



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

COPIA

N.37 Del 30-07-21

Registro Generale N. 434

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO
"G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - REALIZZAZIONE
LAVORI EDILI AGGIUNTIVI (CIG: Z1732A725E)

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese luglio, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato BORSATTI MARCO dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.37 Del 30-07-2021

Ufficio: RESPONSABILI DI SETTORE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 30.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO", redatto dal professionista incaricato dott. Per. Ind. Gian Luca Maltoni e dal Geom. Arianna Doria, per la documentazione relativa agli adempimenti in materia di sicurezza di cui all'art. 91 del D. Lgs. n. 81/2008, per una spesa complessiva di €. 250.000,00, di cui €. 137.628,53 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €.2.366,28;
- con determinazione n. 51/527 del 15.09.2020 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta CIABOCCO S.R.L. (capogruppo), con sede in Via Faleriense, n. 25, a San Ginesio (MC), e STACCHIO IMPIANTI S.R.L., con sede in Via E. Fermi, n. 27, a Pollenza (MC), per il ribasso offerto del 20,353%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 110.098,60, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 2.366,28;
- in data 14.10.2020 è stato stipulato il contratto d'appalto RSp. n. 1548 con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con determinazione n. 57/598 del 15.10.2020 è stato affidato al Geom. Arianna Doria, residente a Montegranaro (FM) in via Vecchia Fermana n.48, libero professionista iscritto al collegio dei Geometri del circondario di Fermo con il n. 841, l'incarico professionale per l'espletamento delle funzioni di direzione dei lavori nonché di tutti i restanti adempimenti necessari per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi del teatro "G.B. Velluti", in sostituzione del Dott. Ing. e Per. Ind. Gian Luca Maltoni, tecnico precedentemente incaricato;
- con verbale in data 26.10.2020 il direttore dei lavori ha proceduto, in contraddittorio con la ditta appaltatrice, alla consegna degli stessi;

Considerato che in corso d'opera, a seguito della rimozione di alcuni controsoffitti, sono state rinvenute situazioni di degrado della struttura portante del solaio del foyer al secondo piano nonché il carente stato di vincolo delle tramezzature dei camerini, non rilevabili in sede di progettazione, i quali comportano la necessità di procedere all'esecuzione di alcuni lavori edili aggiuntivi prima del completamento dell'intervento di adeguamento in corso;

Considerato, altresì, che nell'ambito del quadro tecnico economico progettuale dei lavori di adeguamento antincendio inerenti il Teatro "G.B. Velluti" - 2° stralcio è previsto uno specifico



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

stanziamento per l'esecuzione di lavori di sistemazione esterna correlati all'adeguamento dell'uscita dalla scala di emergenza su via Procaccini;

Ritenuto opportuno ed urgente procedere all'esecuzione dei lavori suddetti al fine di evitare conseguenti ritardi nell'ultimazione dell'intervento di adeguamento antincendio di che trattasi;

Vista la perizia tecnico economica predisposta dal Direttore dei Lavori, Geom. Arianna Doria, la quale prevede una spesa complessiva di €. 14.836,99, oltre IVA 22%, conservata agli atti del procedimento;

Richiamato l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto l'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Preso atto che l'art. 32, comma 2, secondo periodo, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità per la stazione appaltante, nell'ambito della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del citato decreto, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Considerato che in ragione dell'urgenza e per economia procedimentale è stata consultata, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, la ditta CIABOCCO S.r.l., mandataria del raggruppamento temporaneo affidatario dei lavori principali, la quale con nota acquisita al prot. N. 18654 del 22.07.2021, ha comunicato la propria indisponibilità a causa di impegni precedentemente assunti;

Atteso che è presente in cantiere la ditta EDILSIR SRL, con sede legale in Via Lorenzoni, n. 7, a Macerata, in qualità di subappaltatore di alcune lavorazioni in appalto, la quale, su richiesta verbale del Direttore dei Lavori e del Responsabile del procedimento, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori aggiuntivi sopra descritti e con nota acquisita al prot. N. 18912 del 24.07.2021, ha formulata la propria offerta applicando uno sconto del 2,00% sull'importo dei lavori a misura, risultando quindi un importo contrattuale di €. 14.540,25, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad €. 363,50, oltre IVA di legge;

Ritenuto opportuno avvalersi della suddetta impresa, già presente in cantiere e in possesso dei necessari requisiti di legge, come adeguatamente verificati in fase di autorizzazione del subappalto, al fine di evitare un aumento dei rischi per i lavoratori conseguenti a pericolose interferenze fra diverse imprese presenti in cantiere;

Ritenuto congruo il preventivo suddetto, in considerazione delle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e della peculiarità del cantiere di svolgimento degli stessi;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000,



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

che:

- con l'esecuzione del contratto si intende procedere alla realizzazione dei lavori di rinforzo del solaio foyer al 2° piano, all'adeguamento per l'antiribaltamento dei tramezzi dei camerini e all'adeguamento dell'uscita dalla scala di emergenza su via Procaccini;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- la durata dei lavori è fissata in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 15,00 (quindici);
- il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
- la presente costituisce determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2000;

Dato atto che la presente spesa risulta compresa nell'ambito del quadro tecnico economico dei lavori di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO, come rimodulato con determinazione n. 22/229 del 14/05/2021 e già impegnate con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 104/843 del 30.12.2019 al capitolo 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale G.B.Velluti - 2° stralcio";

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

PROPONE

- 1) tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, all'affidamento dei lavori aggiuntivi nell'ambito dell'intervento di adeguamento antincendio del Teatro Comunale "G.B. Velluti" - 2° stralcio, come in premessa specificati, alla ditta EDILSIR SRL, con sede legale in Via Lorenzoni, n. 7, a Macerata, per il ribasso del 2,00% sui prezzi a base d'appalto, per un conseguente importo netto dei lavori di €. 14.540,25, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 363,50;
- 3) di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di rinforzo del solaio foyer al 2° piano, all'adeguamento per l'antiribaltamento dei tramezzi dei camerini e all'adeguamento dell'uscita dalla scala di emergenza su via Procaccini;
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, con firma digitale delle stesse;

- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - la durata dei lavori è fissata in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna e per ogni giorno di ritardo è prevista una penale giornaliera pari ad €. 15,00 (quindici);
 - il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, previa approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ed entro 60 giorni dalla trasmissione di specifica fattura elettronica da parte della ditta affidataria;
- 4) di dare atto che:
- per il lavoro in oggetto, il codice CIG rilasciato da ANAC è **Z1732A725E** e il codice CUP è **H96E19000050004**;
 - la spesa oggetto del presente affidamento trova puntuale copertura fra le somme a disposizione dell'Amministrazione nell'ambito del quadro economico dell'intervento di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO, come rimodulato con determinazione n. 22/229 del 14/05/2021 e già impegnate con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 104/843 del 30.12.2019 al capitolo 2775 "Adeguamento antincendio Teatro comunale G.B.Velluti - 2° stralcio".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MARCO BORSATTI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL TEATRO "G.B. VELLUTI" - 2° STRALCIO (CUP: H96E19000050004) - REALIZZAZIONE LAVORI EDILI AGGIUNTIVI (CIG: Z1732A725E) e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è MARCO BORSATTI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to BORSATTI MARCO



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 30-07-21

Il Responsabile del Provvedimento
F.to BORSATTI MARCO

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 30-07-2021

Il Responsabile del Provvedimento
BORSATTI MARCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 03-08-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA