



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII**

**MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE**

COPIA

**N.183 Del 12-11-20**

**Registro Generale N. 674**

Ufficio: MANUTENZIONE

-----  
**Oggetto: PALESTRA VIALE ITALIA LAVORI DI AMPLIAMENTO -  
CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - APPROVAZIONE**  
-----

L'anno duemilaventi il giorno dodici del mese novembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



**Città di Corridonia**  
Provincia di Macerata

**PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.127 Del 10-08-2020**

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

CONSIDERATO che con DGC n. 127 del 31/12/2019 si fissava di provvedere all'adeguamento antincendio, riqualificazione funzionale della palestra di viale Italia;

VISTO che con determinazione n.123/490 del 30/08/2019 è stato affidato il servizio tecnico per la stesura di un progetto esecutivo ai sensi del DPR 151/11 da sottoporre al parere dei Vigili del Fuoco, del progetto strutturale ed impiantistico, il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e d'esecuzione dell'intervento suddetto;

PRESO ATTO che con DGC n.156 del 18/10/2019 è stato approvato l'intervento di Ripristino funzionale primo stralcio Palestra viale Italia che è stato redatto dall'Ing.Luigi Miliozzi, Geom.Fabio Fantegrossi, Ing.Daniele Talevi e personale del Settore VIII Manutenzione e Ricostruzione, con quadro tecnico economico articolato come segue:

<b>Importo lavori</b>	
Tipologia	Importo
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 60.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.500,00
Importo a base d'appalto	€ 55.500,00

<b>Somme a disposizione</b>	
Tipologia	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 6.000,00
Oneri della progettazione esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi, coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi (compreso cap + iva)	€ 19.811,58



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Oneri del RUP - Esecuzione D.L. architettonica - collaudo tecnico amministrativo (1,74%)	€ 1.044,00
Esecuzione prove geognostiche (iva compresa)	€ 1.000,40
Imprevisti	€ 2.144,02
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.000,00</b>

  

Totale	<b>€ 90.000,00</b>
--------	--------------------

VISTO CHE con Determinazione n.158/606 del 19/10/2019, è stata indetta una procedura di acquisto per l'affidamento dei lavori di "Ripristino funzionale primo stralcio Palestra viale Italia", con ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) e mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) a n.5 ditte, al prezzo a base d'asta di €. 60.000,00 di cui € 4.500,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il servizio è presente all'iniziativa Lavori di manutenzione - edili - OG1; Data di scadenza presentazione offerte: 29/10/2019;

APPURATO che con Determinazione n.162/624 del 29/10/2019 si aggiudicava definitivamente i lavori di "Ripristino funzionale primo stralcio Palestra viale Italia" alla ditta B.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO con sede a Corridonia in via Marino Mercuri n.6 - part.iva 03673750612, che ha offerto un ribasso pari ad € 5.089,35 (9,17%) sull'importo a base di gara di € 55.500,00 oltre a € 4.500,00 per gli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 54.910,65 oltre all'iva di legge del 10,00%, per un complessivo di € 60.401,72;

VISTO il verbale di consegna lavori del 12/12/2019 nel quale è stabilito in giorni 69 il termine per ultimare i lavori (16/02/2020);

APPURATO che si sono rese necessarie sospensioni dei lavori: dal 20/12/2019 fino al 20/01/2020 per problematiche incorse durante gli scavi dalla presenza di sottoservizi non preventivati, e dal 16/03/2020 fino al 05/05/2020 per il rispetto alle restrizioni imposte ed alle disposizioni normative emanate dal Governo al fine di fronteggiare la diffusione di Coronavirus;

PRESO ATTO inoltre che il termine dei lavori è avvenuto il 30/06/2020 e che in data odierna l'Ing.Lucia Cipollari in qualità di Direttore dei Lavori ha predisposto e depositato la seguente documentazione amministrativo-contabile:

- a) Relazione Finale;
- b) Contabilità dei lavori;
- c) Certificato di Regolare Esecuzione;

RILEVATO da tale documentazione amministrativa quanto segue:

- a) I lavori sono stati consegnati in data 12/12/2019 ed ultimati in data 30/06/2020;
- b) L'importo finale lordo dei lavori a misura ammonta ad €



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

60.000,00 che sottoposto al ribasso d'asta ammonta ad € 54.910,65;

- c) Che risulta necessario eseguire delle opere complementari per un importo netto di € 8.390,31 oltre iva di legge al fine di dare l'opera finita, consistenti nel ripristino servizi igienici esistenti utilizzati quale locale ripostiglio, mediante la realizzazione di parete in cartongesso, colloca nuova porta e quanto altro necessario per dare l'opera finita;

ACCERTATO, altresì, conseguentemente il seguente quadro tecnico-economico finale:



**Città di Corridonia**  
Provincia di Macerata

<b>RIPRISTINO FUNZIONALE E REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE VIALE ITALIA PRIMO STRALCIO</b>			
	<b>QTE</b>	<b>POST APPALTO</b>	<b>CONTABILITA' FINALE</b>

<b>Importo lavori</b>			
Tipologia	Importo	Importo	Importo
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 60.000,00</b>		<b>€ 60.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00
Importo a base d'appalto	€ 55.500,00		55.500,00 €
Importo contratto		€ 54.910,65	€ 54.910,65

<b>Somme a disposizione</b>			
Tipologia	Importo	Importo	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 6.000,00	€ 5.491,07	5.491,07 €
Ribasso d'asta		€ 5.598,29	
Oneri della progettazione esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi, coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi (compreso cap + iva)	€ 19.811,58	€ 19.811,58	€ 15.350,42
Oneri del RUP - Esecuzione D.L. architettonica - collaudo tecnico amministrativo (1,74%)	€ 1.044,00	€ 1.044,00	€ 1.044,00



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Esecuzione prove geognostiche (iva compresa)	€ 1.000,40	€ 1.000,40	€ 1.000,40
Incarico collaudo statico (cap e iva compresa)			€ 1.522,56
Realizzazione impianto elettrico ampliamento (iva compresa)	€ 2.144,02	€ 2.144,02	€ 1.207,80
Spostamento contatore Enel			€ 243,76
Lavori su fattura (iva compresa)			€ 9.229,34
Imprevisti			
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.000,00</b>	<b>€ 35.089,35</b>	<b>€ 35.089,35</b>



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

RILEVATO che sono stati liquidati alla ditta affidataria due stati avanzamento lavori (atto di liquidazione n.84/402 del 09/04/2020 e n.189/878 del 25/08/2020) per un complessivo di € 57.200,00;

VISTO in particolare il seguente credito netto dell'impresa esecutrice:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
8071966D0E	Riqualificazione palestra viale Italia primo stralcio	B.P. COSTRUZIONI S.A.S.	€ 2.910,65	€ 291,07	€ 3.201,72

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione relativa alla regolare esecuzione di lavori in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

DATO ATTO che per la somma di € 60.401,72 relativa alle opere di riqualificazione palestra viale Italia primo stralcio è stato assunto l'impegno di spesa n.750 sub.1-756 sub.1-1288 sub.1 al Capitolo 2545 "Riqualificazione energetica Palestra di Viale Italia - cap. 560/E" del corrente Bilancio Comunale;

APPURATO, altresì, che risulta necessario affidare delle opere complementari consistenti nel ripristino servizi igienici esistenti utilizzati quale locale ripostiglio, mediante la realizzazione di parete in cartongesso, colloca nuova porta e quanto altro necessario per dare l'opera finita per un importo di € 8.390,31 oltre iva di legge per complessivi € 9.229,34;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

AVVIATA la procedura per l'esecuzione delle suddette opere complementari dalla ditta B.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO con sede a Corridonia in via Marino Mercuri n.6 - part.iva 03673750612, che ha presentato un preventivo di € 8.390,31 oltre iva di legge per complessivi € 9.229,34;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016:

- il fine che si intende perseguire è garantire la fruibilità vecchi spogliatoi, smantellati nel pregresso ed adibiti a ripostiglio;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di opere complementari intervento riqualificazione palestra viale Italia;
- la forma del contratto è prevista dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, il quale stabilisce, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. lgs. 50/2016 la stipula del contratto è disposta a mezzo buono d'ordine;

ACCERTATO, da parte del sottoscritto responsabile del procedimento, il possesso dei requisiti tecnico-economici e professionali della ditta suddetta, come da documentazione in atti, nonché la congruità e



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

convenienza dell'offerta presentata;

VISTA la Delibera di Giunta n.32 del 20/02/2019 con la quale è stato adottato il nuovo regolamento di ripartizione del fondo di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 che ha introdotto nuovi criteri di costituzione e ripartizione del medesimo incentivo;

LETTO il parere della Sezione Regionale controllo Lombardia deliberazione n. 93/2018 Enti locali - Incentivi funzioni tecniche;

DATO ATTO che la dipendente Cipollari Lucia, come da scheda allegata al presente atto, ha espletato l'attività di RUP, della programmazione della spesa, della verifica preventiva del progetto, redazione CRE e collaudo e quindi avendo compiutamente assolto all'incarico affidato si può dare corso all'impegno e alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016;

DATO ATTO, altresì, che nel QTE del progetto alla voce oneri RUP di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 risulta imputata la somma complessiva di € 1.044,00, inferiore alla somma da liquidare;

ACCERTATA la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di dover dare corso all'impegno e liquidazione dell'80% del fondo per funzioni tecniche ai dipendenti sopra menzionati per complessivi € 240,00, in conformità al vigente Regolamento comunale sui criteri di ripartizione del fondo di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016;

VISTI il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2021/2022 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21.02.2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

RICHIAMATO il CUP assegnato all'intervento: H91I19000030001;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

## PROPONE

1- DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- DI APPROVARE, per tutti i motivi descritti in premessa, lo Stato Finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dall'Ing.Lucia Cipollari riguardanti i lavori di "Riqualificazione palestra viale Italia primo stralcio", per un importo di € 54.910,65 oltre iva (10%) per complessivi € 60.401,72;

3 -DI APPROVARE, altresì, il seguente quadro tecnico-economico finale per i lavori oggetto di interesse:



**Città di Corridonia**  
Provincia di Macerata

<b>RIPRISTINO FUNZIONALE E REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE VIALE ITALIA PRIMO STRALCIO</b>			
	<b>QTE</b>	<b>POST APPALTO</b>	<b>CONTABILITA' FINALE</b>

<b>Importo lavori</b>			
Tipologia	Importo	Importo	Importo
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 60.000,00</b>		<b>€ 60.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00
Importo a base d'appalto	€ 55.500,00		55.500,00 €
Importo contratto		€ 54.910,65	€ 54.910,65

<b>Somme a disposizione</b>			
Tipologia	Importo	Importo	Importo
Iva sui lavori (10%)	€ 6.000,00	€ 5.491,07	5.491,07 €
Ribasso d'asta		€ 5.598,29	
Oneri della progettazione esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi, coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori esecutiva strutturale, impiantistica, prevenzione incendi (compreso cap + iva)	€ 19.811,58	€ 19.811,58	€ 15.350,42



**Città di Corridonia**  
Provincia di Macerata

Oneri del RUP - Esecuzione D.L. architettonica - collaudo tecnico amministrativo (1,74%)	€ 1.044,00	€ 1.044,00	€ 1.044,00
Esecuzione prove geognostiche (iva compresa)	€ 1.000,40	€ 1.000,40	€ 1.000,40
Incarico collaudo statico (cap e iva compresa)			€ 1.522,56
Realizzazione impianto elettrico ampliamento (iva compresa)	€ 2.144,02	€ 2.144,02	€ 1.207,80
Spostamento contatore Enel			€ 243,76
Lavori su fattura (iva compresa)			€ 9.229,34
Imprevisti			
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.000,00</b>	<b>€ 35.089,35</b>	<b>€ 35.089,35</b>

5 - DI SPECIFICARE che la liquidazione delle spettanze agli aventi diritto, risultano elencate nel prospetto di seguito indicato:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
8071966D0E	Riqualificazione palestra viale Italia primo stralcio	B.P. COSTRUZIONI S.A.S.	€ 2.910,65	€ 291,07	€ 3.201,72

in considerazione degli atti di liquidazione n.84/402 del 09/04/2020 e n.189/878 del 25/08/2020 per un complessivo di € 57.200,00;



## *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

7. DI AFFIDARE, per le motivazioni espone in premessa alle quali integralmente si rinvia, alla ditta B.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO con sede a Corridonia in via Marino Mercuri n.6 - part.iva 03673750612, il ripristino servizi igienici esistenti utilizzati quale locale ripostiglio, mediante la realizzazione di parete in cartongesso, colloca nuova porta e quanto altro necessario per dare l'opera finita, che ha presentato un preventivo di € 8.390,31 oltre iva di legge per complessivi € 9.229,34;



# Città di Corridonia

Provincia di Macerata

8. DI IMPEGNARE la spesa indicata al punto 7 per un complessivo di € 9.229,34 tra le somme a disposizione del cap. n. 2545 "Riqualificazione energetica Palestra di Viale Italia - cap. 560/E" del bilancio di previsione per l'anno 2020;

9. DI DARE ATTO che, ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo all'affidamento indicato al punto 7 è il seguente: Z0330149C3;

10- DI IMPEGNARE, altresì, l'importo di € 739,20 quale fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 per le funzioni svolte nei lavori di Riqualificazione palestra viale Italia primo stralcio, come da prospetto allegato, al cap. 2545 "Riqualificazione energetica Palestra di Viale Italia - cap. 560/E" del Bilancio di Previsione per l'anno 2020;

11 - DI LIQUIDARE a saldo, dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione le somme di cui agli incentivi per funzioni tecniche cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016, per le attività svolte dalla dipendente Ing.Lucia Cipollari del Settore VIII- Manutenzioni e Ricostruzione comprensive degli oneri fissi, dei contributi previdenziali, degli oneri fiscali e dell'IRAP di legge, per complessivi € 739,20 così come di seguito riportato:

- Cipollari Lucia

Incentivazione al lordo € 558,69

IRAP e contributi prev. ed assistenziali € 180,51

-----

€ 739,20

12 - DI COMUNICARE al Settore II il contenuto del presente atto al fine di inserire l'importo dell'incentivo sopraindicato per funzioni tecniche al lordo degli oneri fiscali nelle voci di uscita del fondo risorse decentrate per l'anno 2020 secondo quanto indicato al precedente punto 11.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Lucia Cipollari



# *Città di Corridonia*

*Provincia di Macerata*

## **IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto PALESTRA VIALE ITALIA LAVORI DI AMPLIAMENTO - CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - APPROVAZIONE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3<sup>^</sup>, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

## **DETERMINA**

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

**IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO**  
**F.to Cipollari Lucia**



*Città di Corridonia*  
*Provincia di Macerata*

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 12-11-20

Il Responsabile del Provvedimento  
**F.to Cipollari Lucia**

**SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del settore  
Bilancio Finanza e Patrimonio  
**F.to Marani Adalberto**

E' copia conforme all'originale  
Corridonia, li 12-11-2020

Il Responsabile del Provvedimento  
**Cipollari Lucia**

\*\*\*\*\*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 11-01-2021.....

**F.to IL SEGRETARIO GENERALE**  
BOLLI STEFANIA