



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.236 Del 31-12-20

Registro Generale N. 876

Ufficio: MANUTENZIONE

**Oggetto: PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO - AFFIDAMENTO
ESECUZIONE OPERE ED IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese dicembre, nei propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato Cipollari Lucia dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.239 Del 31-12-2020

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento Lucia Cipollari

Premesso che è stato avviato l'intervento di riqualificazione palestra viale Italia diviso in stralci funzionali, dato l'onere finanziario elevato da affrontare nel suo complesso ed è stato realizzato e concluso il primo e il secondo stralcio, consistente nella realizzazione di un ampliamento alla struttura sportiva de quo, efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti elettrici e termo idro sanitari esistenti propedeutici all'acquisizione del CPI ai sensi del DPR 151/11, mentre con il terzo stralcio si programma lo smantellamento della copertura in amianto e sostituzione della medesima con una spesa complessiva di € 40.000,00;

Visto che con DGC n.183 del 30/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO", redatto da personale dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, dall'Ing.Lucia Cipollari e geom.Fabio Fantegrossi, dal quale si evince una spesa complessiva di €. 40.000,00, di cui €. 28.546,51 per lavori a base d'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.453,59 di somme a disposizione;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, in particolare al comma 1 e al comma 4, ai sensi del quale per l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

Dato atto che per effettuare le procedure di affidamento dei servizi di valore inferiore a € 40.000 e di lavori di importo inferiore ad € 150.000 non è richiesta la qualificazione della Stazione Appaltante prevista dall'art. 38 del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 che disciplina le procedure di affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del medesimo decreto e, in particolare, il comma 2 lett. a), ai sensi del quale per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 a norma del quale: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti provvedono all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; per gli appalti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

fornitore/operatore economico, le ragioni della scelta del fornitore/operatore economico, il possesso da parte su a dei requisiti di carattere generale;

Viste le Linee Guida A.N.A.C. n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 206 del 01/03/2018;

Visto l'art. 38 comma 1 che individua Consip S.p.a. tra le centrali di committenza qualificata;

Ritenuto che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla "spending review" circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Dato atto, al riguardo che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- i) Categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (DPCM emanato il 11.07.2018);
- i) Categorie merceologiche individuate dall'art.1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art.1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n.2 08/2015;
- i) Categoria merceologica indicata dalla legge n. 208/2015 art.1 comma 512;

Evidenziato che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L. 27 dicembre 2006 n. 296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

Considerato che la tipologia dei lavori oggetto del presente atto, appartenenti alla categoria di opere generali individuate nell'allegato A al DPR 207/2010 come OG1 - OPERE EDILI, è presente sulla Piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'iniziativa "OG1 (Lavori di manutenzione - opere edili)", pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa diretta;

Dato atto che da una ricerca svolta sul MePa è risultato che l'operatore economico CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, aderisce al capitolato d'onere "OG1 (Lavori di manutenzione - opere edili)" per l'esecuzione di lavori corrispondenti alle caratteristiche e al fabbisogno dell'ente;

Ritenuto necessario intervenire, altresì, con lo smaltimento e la bonifica del materiale contenente amianto presente in copertura mediante ditta specializzata;

Richiesto allo scopo è stato richiesto specifico preventivo di spesa per le suddette lavorazioni, alla ditta MAR.ECO srl con sede a Petriolo (MC), via Telli n.8, part.iva 01868100437 che ha preventivato un importo per l'esecuzione delle operazioni oggetto di interesse di €. 6.500,00 oltre IVA al 22%, per un totale di €. 7.930,00;

Precisato che ai sensi dell'art.192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- i) a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- i) b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- i) c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che ai fini di cui all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. per la procedura in oggetto risultano i seguenti elementi essenziali:

- i) Fine ed oggetto del contratto: Affidamento diretto, previa TRATTATIVA DIRETTA sul MEPA, dei lavori di "Riqualificazione palestra viale Italia terzo stralcio" - realizzazione nuova copertura alla ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429 e smantellamento
amianto alla ditta MAR.ECO srl con sede a Petriolo (MC), via Telli
n.8, part.iva 01868100437;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- i Forma del contratto: Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica tramite MePa;
- i Clausole essenziali: Riportate nel presente atto e, per quanto compatibili e non contrastanti, nelle ulteriori clausole presenti nella documentazione del MePa;
- i Procedura di scelta del contraente: Affidamento diretto, previa TRATTATIVA DIRETTA sul MEPA;
- i Criterio di selezione delle offerte Codice dei contratti di appalto D.lgs. n. 50/2016 art.36 comma 9 bis criterio del minor prezzo;

Appurato che a seguito della presentazione dell'offerta da parte della ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, mediante Trattativa Diretta sul MEPA, la stessa ha prodotto un'offerta di € 28.500,00 a cui aggiungere l'iva al 10% per un complessivo di € 31.350,00, per la realizzazione nuova copertura;

Appurato che a seguito della presentazione dell'offerta da parte della ditta MAR.ECO srl con sede a Petriolo (MC), via Telli n.8, part.iva 01868100437, mediante Trattativa Diretta sul MEPA, la stessa ha prodotto un'offerta di € 6.500,00 a cui aggiungere l'iva al 10% per un complessivo di € 7.930,00 per lo smantellamento amianto;

Dato atto altresì che:

- è stato acquisito il seguente codice univoco progetto CUP: H91J20000040004;
- è stato acquisito il seguente codice identificativo gara CIG: Z4030883AE (CATENA SERVICES), Z6830883AD (MARECO);

Visti il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020/2021/2022 ed i relativi allegati di legge approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21.02.2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

Riconosciuta la propria competenza sull'adozione del presente atto;

Visti:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n.50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

PROPONE

1.DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2.DI APPROVARE la Trattativa Diretta sul MEPA, per l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO" - realizzazione nuova copertura e smantellamento amianto;

3.DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO" - realizzazione nuova copertura alla ditta CATENA SERVICES srl con sede in località San Biagio via



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Mons.O.Romero n.26 60027 Osimo (AN) P.I. 01335800429, che ha prodotto un'offerta di € 28.500,00 a cui aggiungere l'iva al 10% per un complessivo di € 31.350,00;

4.DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO" - smantellamento amianto alla ditta MAR.ECO srl con sede a Petriolo (MC), via Telli n.8, part.iva 01868100437, che ha prodotto un'offerta di € 6.500,00 a cui aggiungere l'iva al 22% per un complessivo di € 7.930,00;

5.DI IMPEGNARE la spesa indicata al punto 3 e 4, pari ad € 39.280,00, al cap. n. 2463 "Riqualificazione della palestra di Viale Italia - terzo stralcio" del bilancio di previsione per l'anno 2020;

6.DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa mediante determinazione del Responsabile del Settore;

7.DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile del Settore VIII: Ing.Lucia Cipollari.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Lucia Cipollari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto PALESTRA VIALE ITALIA TERZO STRALCIO - AFFIDAMENTO ESECUZIONE OPERE ED IMPEGNO DI SPESA e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3[^], lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Lucia Cipollari

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to Cipollari Lucia



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 31-12-20

Il Responsabile del Provvedimento
F.to Cipollari Lucia

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 31-12-2020

Il Responsabile del Provvedimento
Cipollari Lucia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 12-02-2021.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
BOLLI STEFANIA