



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 del 17-05-2017

Oggetto: SISMA 2016 DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA ATTIVITA' PRODUTTIVA GELATERIA ARTIGIANALE COME DA ORDINANZA 408 DEL CAPO DELLA PROTEZIONE CIVILE ART.3 STRUTTURE TEMPORANEE ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di maggio alle ore 13:30, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini previsti, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

CALVIGIONI NELIA	SINDACO	P
CARTECHINI PAOLO	VICESINDACO	A
PIERANTONI MANUELE	ASSESSORE	P
CESCA MASSIMO	ASSESSORE	P
TAMBURRINI STEFANIA	ASSESSORE	P
MONTECCHIA STEFANO	ASSESSORE	P

PRESENTI 5

ASSENTI 1

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dr. BENEDETTO PERRONI

Il Presidente Sig.ra NELIA CALVIGIONI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE

Registro proposte 109

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che in data 24.8.2016 si sono verificate potenti scosse sismiche con epicentro al confine umbro-marchigiano, tra i comuni della Provincia di Macerata di Visso, Ussita e Castelsantangelo sul Nera e tra i comuni di Norcia e Preci, in Provincia di Perugia, con magnitudo 6,5;

Preso atto che le suddette scosse sismiche sono state fortemente avvertite anche sul territorio del Comune di Corridonia, provocando conseguenti danni alle strutture pubbliche e private e causando numerose situazioni di pericolo per la pubblica incolumità, e quindi la necessità e l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio;

Vista l'attività del Centro Operativo Comunale (C.O.C.), già in essere con ordinanza sindacale n. 20357 del 24/08/2016 a seguito del terremoto del 24.08.2016, con la quale è stato provveduto ad assicurare la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione nonché la verifica del danno sugli immobili mediante sopralluoghi speditivi da parte dei funzionari dell'Ufficio Tecnico;

Preso atto che tra gli immobili ulteriormente danneggiati dal sisma del 24.08.2016, rientra anche l'edificio privato in Via Cavour 7/9, foglio 42, Particella 270, nel sopralluogo effettuato in data 11.10.2016, dalla squadra AeDES P892. L'esito del sopralluogo è E inagibile.

Vista ordinanza sindacale di inagibilità e sgombero totale edificio n°235, prot. n. 26159 del 24.10.16

Preso atto, che il piano terra dell'edificio è destinato ad attività commerciale e produttiva della Ditta Gelatomania snc, la cui unità locale è denominata "Bar Canullo", il locale era arredato e funzionante alla data dell'evento sismico completo di pavimentazioni, rivestimenti, impianti tecnologici ed arredi adeguati e necessari per il corretto svolgimento dell'attività. L'unità locale inoltre era attrezzata per: laboratorio tipo artigianale per la produzione del gelato e dolci da forno, somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, bar.

Vista l'ordinanza n.408 del Capo del dipartimento della Protezione civile art. 3 - strutture temporanee attività produttive ed economiche.

Vista la richiesta di moduli per delocalizzazione attività produttiva presentata dal Sig. Canullo Mariano presentata con prot.29845 del 30/11/2016.

Vista la nota della Regione Marche, Coordinamento Gruppo Sisma Attività Commerciali, con prot. 2449 del 27.01.2017, con allegati gli schemi tipo dei moduli temporanei per ogni tipologia di attività commerciale/produttiva e il fondo per l'acquisto dei moduli (n.8 moduli) e per le opere di urbanizzazione assegnato alla ditta Gelatomania snc, che in prima istanza ammontava 84.000,00 euro.

Vista la nota della Regione Marche, Coordinamento Gruppo Sisma Attività Commerciali, con prot. 6036 del 06.03.2017, con la quale, causa



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

mero errore, veniva rimodulato il fondo per l'acquisto dei moduli (n.5 moduli) a 37.500,00 euro e per le opere di urbanizzazione 15.000,00 euro per un totale di 52.500,00 euro.

Vista la determina n.17 del 04/04/2017 del responsabile del settore VIII "Manutenzione e Ricostruzione", con la quale considerato i tempi tecnici necessari per la produzione dei moduli prefabbricati in stabilimento e la necessità di riattivare velocemente l'attività produttiva, in attuazione delle note della Regione Marche, Coordinamento Gruppo Sisma Attività Commerciali, prot. 2449 del 27.01.2017 e 6036 del 06.03.2017, si procedeva ad acquistare, con procedura telematica denominata "richiesta Offerta RDO" sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), al bando "promas114 - prodotti, materiali e strumenti per manutenzioni, riparazioni ed attività operative" con categoria "beni e servizi per le persone", metaprodotto "moduli prefabbricati assemblati per uso polivalente", n° 5 moduli composti secondo gli schemi tipo della Regione Marche.

Visto il Decreto - legge 9 febbraio 2017, n.8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale - serie generale n.33 del 9 febbraio 2017 coordinato con la legge di conversione 7 aprile 2017, n. 45, recante: «Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.». (GU Serie Generale n.84 del 10-4-2017;

Vista la procedura codificata all'art. 2 commi 1 e 2 della legge 9 febbraio 2017, n.8 per l'appalto delle opere di urbanizzazione per la delocalizzazione degli edifici produttivi che prevede che:

"le stazioni appaltanti provvedono a sorteggiare, all'interno dell'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto-legge n. 189 del 2016 o degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190, almeno cinque operatori economici, qualora esistenti, al fine di procedere all'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione con il criterio del prezzo più basso. ((Ferme restando le modalità di formazione e tenuta degli elenchi di operatori economici stabilite dall'ANAC con le linee guida adottate ai sensi dell'articolo 36, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il sorteggio di cui al presente comma può anche essere effettuato nell'ambito degli elenchi regionali, limitando l'invito alle imprese che risultino contestualmente iscritte nell'Anagrafe o negli elenchi prefettizi di cui al periodo precedente.))"

Considerato che occorre, quindi, procedere alla realizzazione della platea di fondazione temporanea per il posizionamento di n°5 moduli e i relativi allacci di acqua, energia elettrica e fognatura, secondo schemi tipo forniti dalla Regione Marche per la delocalizzazione dell'attività di Gelateria artigianale, laboratorio di gelateria e relativi servizi.

Considerato che, è stato pubblicato sul sito del Comune di Corridonia in data 12.05.2017, l'avviso pubblico per estrazione di n°5 ditte presenti nell'elenco della Prefettura di Macerata con qualifica prevalente OG1, alla data del 30 aprile 2017 nella sezione White List;

Considerato che con verbale prot. 12462 del 15.05.2017 si dà evidenza dei numeri estratti dalle liste della Prefettura di Macerata.

Considerato che successivamente all'estrazione è necessario procedere alla richiesta di offerta, alle ditte selezionate nell'estrazione pubblica, dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, per procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

Considerato che come da Ordinanza del Capo della Protezione Civile, n°408 art.3 (disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive" RECITA:

" ... i comuni interessati provvedono all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche rispetto a quelle private oltre che il contenimento del numero delle aree, pur nel rispetto delle riscontrate esigenze economiche e produttive."

Vista la necessità di delocalizzare l'attività produttiva gelateria artigianale in luogo idoneo e preferibilmente pubblico, per riattivare la stessa attività economica.

Visto il parere FAVOREVOLE di fattibilità geologica redatto dai geologi (N.Cingolani e M.Aiuola) della Regione Marche su richiesta del Coordinamento Sisma attività produttive, sul parco di Villa Fermani, prot. 6222 del 06/03/2017.

Visto il parere FAVOREVOLE della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, al posizionamento temporaneo dei moduli per la delocalizzazione dell'attività produttiva gelateria all'interno del Parco di Villa Fermani, prot. 12631 del 16.05.2017.

Vista la presenza, all'interno del parco di Villa Fermani nella zona nord, di fianco all'edificio "Casa del Custode", di pozzetti e derivazioni per energia elettrica, acqua, e scarichi delle fognature, in modo da rendere economica, funzionale e meno impattante l'installazione.

Vista che l'area all'interno del Parco di Villa Fermani non necessita di abbattimenti di essenze arboree.

Vista la necessità di dare un servizio al fine di incentivare la fruizione del Parco di Villa Fermani, in considerazione che la stessa Villa risulta inagibile.

