



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.15 Del 16-03-19

Registro Generale N. 120

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S.
ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA
PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS.
N.50/2016 (CUP: H97D18001050004 - CIG: Z0726825D1).- APPROVAZIONE ATTI
DI GARA

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese marzo, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.15 Del 16-03-2019

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale di Corridonia edificare un nuovo complesso scolastico in via Sant'Anna, in area ricompresa tra la zona residenziale di via Fonte Murata e via Verdi, spazio sottostante all'Istituto Professionale IPSIA, quale punto di riferimento per gli abitanti del centro storico e del circondario, offrendo in un'unica area i servizi scolastici di base per gli alunni di età compresa tra i tre e i dieci anni, e contemporaneamente uno spazio ricreativo riservato ad attività sportive e ricreative sia in ambito scolastico che extra scolastico;
- tale nuovo complesso dovrà ospitare una scuola dell'Infanzia, in sostituzione dell'attuale Scuola "Bartolazzi" e una scuola Primaria, in sostituzione dell'attuale scuola "L. Lanzi, con relativa palestra;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 29.11.2016 si è proceduto alla stipula di un accordo con l'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica delle Marche (ERAP) - Presidio di Macerata - per lo svolgimento, in collaborazione con detto Ente regionale, di tutti i compiti tecnico-amministrativi inerenti la progettazione esecutiva del nuovo complesso scolastico da realizzarsi in Via Sant'Anna, in area ricompresa tra la zona residenziale di via Fonte Murata e via Verdi;
- a seguito degli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016 l'edificio comunale sede della scuola primaria "L. Lanzi" riportava danni valutati con livello di agibilità B - Agibile con provvedimenti nell'ambito della scheda di valutazione AeDES redatta dalla squadra per il rilievo del danno e valutazione dell'agibilità post-sisma della Protezione Civile della Regione Marche;
- con Ordinanza n. 56 del 10.05.2018 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale risulta inserito l'intervento di nuova costruzione della scuola primaria L. Lanzi;
- per effetto di quanto sopra, l'intervento complessivo verrà realizzato in due diversi stralci esecutivi relativi, rispettivamente, alla scuola primaria con relativa palestra (primo stralcio) e alla scuola dell'infanzia (secondo stralcio);

Atteso che l'ERAP delle Marche, in esecuzione dell'accordo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 29.11.2016, ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, per un importo complessivo di €. 4.450.000,00, di cui €. 3.309.090,39 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

per la sicurezza non soggetti a ribasso, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 289 del 19.12.2018;

Atteso, altresì, che in esecuzione dell'accordo sopra citato, l'ERAP delle Marche ha provveduto a redigere, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, con caratteristiche tali da contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando comunque la qualità della progettazione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., occorre procedere alla verifica della rispondenza degli elaborati progettuali definitivi/esecutivi ai documenti di cui all'articolo 23 del citato Decreto, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

Richiamata la determinazione n. 75/790 del 27.12.2018, con la quale è stata attivata la procedura per l'appalto del servizio di "VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA", ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque operatori economici da individuare sulla base di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs. N. 50/2016;

Considerato che:

- con la suddetta determinazione stato approvato il progetto del servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA, comprensivo della stima dell'importo da porre a base di gara, del Capitolato prestazionale e dello schema di contratto, per un importo netto di €. 37.188,24, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per un totale di €. 47.184,44;
- con la citata determinazione è stato, inoltre, approvato lo schema di avviso pubblico ed il relativo modulo, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- l'avviso pubblico prot. n. 30372 del 29.12.2018 è stato pubblicato all'albo pretorio on line e sul sito Internet del Comune a far data dal 29.12.2018, con scadenza alle ore 13,00 del giorno 28.01.2019;
- entro il termine ultimo sono pervenute n. 28 (ventotto) manifestazioni di interesse;

Rilevato che l'avviso di indagine di mercato prevede che qualora fossero pervenute istanze ammissibili in numero superiore a 5 (cinque), si sarebbe proceduto a sorteggio in seduta pubblica e, pertanto, con comunicazione prot. n. 4087 del 16.02.2019, pubblicata sul sito Internet del Comune, è stata resa nota la data e luogo di effettuazione del sorteggio suddetto;

Visto il verbale di selezione mediante sorteggio pubblico delle ditte da invitare alla procedura negoziata, redatto in data 20.02.2019, dal quale si evince che:

- a seguito della verifica della corretta compilazione e sottoscrizione delle domande - dichiarazioni pervenute, tutte le manifestazioni di interesse sono state ammesse;
- sono stati sorteggiati i seguenti **n. 5** (cinque) operatori economici da invitare a procedura negoziata, identificati attraverso il protocollo comunale di arrivo:

1353 - 2113 - 631 - 1891 - 2070



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Ritenuto, in base al regolare svolgimento della procedura di cui sopra, di poter approvare l'elenco di operatori indicato al punto che precede;

