuali diverse controdeduzioni sollevate dal Consiglio Comunale;

- all'esito della discussione, che verrà riportata in separato apposito verbale da allegare al presente atto, il Presidente mette a votazione le osservazioni presentate;

- effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti si ha il seguente risultato:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI

PROVINCIA D.P. 98/2017	1. Il verde pubblico CV, quale indicazione di dettaglio del PRG e del PL, è vincolante e prescrittivo come disposto dall'art. 3 delle NTA di PRG e dalle NTA del PL, le disposizioni del PRG non prevedono l'edificabilità delle aree a verde pubblico CV, la nuova previsione determina un incremento della volumetria massima assentibile nella previsione CL-CT12;
UFFICIO TECNICO	PRESA D'ATTO: Si prende atto dell'osservazione della Provincia in merito all'inedificabilità del verde pubblico e all'incremento di volume. Si evidenzia altresì, l'art. 2 ultimo capoverso delle NTA del PRG : <i>"Per quanto riguarda i comparti di espansione assoggettati a piani attuativi la destinazione delle aree all'interno degli stessi, è quella contenuta nei piani di lottizzazione e/o particolareggiati approvati ai sensi della LR 34/92, anche se non coincidenti con l'elaborato grafico di Piano Regolatore Generale."</i> DA ACCOGLIERE
CONSIGLIO COMUNALE	CONSIGLIERI PRESENTI n. - favorevoli n. - contrari n. - astenuti n. RISULTATO: L'OSSERVAZIONE N. 1 è: ① accolta ② respinta ③ accolta parzialmente
PROVINCIA D.P. 85/2017	2. Si fa quindi presente al Comune che la variante rientra nella fattispecie art. 15 c. 5 della LR 34/1992 e smi, come tra l'altro indicato in delibera.
UFFICIO TECNICO	PRESA D'ATTO: L'approvazione della variante di che trattasi è sottoposta alla competenza del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 15 c. 5 della LR 34/92, che recita: <i>"Le varianti al piano regolatore generale, sono approvate in via definitiva dal consiglio comunale ai sensi dell'articolo 30 della presente legge."</i> DA ACCOGLIERE
CONSIGLIO	CONSIGLIERI PRESENTI n. - favorevoli n. - contrari n. - astenuti n. RISULTATO: L'OSSERVAZIONE N. 2 è: ① accolta ② respinta ③ accolta parzialmente
PROVINCIA D.P. 85/2017	3. L'area di 1.350 finalizzata alla realizzazione di un edificio destinato a centro sociale parrocchiale, luogo di culto e preghiera va classificata come FC - edifici di culto di cui all'art. 21.13 delle vigenti NTA del PRG che non pone particolari limiti in merito alla volumetria.

	;
UFFICIO TECNICO	PRESA D'ATTO: L'area verrà classificata come FC - edifici di culto e normata dall'art. 21.13 delle vigenti NTA del PRG. Ad approvazione definitiva avvenuta, verranno aggiornati i relativi elaborati tecnici del PRG. DA ACCOGLIERE
CONSIGLIO	CONSIGLIERI PRESENTI n. - favorevoli n. - contrari n. - astenuti n. RISULTATO: L'OSSERVAZIONE N. 3 è: ① accolta ② respinta ③ accolta parzialmente

ATTESO che sono stati acquisiti i prescritti pareri obbligatori, il cui contenuto viene integralmente approvato, seppur non espressamente allegati al presente atto;

DATO ATTO che la classificazione dell'area come zona FC determina la non assoggettabilità alla procedura VAS, in base a quanto espresso dalla Provincia nel Decreto del Presidente n. 98 del 17.7.2017;

DATO ATTO altresì che i relativi elaborati tecnici della variante al Piano attuativo in questione

- sono stati aggiornati alle prescrizioni dei pareri pervenuti;
- sono stati pubblicati, sul sito del Comune alla voce Amministrazione trasparente in adempimento all'art. 39 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del D. Lgs. 14.03.13, n.33, così come modificato dal D. Lgs n. 97 del 2016;

VISTO che la variante è stata esaminata dai Capigruppo Consiliare;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'approvazione in via definitiva della variante urbanistica al PRG art. 15 c. 5 LR 34/1992 e al Piano di lottizzazione "DAMEN 2004" per la realizzazione di un nuovo edificio centro sociale parrocchiale adibito a luogo di culto e di preghiera in loc. San Claudio, su area a verde di lottizzazione/verde pubblico identificata catastalmente al fg. 8 part. 619;