Considerato che il progetto dei moduli è stato acquisito dagli schemi standard proposti dalla Regione Marche e sui quali è stato calibrato il contributo ammissibile;

Visto il progetto delle opere di urbanizzazione redatto dall'Ing.Stefano Siroti responsabile del settore VIII "Manutenzione e Ricostruzione " che riguarda la platea di fondazione e gli allacci di acqua, scarichi ed energia elettrica ed il relativo computo metrico estimativo a misura e relativo quadro economico:

LAVORI:

A - opere di urbanizzazione	€.	13.678,28
totale LAVORI (A)	€.	13.678,28

B SOMME A DISPOSIZIONE:

B1-IVA al 22% sui lavori	€.	3.009,22
B2-IMPREVISTI (Iva Inclusa)	€.	1.321,72
totale Somme a Disposizione	€.	4.330,94

TOTALE INTERVENTO A+B	€.	18.009,22
------------------------------	-----------	------------------

Visti il bilancio di previsione 2017/2019 approvati con delibera di Consiglio Comunale n.12 del 31.01.2017 e successive modificazioni, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

Richiamate, altresì, le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, le quali hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

Vista ordinanza n.408 a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, art.3, "disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive"

Considerato che il Consiglio dei Ministri in data 20 gennaio 2017, ha esteso lo stato di emergenza, in conseguenza degli eventi sismici del 18 gennaio 2017, e gli eccezionali fenomeni metereologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni colpite dal sisma; la delibera sul prolungamento dello stato di emergenza è stata pubblicata sulla G.U. n.34 del 30 gennaio 2017;

Precisato, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori di delocalizzazione, che:

- tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale e imprevedibile;
- l'importo del lavoro è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio all'attività produttiva i cui locali sono inagibili;
- al termine delle procedure in corso, sia la Regione sia lo Stato provvederanno a stanziare e ad erogare ai Comuni i fondi per far fronte alle spese che si sono rese necessarie in tale circostanza;

Considerato che si procederà con successivo provvedimento del Responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione alla definizione delle modalità di appalto dei lavori;

Visto il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;

PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia,

- di procedere, all'approvazione del progetto di delocalizzazione temporanea dell'attività produttiva "gelatomania snc" secondo ord. 408 prot.civile", all'interno del Parco di Villa Fermani, nella posizione individuata dal progetto redatto dal Responsabile dell'ufficio "Manutenzione e Ricostruzione", secondo schemi tipo individuati dalla Regione Marche.
- di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, come da computo metrico estimativo è di €. 18.009,22 con imputazione al capitolo di bilancio n.2812 "Sisma del 24.08.2016 e giorni successivi - spese in conto capitale";
- di dare atto che l'acquisto dei moduli prefabbricati, come da schemi tipo, in considerazione dei tempi tecnici per la realizzazione dei moduli in stabilimento, sono già stati acquistati con procedura del mercato elettronico MePa, determina a contrarre, affidamento e impegno di spesa n°17 del 04.04.2017, già imputati per € 35.990,00 + iva 22%

ovvero € 7.917,80 per un totale di € 43.907,80 al capitolo di bilancio n. 2812 "Sisma del 24.08.2016 e giorni successivi - spese in conto capitale";

- di dare atto che gli elaborati tecnici di cui al presente progetto anche se non materialmente allegati sono conservati agli atti del Servizio Manutenzione e ricostruzione di questo Comune;
- di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, è individuato nella persona dell' Ing.Stefano Siroti, Funzionario tecnico direttivo del Settore Manutenzione e Ricostruzione;
- di dare atto, che le forniture di energia elettrica e acqua sono a carico del destinatario dell'attività produttiva delocalizzata;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- Di procedere con successivo atto del Responsabile del Settore Manutenzione e Ricostruzione all'impegno della spesa e ad espletare l'appalto per le opere di urbanizzazione;

Il Responsabile del Procedimento
F.to Stefano Siroti



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: SISMA 2016 DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA ATTIVITA'
PRODUTTIVA GELATERIA ARTIGIANALE COME DA ORDINANZA 408 DEL CAPO
DELLA PROTEZIONE CIVILE ART.3 STRUTTURE TEMPORANEE ATTIVITA'
PRODUTTIVE ED ECONOMICHE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 17-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Stefano Siroti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle
Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 17-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO

F.to Dott. Adalberto Marani

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, ad oggetto SISMA 2016 DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA ATTIVITA' PRODUTTIVA GELATERIA ARTIGIANALE COME DA ORDINANZA 408 DEL CAPO DELLA PROTEZIONE CIVILE ART.3 STRUTTURE TEMPORANEE ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Visto che ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati resi il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

all'unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Che la proposta di cui in premessa

E' APPROVATA

E dichiara, inoltre, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Sig.ra NELIA CALVIGIONI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. BENEDETTO PERRONI

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, 23-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. BENEDETTO PERRONI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 23-05-2017

Corridonia li 23-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. BENEDETTO PERRONI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17-05-2017 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. BENEDETTO PERRONI