



CITTA' DI CORRIDONIA

Provincia di Macerata

Settore VIII – Manutenzione e Ricostruzione – Sisma

Tel. 0733-439310 - 0733-439311

PEC COMUNE: comunecorridonia@pec.it

Prot. n. 11753

del 08/05/17

Ordinanza n. 297

Oggetto: ordinanza di non utilizzabilità dell'edificio.

IL SINDACO

PREMESSO che a partire dalla notte di mercoledì 24 agosto 2016 si sono verificate forti e lunghe scosse di terremoto, con magnitudo fino a 6,5, avvertito in maniera importante anche in questo Comune, che ha provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che il fenomeno sismico di cui sopra è ancora in atto, tanto che attualmente si sono registrate numerosissime scosse, anche di intensità importante, tali da provocare nuovi crolli e ulteriori danni intorno all'area colpita dal sisma, quindi è necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

CONSIDERATO che, a seguito di questo evento catastrofico, il Sindaco ha attivato il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione (documento prot. n. 20357 del 24.8.2016);

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 2600 del 24.8.2016 di dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa dell'evento sismico in atto, i cui effetti, con successivo Decreto integrativo n. 2607 del 24.08.2016, sono stati estesi anche ai territori delle Province di Fermo e Macerata;

RILEVATO che è stata disposta, da parte del Dipartimento della protezione civile, la mobilitazione dei tecnici iscritti negli elenchi di cui all'art.1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014, preposti alle attività di rilievo del danno e dell'agibilità post sisma di edifici ordinari, attraverso l'utilizzo della scheda AeDES;

DATO ATTO che sono in corso sul territorio comunale sopralluoghi da parte di squadre di ispezione preposte alla redazione della scheda AeDES per le finalità sopra descritte;

RISCONTRATO che, su segnalazione del Sig. **BASILICI TOMMASO**, tecnici componenti la squadra di ispezione n.2160 - procedura AeDES, in data 08/04/2017, hanno effettuato un sopralluogo presso l'edificio residenziale sito in Corridonia VIA STEFANO NOBILI n.9 identificato catastalmente al fg. 42 part. n. 162 di proprietà **BASILICI MARIA – BASILICI TOMMASO** salvo altri, a seguito del quale l'immobile è risultato: **B – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI**: *“Edificio con due unità abitative: una adibita a studio medico agibile, l'altra unità (con ingresso retrostante) ha una rampa di scala crollata. Essendo impedito accesso, il I e II piano sono inagibili. Necessitano lavori di riparazione e ripristino”*

RITENUTO, pertanto, ai fini di tutela della pubblica e privata incolumità, nelle more dell'esecuzione degli interventi sopra descritti per ripristinare l'agibilità dell'immobile,

disporre la chiusura ed inibire l'utilizzo dell'edificio, anche occasionale, fatta eccezione per gli autorizzati ai sensi di legge;

VISTO l'art. 54 del TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18.08.2000, n. 267;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea totale dell'edificio residenziale sito in Corridonia VIA STEFANO NOBILI n.9 identificato catastalmente al fg. 42 part. n. 162;

ORDINA ,

- **La chiusura totale** dell'edificio residenziale sito in Corridonia VIA STEFANO NOBILI n.9 identificato catastalmente al fg. 42 part. n. 162 in quanto lesionato, con decorrenza immediata, **sino all'esecuzione delle opere evidenziate in premessa ed al conseguente ripristino dell'agibilità**, da eseguirsi sotto la guida di tecnico abilitato, con interdizione di accesso a chiunque, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza;
- La messa in sicurezza degli impianti e dei servizi a rete;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri proprietari:

BASILICI MARIA nata a RECANATI il 08/06/1986 e residente a BOLOGNA, CAP 40126 in viale ANGELO MASINI, 28

BASILICI TOMMASO nato a CORRIDONIA il 27/10/1978 e residente in GENOVA, CAP 16128 VIA VICO DI COCCAGNA, 4/9

- di trasmettere la presente Ordinanza:
 - ai Vigili del Fuoco di Macerata – coa.macerata@cert.vigilfuoco.it;
 - al Prefetto di Macerata - protcivile.prefmc@pec.interno.it
 - al Comando di Polizia Locale - poliziamunicipale@comune.corridonia.mc.it
 - alla locale Stazione Carabinieri - stmc223160@carabinieri.it ;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune e darne pubblicità alla cittadinanza mediante affissione del provvedimento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 08/05/17

IL SINDACO
Nella Callegioni