Vista la Legge Urbanistica 17/08/42 n. 1.150 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 28/02/85 n. 47, art. 24;

Vista la L.R. n. 34 del 05/08/92 e s.m.i.;

Acquisito l'allegato parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE DI DELIBERARE

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare l'allegato verbale relativo alla decisione assunta dal Consiglio Comunale sulle pervenute osservazioni della Provincia di cui al Decreto del Presidente n. 98 del 17.7.2017, contenente la discussione e il risultato della votazione su ogni singola osservazione;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

3. Di approvare in via definitiva nel pieno ed integrale rispetto delle prescrizioni tecniche di cui ai richiamati pareri indicati in premessa narrativa, ai sensi degli artt. 15 c. 5 e 30 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., la variante parziale al PRG e al Piano di lottizzazione residenziale "DAMEN 2004" di cui ai seguenti elaborati tecnici:
Tav. 1 - Inquadramento urbanistico;
Tav. 2 - Planimetrie generali;
Tav. 2.bis - Sezioni - lotto-fiume
Elaborato - Calcolo dei volumi minimi per invarianza idraulica
Tav. 3 - Nuovo fabbricato - Piante - Prospetti - Sezione;
Tav. 4 - Relazioni e dichiarazioni;
Tav. 5 - Verifica di conformità urbanistica;
Elab. 6 - Dichiarazione asseverata del progettista;
Elab. 7 - Verifica di assolvimento di cui all'art. 11 del D.Lgs 28 del 3.3.2011;
Elab. 8 - Dichiarazione esenzione applicazione D. Lgs 192 del 19.8.2005;
Elab. 9 - Indagine geologico-tecnica;
Elab. 10 - Certificato acustico di progetto dei requisiti acustici passivi degli edifici;
4. Di dare mandato al Responsabile del Settore VI - Assetto e Sviluppo del Territorio di eseguire gli adempimenti amministrativi conseguenti all'approvazione definitiva della variante urbanistica di che trattasi, ai sensi dell'art. 30 c. 5 della LR 34/1992 e s.m.i.;
5. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della variante, l'intervento edilizio a norma dell'art. 4, comma 2, lettera e) della L. 847/1964 e ss. mm. ii., è opera di urbanizzazione secondaria e si attua nel rispetto della norma della zona omogenea di riferimento FC - EDIFICI DI CULTO di cui all'art. 21.13 delle vigenti NTA del vigente PRG e nel rispetto delle prescrizioni espresse dagli Enti interessati in sede di rilascio del relativo parere;
6. Di dare atto che, il progetto - completo negli elaborati progettuali, pareri e autorizzazioni obbligatorie - è pienamente rispondente al dettato del comma 01 lettera b) dell'art. 23 del DPR 380/01, pertanto l'intervento edilizio può essere realizzato mediante segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) previa acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica;
7. Di dare atto, che, prima di dare seguito alla realizzazione dell'opera, si dovrà procedere alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà dell'area come descritta con la parrocchia di San Claudio come rappresentata e tutto quanto disposto nella DCC n. 19/2015;
8. Di dare atto che ai sensi dall'art.39 del D. Lgs 14.03.13, n.33, come modificato dal d. lgs. n. 97/2016 - "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", verranno pubblicati sul sito del Comune di Corridonia - Amministrazione Trasparente, la delibera di approvazione definitiva ed i relativi allegati tecnici;
9. Inoltre, considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione del presente atto, si propone di dichiararne l'immediata eseguibilità.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. MARIA LUISA DEMINICIS

OGGETTO: VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI
LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO
EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI
PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI
LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE
DEFINITIVA



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 28-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. MARIA LUISA DEMINICIS

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 29-07-2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO**
F.to Dott. Adalberto Marani

Risultano inoltre presenti gli assessori Pierantoni, Mazza, Andreozzi, Tamburrini e Sagretti;

VERBALE DI SEDUTA

Il Presidente del Consiglio lascia la parola all'Assessore Mazza per l'illustrazione dell'argomento;

Terminata la relazione introduttiva il Presidente dichiara aperto il dibattito per il quale si rinvia al resoconto della seduta risultante dalla trascrizione della registrazione depositata in atti;

Il Presidente del Consiglio, prima della votazione della proposta di deliberazione n. 40 del 28/07/2017 nella sua globalità e tenendo conto del parere e del documento istruttorio formulato dal Responsabile del Settore VI, propone di esaminare e di porre singolarmente a votazione le n. 3 osservazioni pervenute così come ivi meglio specificate;

Si dà atto che esce il Consigliere Bertini

Consiglieri presenti in aula: 16

Il Presidente del Consiglio, considerato che non sono state sollevate controdeduzioni da parte dei consiglieri comunali, pone a votazione la prima osservazione pervenuta così come meglio specificata nella proposta di deliberazione n. 40 del 28/07/2017;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16
Consiglieri votanti n. 13
Consiglieri astenuti n. 3 (Ceschini, Giampaoli, Ciocci)

Voti favorevoli: n. 10 (Cartechini, Calvigioni, Flamini, Foresi, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Vecchietti, Bartolacci)

Voti contrari: n. 3 (Grassetti - Porfiri e Calia)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione alla proposta formulata dal Responsabile del Settore VI;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE LA PRIMA OSSERVAZIONE MEGLIO SPECIFICATA NELLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: "**VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA**"

Il Presidente propone, in seguito, di esaminare la seconda osservazione pervenuta così come meglio specificata nella proposta di deliberazione n. 40 del 28/07/2017;

Il Presidente del Consiglio, considerato che non sono state sollevate controdeduzioni da parte dei consiglieri comunali, pone a votazione la seconda osservazione;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16
Consiglieri votanti n. 10
Consiglieri astenuti n. 6 (Ceschini, Giampaoli, Porfiri, Ciocci, Grassetti, Calia)

Voti favorevoli: n. 10 (Cartechini, Calvigioni, Flamini, Foresi, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Vecchietti, Bartolacci)

Voti contrari: n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione alla proposta formulata dal Responsabile del Settore VI;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE LA SECONDA OSSERVAZIONE MEGLIO SPECIFICATA NELLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: "**VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI**



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA"

Il Presidente propone, infine, di esaminare la terza osservazione pervenuta così come meglio specificata nella proposta di deliberazione n. 40 del 28/07/2017;

Il Presidente del Consiglio, considerato che non sono state sollevate controdeduzioni da parte dei consiglieri comunali, pone a votazione la terza osservazione;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16

Consiglieri votanti n. 10

Consiglieri astenuti n. 6 (Ceschini, Giampaoli, Porfiri, Ciocci, Grassetti, Calia)

Voti favorevoli: n. 10 (Cartechini, Calvigioni, Flamini, Foresi, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Vecchietti, Bartolacci)

Voti contrari: n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione alla proposta formulata dal Responsabile del Settore VI;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE LA TERZA OSSERVAZIONE MEGLIO SPECIFICATA NELLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: "VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA"

Il Presidente del Consiglio, considerato che non vi sono dichiarazioni di voto pone, infine, a votazione la proposta di deliberazione nella sua globalità;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16

Consiglieri votanti n. 11

Consiglieri astenuti n. 5 (Ceschini, Giampaoli, Porfiri, Ciocci, Grassetti)

Voti favorevoli: n. 10 (Cartechini, Calvigioni, Flamini, Foresi, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Vecchietti, Bartolacci)

Voti contrari: n. 1 (Calia)

Pertanto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sopra riportato documento istruttorio;

Udito il dibattito;

Considerato che la presente proposta è stata esaminata dalla competente Seduta dei Capi gruppo consiliari in data 01/08/2017

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49, 1^ comma e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- Di dare atto che con le precedenti votazioni il Consiglio Comunale ha accolto le osservazioni pervenute in merito alla variante;
- Di approvare la "**VARIANTE AL PRG ART. 15 C. 5 LR 34/1992 E AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "DAMEN 2004" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO CENTRO SOCIALE PARROCCHIALE ADIBITO A LUOGO DI CULTO E DI PREGHIERA IN LOC. SAN CLAUDIO, SU AREA A VERDE DI LOTTIZZAZIONE/VERDE PUBBLICO. ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA**" con le modifiche di cui alle osservazioni pervenute ed approvate in precedenza;

Il Presidente del Consiglio propone di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'atto;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16

Consiglieri votanti n. 11

Consiglieri astenuti n. 5 (Ceschini, Giampaoli, Porfiri, Ciocci, Grassetti)

Voti favorevoli: n. 10 (Cartechini, Calvigioni, Flamini, Foresi, Settimi, Vecchi, Torresi, Silvestri, Vecchietti, Bartolacci)

Voti contrari: n. 1 (Calia)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione;

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL
F.to NELIA CALVIGIONI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SERGIO MOROSI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 31-08-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
SERGIO MOROSI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-08-2017

Corridonia li 31-08-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SERGIO MOROSI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04-08-2017 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SERGIO MOROSI