Considerato che:

- le ditte corrispondenti ai numeri estratti saranno invitate alla procedura negoziata, salvo sospensione e/o annullamento gara di appalto;
- gli operatori economici non estratti sono da ritenersi esclusi dalla procedura negoziata;
- ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi delle ditte sorteggiate è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che:

- si procederà all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016, trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000 euro e le cui caratteristiche sono puntualmente dettagliate nel Capitolato prestazionale;
- l'appalto non è suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. N. 50/2016, per la particolarità del servizio di cui trattasi, in quanto una suddivisione in lotti renderebbe l'esecuzione dell'appalto particolarmente difficile da un punto di vista tecnico soprattutto per quanto riguarda il coordinamento di diversi operatori economici;

Visti la lettera invito e i relativi modelli allegati alla stessa, predisposti per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto, i quali si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che le condizioni generali di esecuzione del servizio e le clausole essenziali del contratto sono evincibili dalla determinazione a contrarre n. 75/790 del 27.12.2018 e dal progetto del servizio di verifica approvato con detta determinazione, che qui vengono integralmente richiamate;

Preso atto che la presente spesa trova puntuale copertura nell'ambito delle somme appositamente impegnate con determinazione n. 75/790 del 27.12.2018 al cap. 209 "Spese tecniche per verifica ex art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 nuovo plesso scolastico in Via Sant'Anna";

Vista la deliberazione n. 219 del 10.10.2018 con la quale la Giunta Comunale ha manifestato l'interesse del Comune di Corridonia al riuso della piattaforma GT-SUAM della Regione Marche per lo svolgimento di procedure di gara in modalità telematica, in adempimento all'obbligo normativo di cui all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la S.U.A. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, dando mandato alla stessa di stipulare apposita convenzione in nome e per conto di questo Ente;

Dato atto che, in adempimento all'obbligo normativo di cui all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., soprarichiamato, la S.U.A. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone ha avviato l'iter di perfezionamento di adesione alla piattaforma GT-SUAM della Regione Marche per lo svolgimento di procedure di gara in modalità telematica, e che, tuttavia, alla data odierna detto strumento non risulta essere attivo per questo Ente;

Richiamata la nota operativa ANCI del 19/10/2018, circa l'utilizzo obbligatorio, dal 18 ottobre 2018, dei mezzi di comunicazione elettronici, che contempla, tra l'altro, la possibilità



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

di procedere all'espletamento delle procedure di gara secondo le modalità c.d. "ordinaria" (cartacea) qualora, nel periodo transitorio, risulti essere l'unica in grado di garantire che "l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute" (cfr. art. 52, comma 5, del Codice);

Ritenuto, pertanto, per quanto sopra di poter comunque ricorrere all'espletamento delle procedure di gara secondo la modalità c.d. "ordinaria" (cartacea) fintanto che la piattaforma GT-SUAM non sarà operativa per questo Ente;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

PROPONE

1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare, quale parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegato allo stesso e conservato agli atti della stazione appaltante, il verbale di selezione mediante sorteggio pubblico delle ditte da invitare alla procedura negoziata, redatto in data 20.02.2019, per l'appalto del servizio di "VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA" (CUP: H97D18001050004 - CIG: Z0726825D1);

3) di invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto, gli operatori economici di cui al seguente elenco formato mediante il sorteggio succitato e identificati attraverso il protocollo comunale di arrivo: **1353 - 2113 - 631 - 1891 - 2070**;

4) di approvare la lettera invito e i relativi modelli allegati alla stessa, predisposti per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto, i quali si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

5) di dare atto che:

- si procederà all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016, trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000 euro e le cui caratteristiche sono puntualmente dettagliate nel Capitolato prestazionale;

- l'appalto non è suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. N. 50/2016, per la particolarità del servizio di cui trattasi, in quanto una suddivisione in lotti renderebbe l'esecuzione dell'appalto particolarmente difficile da un punto di vista tecnico soprattutto per quanto riguarda il coordinamento di diversi operatori economici;

- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi delle ditte sorteggiate è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- le condizioni generali di esecuzione del servizio e le clausole essenziali del contratto sono evincibili dalla determinazione a contrarre n. 75/790 del 27.12.2018 e dal progetto del servizio di verifica approvato con detta determinazione, che qui vengono integralmente richiamate;

- la presente spesa trova puntuale copertura nell'ambito delle somme



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

appositamente impegnate con determinazione n. 75/790 del 27.12.2018 al cap. 209 "Spese tecniche per verifica ex art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 nuovo plesso scolastico in Via Sant'Anna".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto COSTRUZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN VIA S. ANNA - SCUOLA DELL'INFANZIA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS. N.50/2016 (CUP: H97D18001050004 - CIG: Z0726825D1).- APPROVAZIONE ATTI DI GARA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 16-03-19

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 16-03-2019

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 18-03-2019.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA